



# Città di Villorba

Provincia di TREVISO

Deliberazione numero: **227**

In data: **22/12/2022**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EX CASSETTA ENEL FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I1.3. CODICE CUP E74H22000400006. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

L'anno **duemilaventidue** in questo giorno **ventidue** del mese di **Dicembre**, alle ore 18.00, presso la sede municipale si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Eseguito l'appello risultano presenti:

Componente	Presente
SOLIGO FRANCESCO	SI
BONAN GIACINTO	SI
ROSSO ELEONORA	AG
DUSSIN ALESSANDRO	SI
HAAS BARBARA	SI
BARBON EGIDIO	SI

Totale Presenti: 5      Totale assenti : 1

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, DE VIDDI MICHELA.

Il Sindaco, SOLIGO FRANCESCO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE EX CASETTA ENEL FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C211.3. CODICE CUP E74H22000400006. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

### Proposta di deliberazione

Premesso che

- il Comune di Villorba esegue la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di proprietà comunale, nonché degli impianti tecnologici, con propri mezzi e/o con l'ausilio di ditte specializzate nel settore, in particolare è proprietario dell'edificio denominato "Ex casetta ENEL" sito in vicolo Silvio Pellico n°5/a;
- il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha pubblicato l'Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu.
- il Comune di Treviso, in qualità di comune Capofila, ha inviato richiesta di ammissione al finanziamento sopra indicato, al quale in Comune di Villorba ha aderito individuando quali lavori da realizzare in aderenza alla linea di finanziamento sopra menzionata i seguenti interventi:
  - RISTRUTTURAZIONE CASETTA EX ENEL - finanziamento PNRR M5C211.3 per un importo pari a € 350.000,00;
  - RIQUALIFICAZIONE MINI ALLOGGI - finanziamento PNRR M5C211.3 per un importo pari a € 150.000,00;
- con Decreto Direttoriale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9/05/2022, sono stati approvati gli elenchi dei progetti degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi al finanziamento nazionale e dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, per linea di finanziamento e per Regione, ai sensi del Decreto Direttoriale n. 5 del 15.02.2022;
- il Comune di Treviso, in qualità di Capofila, è risultato assegnatario del contributo in questione nell'ambito degli interventi relativi alla linea di finanziamento M5C2-11.3 "Housing Temporaneo e Stazioni di posta" valorizzando l'indicatore fisico relativo al numero di progetti avviati e di persone raggiunte per sesso e fasce d'età, nonché delle attività di formazione erogate e nel caso di progetti che prevedano la ristrutturazione di immobili, del risparmio della domanda di energia primaria;

Ciò premesso,

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di ristrutturazione della casetta "Ex Enel", redatto dall'Ufficio Unico Villorba e Povegliano – Lavori Pubblici e Manutenzioni, in data 19/12/2022, e composto dagli elaborati di seguito elencati:

- Relazione Tecnica Documentazione fotografica e Quadro economico
- Calcolo sommario della spesa
- TAV1 – PLANIMETRIE E INQUADRAMENTO GENERALE
- TAV2 – PIANTE - PROSPETTI - SEZIONE - STATO DI FATTO
- TAV3 – PIANTE - PROSPETTI - SEZIONE DI PROGETTO
- TAV4 – PLANIMETRIE - CALCOLO DEI VOLUMI

che prevede un quadro economico generale di spesa di € 350.000,00, di cui € 226.382,67 per lavori (compresi oneri per la sicurezza pari a € 6.593,67), come risulta dal quadro economico generale dell'opera allegato al presente provvedimento di cui forma parte integrante e sostanziale;

Atteso che

- l'opera in questione è inserita nell'elenco annuale 2023 facente parte Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio-2023-2024-2025 adottato con deliberazione del Giunta Comunale n. 170 del 28/10/2022;
- tali elaborati progettuali, verificati dal Responsabile del Procedimento, Arch. Stefano Anzanello, presentano soddisfacenti caratteristiche tecniche e formali per proseguire con la successiva fase di progettazione;

Riscontrato che l'opera in oggetto interessa un edificio di proprietà comunale;

Dato atto che l'opera in oggetto risulta conforme al Piano Regolatore Comunale;

Dato atto del rispetto delle condizioni di cui all'art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/20000;

RICHIAMATO l'art. 78 del Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con riferimento alla previsione sul dovere degli amministratori di "... astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";

DATO ATTO che nessun amministratore si trova nella situazione di incompatibilità sopra indicata;

VISTO lo Statuto Comunale;

Ritenuto opportuno approvare gli elaborati sopra indicati;

**Si propone alla Giunta Comunale:**

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra citato relativi ai lavori in oggetto, redatto dall'Ufficio Unico Villorba e Povegliano – Lavori Pubblici e Manutenzioni, il quale prevede un quadro economico generale di spesa di € 350.000,00, di cui € € 226.382,67 per lavori (compresi oneri per la sicurezza pari a € 6.593,67);
2. Di approvare il quadro economico allegato alla presente deliberazione di cui forma parte integrale e sostanziale;
3. Di identificare gli elaborati di cui al presente provvedimento con la dicitura: "Approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_";
4. Di comunicare il presente provvedimento ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
5. di dichiarare la presente deliberazione urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.;

\*\*\*

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai Dirigenti dei Settori interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dall'art. 3, c. 1, lett. b) del D.L. n. 174/2012 sulla proposta di deliberazione stessa;

Dopo breve discussione d'intesa sull'argomento e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione della suddetta proposta;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

**DELIBERA**

- di far propria la proposta di deliberazione nella sua formulazione integrale;
- di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

Inoltre, di dichiarare, a seguito di separata votazione favorevole ed unanime, il presente provvedimento urgente e pertanto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022 / 592**

Ufficio Proponente: **Ufficio - OPERE E LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

Oggetto: **RISTRUTTURAZIONE EX CASSETTA ENEL FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA  
NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I1.3. CODICE CUP E74H22000400006. APPROVAZIONE  
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio - OPERE E LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 21/12/2022

Il Responsabile di Settore  
Stefano Anzanello

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 22/12/2022

Responsabile del Servizio Finanziario  
Elvassore Giorgia

Il presente verbale di deliberazione numero 227 in data 22/12/2022 viene letto e sottoscritto come segue:

**Il SINDACO  
SOLIGO FRANCESCO**

**Il SEGRETARIO GENERALE  
DE VIDI MICHELA**

---

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Villorba. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

SOLIGO FRANCESCO in data 23/12/2022  
DE VIDI MICHELA in data 23/12/2022



# Città di Villorba

Provincia di TREVISO

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

Numero **227** in data **22/12/2022**

**Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EX CASETTA ENEL FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA  
NEXTGENERATIONEU - PNRR M5C2I1.3. CODICE CUP E74H22000400006. APPROVAZIONE  
PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA**

- È stata pubblicata all'Albo pretorio *on line* del Comune ininterrottamente per 15 giorni ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, dal giorno **23/12/2022** al giorno **07/01/2023**;
- è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 in data **03/01/2023**.

Villorba, 09/01/2023

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. DE VIDI MICHELA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Villorba. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DE VIDI MICHELA in data 12/01/2023