



# Città di Villorba

Provincia di TREVISO

Deliberazione numero: **32**

In data: **26/07/2019**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta pubblica Ordinaria di prima convocazione

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - ADEGUAMENTO ALLA LEGGE REGIONALE N. 14 DEL 06/06/2017 - PRESA D'ATTO DELLA MANCANZA DI OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE

L'anno duemiladiciannove in questo giorno ventisei del mese di Luglio, alle ore 20.00, presso la sala consiliare, per disposizione del Presidente del Consiglio, DUSSIN ALESSANDRO, diramata con avvisi scritti in data 19/07/2019 prot. n. 27951, inviata in tempo utile al domicilio dei sigg. Consiglieri Comunali, si è riunito il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio, DUSSIN ALESSANDRO. Partecipa alla seduta il Segretario Generale, SESSA CARLO, che procede all'appello nominale.

Risultano:

	Presente
SERENA MARCO	SI
ANDREOLA RAFFAELLA	SI
DUSSIN ALESSANDRO	SI
CARRON MARINA	SI
HAAS BARBARA	SI
PIZZINATO RICCARDO	SI
CARRARO DARIO	SI
GALIAZZO DARIO	SI
NARDOTTO GIULIA	SI
PARCHI LORIANA EMANUELA	SI
GAGNO RICCARDO	SI
DAMO LUIGI	SI
ZANIER FEDERICA	SI
ZANATTA DIEGO	SI
BRUSEGHIN FERNANDA	SI
CALLEGARI ALESSANDRA	SI
GUIDOLIN CLAUDIO	SI

Totale Presenti: 17 Totale assenti: 0

Constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta e chiama all'Ufficio di Scrutatori i Sigg. HAAS BARBARA, GALIAZZO DARIO, GUIDOLIN CLAUDIO.

Si dà atto che durante la trattazione del precedente punto all'ordine del giorno è uscito il Consigliere Andreola. (Presenti n. 16)

Il Presidente pone in trattazione l'argomento in oggetto indicato e cede la parola al Sindaco per la relativa illustrazione.

Sindaco: «Qua credo che ci sia poco da spiegare. Abbiamo già adottato questa Variante al P.A.T. il primo aprile con la delibera consiliare n. 8. È stata pubblicata, ha seguito tutto l'iter previsto dalla normativa. Non sono arrivate osservazioni, per cui stasera chiedo al Consiglio Comunale di deliberare per approvarla definitivamente.»

Aperta la discussione, prendono la parola:

Consigliere Zanatta: «Semplicemente la dichiarazione di voto. Come fatto la volta scorsa per gli stessi motivi noi del Movimento 5 Stelle ci asterremo dal voto.»

Nessun altro intervenendo,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in data 01/04/2019 il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n. 8, ha adottato la Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) di adeguamento alla legge Regionale n. 14 del 06/06/2017, formato dagli elaborati di seguito elencati, redatti dallo studio incaricato MATE engineering - urb. Raffaele Gerometta, e pervenuti al protocollo comunale n. 11978 del 26/03/2019, di seguito elencati:

1. Tav. 4.4 – Ambiti di urbanizzazione consolidata (art. 2, LR 14/2017) scala 1:10000
2. Norme Tecniche
3. Dimensionamento
4. Relazione Tecnica
5. Dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza
6. Asseverazione Idraulica
7. Asseverazione Sismica;

DATO ATTO che successivamente all'adozione della Variante al P.A.T., si è provveduto al deposito degli elaborati a disposizione del pubblico, presso lo Sportello Unico Polifunzionale (sede di Villa Giovannina) nonché sul sito internet istituzionale ([www.comune.villorba.tv.it](http://www.comune.villorba.tv.it)), ai sensi dell'art. 14 della L.R. n.14/2017;

ACCERTATO che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune per 30 giorni dal 5 aprile al 4 maggio 2019, registrato al n. 375;

VISTO il certificato di avvenuto deposito a firma del Responsabile del Settore V Assetto Ed Utilizzo Del Territorio prot. n. 27670 del 17.07.2019, dal quale risulta che nei trenta giorni successivi alla pubblicazione, cioè dal 5 maggio al 3 giugno 2019 non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO per quanto sopra riportato, di approvare la presente variante al PAT in adeguamento alla L.R. 14/2017 per il contenimento del consumo di suolo costituito dagli elaborati sopra elencati;

VISTA la Legge Regionale 11/2004;

VISTA la Legge Regionale 14/2017;

VISTE le altre norme statali e regionali in tema di urbanistica, edilizia e materie correlate;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

RICORDATO che, ai sensi dell'art. 78 del TUEL (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267), "gli amministratori [...] devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";

UDITA l'illustrazione della proposta;

VISTO l'allegato parere favorevole espresso ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Avendo la votazione in ordine alla proposta, eseguita in forma palese per alzata di mano, dato il seguente esito:

Presenti	n.	16	
Votanti	n.	14	
Astenuti	n.	2	Bruseghin, Zanatta
Maggioranza richiesta	n.	8	
Favorevoli	n.	14	
Contrari	n.	0	

## DELIBERA

Di approvare la Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Villorba, di adeguamento alla legge regionale n. 14 del 2017, formata dagli elaborati predisposti e sottoscritti dal Progettista incaricato dott. Urb. Raffaele Gerometta dello studio MATE Engineering e di seguito elencati:

1. Tav. 4.4 – Ambiti di urbanizzazione consolidata (art. 2, LR 14/2017) scala 1:10000
2. Norme Tecniche
3. Dimensionamento
4. Relazione Tecnica
5. Dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza
6. Asseverazione Idraulica
7. Asseverazione Sismica.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 44**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica e Ambiente**

Oggetto: **VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - ADEGUAMENTO ALLA LEGGE REGIONALE N. 14 DEL 06/06/2017 - PRESA D'ATTO DELLA MANCANZA DI OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica e Ambiente)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **17/07/2019**

Il Responsabile di Settore  
**Antonio Pavan**

Il presente verbale di deliberazione numero 32 in data 26/07/2019 viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

IL Segretario Generale

DUSSIN ALESSANDRO

SESSA CARLO

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente delibera viene pubblicata all'albo on-line in data 30/07/2019 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

In assenza del Responsabile del Settore Terzo  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. SESSA CARLO

---

ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data  
giorni dalla data di pubblicazione.

decorsi dieci

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
SERVIZI DI STAFF  
Dott. SESSA CARLO