

CITTA' DI VILLORBA
Provincia di Treviso

Elaborato **1 C** Scala **1:5000**

PIANO REGOLATIVO COMUNALE **P.R.C.** **P.I.**

Sindaco Marco Serena

Progettista - Coordinatore e Responsabile del Procedimento arch. Stefano Anzanello

Ufficio di Progettazione arch. Lorenzana Fazzello arch. Michele Sacchetta geom. Francesco Marzari geom. Giorgio Orzi geom. Roberto Rizzo p.l. Annalisa Marotto geom. Fabio Franzese geom. Paolo Marchetti

ADOZIONE: DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 77 DEL 23/12/2013
APPROVAZIONE: DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.36 DEL 17/06/2014 e N.37 DEL 18/06/2014
EFFICACIA: 19 LUGLIO 2014

luglio 2014

LEGENDA:

- CONFINE COMUNALE
- PERIMETRO CENTRO STORICO
- AMBITO TERRITORIALE OMOGENEO (A.T.O.)
- SISTEMA RESIDENZIALE**
 - Z.T.O. A - CENTRO STORICO ART.22
 - Z.T.O. B, C e PEEP - RESIDENZIALI ART.23-24-25-26-27-28-29
 - Z.T.O. ER - NUCLEI RURALI ART.30
- SISTEMA PRODUTTIVO**
 - Z.T.O. D - PRODUTTIVE - COMMERCIALI - TERZIARIE ART.32-33-34-35-36-37-38
 - Z.T.O. DE - TURISTICO-RICREATIVE ART.39
 - Z.T.O. P - P.I.R.U.E.A. ART.31
- OPERE INCONGRUE (ART.43)
- ELEMENTI DI DEGRADO (MANUFATTI DETRATTORI/PABF) (ART.50 NTO P.I. e ART.12 al 2° NTO P.I.)
- PARTE DI TERRITORIO OGGETTO DI ANALISI E STUDI DI PROGETTI STRATEGICI
- AZIENDA A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE E AREA DI DANNO ART.49
- AMBITI**
 - AMBITO DI PIANO URBANISTICO ATTUATIVO ART.12
 - AMBITO OGGETTO DI SUAP ART.41
 - P.I.R.U.E.A. VIGENTE ART.31
 - AMBITO SOGGETTO ALLA PEREQUAZIONE URBANISTICA ART.15
 - AMBITO SOGGETTO AD ACCORDI TRA SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI - ART.6 DELL' L.R.11/2004 ART.17
- SISTEMA AMBIENTALE**
 - Z.T.O. EA - AGRICOLA DI VALENZA AGRICOLA-PRODUTTIVA (ART.42-44) Annessi non più funzionali alle esigenze del fondo - servizio di progettazione (art.46)
 - Z.T.O. EN - AGRICOLA DI VALENZA AMBIENTALE - NATURALISTICA (ART.42-43)
 - TERRITORIO AGRICOLO INTEGRO ART.45
 - Z.T.O. Vp - VERDE PRIVATO ART.47
 - Z.T.O. N - TERRITORIO DI INTERESSE AMBIENTALE - PAESAGGISTICO
 - AREA DI SEDIME DI CAVA ATTIVA FASCIA DI RISPETTO CAVA ATTIVA ART.56
 - AREA DI SEDIME DI DISCARICA ESAURITA ART.55
 - FASCIA DI SERVIZI IDRICA ART.58
 - FASCIA DI TUTELA IDROGRAFICA ART.41 L.R. 11/04 ART.58
 - FONDI DI APPROVVIGIONAMENTO IDRICO E FASCIA DI RISPETTO ART.82
 - ALLEVAMENTI INTENSIVI E FASCIA DI RISPETTO ART.42
 - CORSI D'ACQUA SCOPERTI ART.57
 - CONO VISUALE DI VILLA ANGELOVA P.T.C.P. ART.53
 - PERCORSI CICLO-PEDONALI AMBIENTALI DI PROGETTO ART.76
 - INTERVENTI SUGLI EDIFICI ART.51
 - GRADO DI PROTEZIONE 1
 - GRADO DI PROTEZIONE 2
 - GRADO DI PROTEZIONE 3
- SISTEMA DEI SERVIZI**
 - Z.T.O. Fa - AREE PER L'ISTRUZIONE ART.68
 - Z.T.O. Fb - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO ART.69-70
 - Z.T.O. Fc - AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO E SPORT ART.71
 - Z.T.O. Fd - AREE PER PARCHEGGI ART.72
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
 - FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE ART.70
 - FASCIA DI RISPETTO STRADALE ART.75
 - FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA ART.79
 - FASCIA DI RISPETTO METANODDOTTO ED ELETTRODOTTO ART.81
 - IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA AD USO PUBBLICO ART.80
 - DISTRIBUTORI CARBURANTI ESISTENTI ART.78
 - VIABILITA' ART.75
 - VIABILITA' DI PROGETTO ART.75
 - PERCORSI CICLO-PEDONALI ESISTENTI E DI PROGETTO ART.76

