

**Bando di gara per l'affidamento in concessione mediante project financing,  
con diritto di prelazione da parte del promotore, ai sensi dell'art. 183,  
comma 15 del D. Lgs. 50/2016, del progetto di smart city applicata alla  
riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica**

**in Comune di Villorba (TV)**

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Villorba, piazza Umberto I, 19  
- 31020 - Villorba (TV) - Telefono: 0422/6178 PEC:  
comune.villorba.tv@pecveneto.it - www.comune.villorba.tv.it.
- 2) **Ente gestore del procedimento di gara:** Stazione Unica Appaltante -  
Provincia di Treviso - Edilizia, Patrimonio e S.U.A. Area Lavori e  
Incarichi Professionali - via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - Tel.  
0422/6565 - PEC: protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it -  
www.provincia.treviso.it.
- 3) **Documentazione di gara:** disponibile, con accesso gratuito illimitato e  
diretto, con le modalità indicate nel disciplinare di gara.
- 4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** art. 3, comma 1 lett a), D.Lgs n.  
50/2016.
- 5) **CUP C99J19000320007 - CIG 883455054A - CPV 50232110-4**
- 6) **Tipo di procedura:** Affidamento in concessione mediante project financing  
- con diritto di prelazione da parte del promotore ai sensi dell'art. 183,  
comma 15, del D. Lgs. 50/2016 - del progetto di smart city applicata alla  
riqualificazione energetica della rete di illuminazione pubblica in Comune  
di Villorba.
- 7) **Luogo di esecuzione:** Comune di Villorba - **Codice NUTS:** ITH34
- 8) **Descrizione del servizio:** Redazione della progettazione

definitiva/esecutiva sulla base del progetto di fattibilità del promotore posto a base di gara, esecuzione dei lavori di riqualificazione della illuminazione pubblica, nonché sua gestione e manutenzione.

**9) Entità dell'appalto:** L'importo complessivo presunto della concessione è di € 5.152.364,87, l'importo complessivo dell'investimento è stimato in € 1.798.719,95 (IVA esclusa), come da piano economico e finanziario del promotore. Il canone annuo posto a base di gara (riferito all'anno 2 e seguenti) è stimato in € 255.600,61, come indicato nei documenti di gara del promotore.

**10) Durata della concessione:** 20 anni

**11) Tempo massimo previsto per l'esecuzione dei lavori e l'avvio del servizio di manutenzione:** tempo di redazione della progettazione definitiva/esecutiva pari a 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione della convenzione ed un tempo di costruzione delle opere di adeguamento normativo e di riqualificazione tecnologica non superiore a 270 giorni naturali e consecutivi dalla consegna degli impianti e verbale di inizio lavori.

**12) Requisiti generali e speciali di partecipazione:** non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrarre con la P.A., e possesso degli ulteriori requisiti di idoneità professionale, di idoneità per l'esecuzione dei lavori e requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa elencati nel disciplinare di gara.

**13) Cauzioni e garanzie richieste:** come indicate nel disciplinare di gara.

**14) Modalità** con le quali i partecipanti alla gara dimostrano la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie a coprire il costo dell'investimento: come da piano economico finanziario da presentare a corredo dell'offerta.

**15) Modalità di finanziamento e pagamento:** diritto a gestire funzionalmente e sfruttare economicamente l'opera.

**16)** E' facoltà del concessionario costituire, dopo l'aggiudicazione, una società di progetto con capitale sociale minimo pari all'un per cento del valore dell'investimento. In caso di concorrente costituito da più soggetti, nell'offerta deve essere indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto.

**17) Tipo di procedura:** aperta, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 505 del 16.07.2021.

**18) Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, con gli elementi di valutazione e relativi punteggi massimi indicati nel disciplinare di gara.

**19) Termine per il ricevimento delle offerte:** il giorno **17.09.2021** ore 12.00 a pena di esclusione, **esclusivamente in formato elettronico**, tramite piattaforma telematica Sintel - Aria S.p.A. - Regione Lombardia, previo accreditamento per la Stazione Unica Appaltante Provincia di Treviso.

**20) Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura:** la seduta è pubblica.

**21) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** italiano.

**22) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

23) **Modalità di apertura delle offerte: il giorno 20.09.2021 alle ore 09.00**

in seduta pubblica presso la sede della Provincia di Treviso.

**24) Altre informazioni**

a) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Veneto, Cannaregio n. 2277/2278, 30121 Venezia, con le modalità di cui al D. Lgs. n. 104/2010.

b) Per ulteriori informazioni, acquisizione elaborati di gara e invio delle offerte si rinvia al disciplinare di gara.

c) Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Stefano Anzanello (tel. 0422 6179416)

Prot. n. 45409

Treviso, 02/08//2021

**Il dirigente**

**Avv. Carlo Rapicavoli**

Ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93 la firma autografa è sostituita dall'indicazione del nominativo a mezzo stampa. La presente ha piena efficacia legale ed è depositata agli atti dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.