

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)

Valore dell'opera (V)

**231750**

Categoria d'opera

**Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 10.144833\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1.20**

## Prestazioni affidate

### Progettazione definitiva

Qbll.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.010) = **282.13**

Qbll.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.060) = **1692.77**

### Progettazione esecutiva

Qblll.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.070) = **1974.89**

Qblll.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.130) = **3667.66**

Qblll.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.040) = **1128.51**

Qblll.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.020) = **564.26**

Qblll.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.020) = **564.26**

Qblll.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.030) = **846.38**

Qblll.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.100) = **2821.28**

### Esecuzione dei lavori

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.320) = **9028.09**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.030) = **846.38**

Qcl.09a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.060) = **1692.77**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.040) = **1128.51**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:231750.00 x P:10.145% x G:1.20 x Q:0.250) = **7053.20**

Prestazioni: Qbll.03 (282.13), Qbll.18 (1,692.77), Qblll.01 (1,974.89), Qblll.02 (3,667.66), Qblll.03 (1,128.51), Qblll.04 (564.26), Qblll.05 (564.26), Qblll.06 (846.38), Qblll.07 (2,821.28), Qcl.01 (9,028.09), Qcl.02 (846.38), Qcl.09a (1,692.77), Qcl.11 (1,128.51), Qcl.12 (7,053.20),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**33,291.08**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**8,322.75**

---

Valore dell'opera (V)

**193435**

Categoria d'opera

**Strutture (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 10.680438\%$

### **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Strutture, Opere infrastrutturali puntuali**

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0.95**

### **Prestazioni affidate**

#### **Progettazione esecutiva**

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Q:0.120) = **2355.21**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Q:0.130) = **2551.47**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Q:0.030) = **588.80**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Q:0.100) = **1962.67**

#### **Esecuzione dei lavori**

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Q:0.380) = **7458.15**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Q:0.020) = **392.53**

Qcl.09a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Qi:0.060) = **1177.60**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Q:0.040) = **785.07**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:193435.00 x P:10.680% x G:0.95 x Q:0.250) = **4906.68**

Prestazioni: QbIII.01 (2,355.21), QbIII.02 (2,551.47), QbIII.03 (588.80), QbIII.07 (1,962.67), Qcl.01 (7,458.15), Qcl.02 (392.53), Qcl.09a (1,177.60), Qcl.11 (785.07), Qcl.12 (4,906.68),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**22,178.19**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**5,544.50**

---

Valore dell'opera (V)

**41200**

Categoria d'opera

**Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 17.257426\%$

### **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni**

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

### **Prestazioni affidate**

#### **Progettazione esecutiva**

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.150) = **906.53**

QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.050) = **302.18**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f, g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.050) = **302.18**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.030) = **181.31**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.100) = **604.36**

#### **Esecuzione dei lavori**

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.320) = **1933.94**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.030) = **181.31**

Qcl.10a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Qi:0.035) = **211.52**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.040) = **241.74**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)  
(V:41200.00 x P:17.257% x G:0.85 x Q:0.250) = **1510.89**

Prestazioni: QbIII.01 (906.53), QbIII.02 (302.18), QbIII.03 (302.18), QbIII.05 (181.31), QbIII.07 (604.36), Qcl.01 (1,933.94), Qcl.02 (181.31), Qcl.10a (211.52), Qcl.11 (241.74), Qcl.12 (1,510.89),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**6,375.95**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**1,593.75**

---

Valore dell'opera (V)  
**51500**

Categoria d'opera  
**Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} =$  **16.039985%**

#### **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

**Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota**

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1.15**

#### **Prestazioni affidate**

##### **Progettazione esecutiva**

QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Q:0.150) = **1424.95**

QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f, g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Q:0.050) = **474.98**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Q:0.030) = **284.99**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Q:0.100) = **949.97**

##### **Esecuzione dei lavori**

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Q:0.320) = **3039.90**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Q:0.030) = **284.99**

Qcl.10a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Qi:0.035) = **332.49**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Q:0.040) = **379.99**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)  
(V:51500.00 x P:16.040% x G:1.15 x Q:0.250) = **2374.92**

Prestazioni: QbIII.01 (1,424.95), QbIII.03 (474.98), QbIII.05 (284.99), QbIII.07 (949.97), Qcl.01 (3,039.90), Qcl.02 (284.99), Qcl.10a (332.49), Qcl.11 (379.99), Qcl.12 (2,374.92),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**9,547.18**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**2,386.75**

---

importi parziali: 33,291.08 + 8,322.75 + 22,178.19 + 5,544.50 + 6,375.95 + 1,593.75 + 9,547.18 + 2,386.75

**Importo totale:**

**89,240.15**

---

### Metodo di calcolo

Il compenso **CP** da porre a base di gara è determinato in base a più parametri.

Il parametro **V** definito quale **costo delle singole categorie componenti l'opera**, è individuato sulla base del preventivo di progetto, o sulla base del consuntivo lordo nelle fasi di direzione esecutiva e collaudo e, ove applicabili, sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento; per le prestazioni relative ad opere esistenti tale costo è corrispondente all'importo complessivo delle opere, esistenti e nuove, oggetto della prestazione;

Il parametro **G**, relativo alla **complessità della prestazione**, è individuato per ciascuna categoria e destinazione funzionale sulla base dei criteri di cui alla tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata al regolamento.

Il parametro **Q**, relativo alla specificità della prestazione, è individuato per ciascuna categoria d'opera nella tavola Z-2 allegata al regolamento.

Il parametro base **P**, applicato al costo delle singole categorie componenti l'opera sulla base dei criteri di cui alla Tavola Z-1 (DM143.2013.tabellaZ1.pdf) allegata, è dato dall'espressione:  **$P=0,03+10/V^{0,4}$**

Per importi delle singole categorie componenti l'opera inferiori a € 25.000 il parametro P non può superare il valore del parametro P corrispondente a tale importo.

Il **compenso CP** è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera V, il parametro G corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro Q corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base P, secondo l'espressione che segue:  **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**

L'importo delle **spese e degli oneri accessori** è stabilito in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura non superiore alla percentuale determinata per interpolazione lineare (/tools /interpolazione/).

### Note per voci multiple

(1) Le tariffe delle prestazioni urbanistiche Qa.0.01 e Qa.0.02 non tengono conto, al momento, del numero di abitanti e pertanto sono disattivate. Nelle prossime release del programma proporremo una soluzione al problema.

(2) Per alcune prestazioni, evidenziate con uno sfondo grigio il parametro Q viene determinato per interpolazione. Il parametro P viene ricalcolato per ciascuno scaglione, in funzione delle eccedenze di V. La nostra tesi è che questo sia il modo più corretto di valutare la formula  **$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$**  che prevede la somma dei singoli compensi per ciascuno scaglione. Altri sistemi di calcolo propongono invece schemi che fanno evidentemente riferimento al DM 140/2012, dove non sono presenti voci multiple.

(3) Il CNI e CNAPPC distribuiscono un software di calcolo dei parametri che, al momento in cui scriviamo, contiene alcuni errori (ad es. nella voce QbI11), oltre a riportare un'interpretazione del calcolo del compenso CP per le voci relative ai geologi, difforme da quanto previsto dal Cons. Naz. Geologi (<http://cngeologi.it/2014/02/27/avviso-urgente/>). Come avevamo ipotizzato fin dall'inizio, nel caso di compensi da interpolare, il modo corretto di interpretare la formula è quello di ricalcolare il parametro P per ciascuno scaglione.

### Avvertenze sull'uso del foglio di calcolo

Questo foglio di calcolo e le informazioni contenute in questa pagina sono state elaborate dalla redazione di professioneArchitetto.it a dicembre 2013 e successivamente aggiornato tenendo conto della normativa vigente. Se hai riscontrato **errori** o hai **suggerimenti** da proporre, scrivi al [webmaster](mailto:webmaster@professionearchitetto.it) (<mailto:webmaster@professionearchitetto.it>)

L'uso di questo foglio di calcolo è libero e gratuito per i visitatori del sito. [leggi le avvertenze](#)

Si ringraziano i molti colleghi (fra i tanti la dott.ssa geol. Guida, il dott. geol. Troncarelli, l'arch. Olivo e l'ing. Locci), per aver dato lo spunto iniziale alla costruzione di questo foglio di calcolo, e per il contributo fattivo alla risoluzione di alcuni problemi reali all'interpretazione della norma.