



CITTÀ DI VILLORBA

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE IV – LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI

☎ 0422 6178 - fax 0422 61799

✉ e-mail mail@comune.villorba.tv.it - PEC protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it
sito internet: www.comune.villorba.tv.it

Prot. n. _____

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO
PER L'INDIVIDUAZIONE E SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E MISURA
DEI LAVORI, COORDINATORE DELLA SICUREZZA RELATIVI AGLI INTERVENTI
DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA "L. PASTRO"
NEL COMUNE DI VILLORBA (TV)
Codice CUP: C91H16000080005.Codice CIG: [7435083895]**

SI RENDE NOTO

che il Comune di Villorba (TV), in esecuzione della determinazione n. 232_ del 29/03/2018 intende espletare un'indagine di mercato, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e misura dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 relativi agli interventi di miglioramento sismico dell'ex scuola L. Pastro.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse alla partecipazione alla successiva procedura negoziata. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura suddetta.

Il presente avviso ha, dunque, scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. OGGETTO

Costituisce oggetto della presente manifestazione di interesse l'affidamento dei seguenti servizi ai sensi dell'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., in relazione agli interventi di miglioramento sismico dell'ex scuola "L. Pastro" nel Comune di Villorba:

- progettazione esecutiva (opere strutturali, architettoniche e impiantistiche);
- direzione dei lavori, (opere strutturali, architettoniche e impiantistiche);
- contabilità e misura dei lavori (opere strutturali, architettoniche e impiantistiche);
- coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs 81/2008

Le modalità di esecuzione del servizio sono dettagliatamente descritte nello schema di disciplinare di incarico (convenzione) facente parte della documentazione di gara, pubblicato sul sito internet www.comune.villorva.it, sezione “Bandi e Gare”.

2. DURATA

I tempi previsti per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

- Progettazione: l'aggiudicatario, entro il termine di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione della disciplinare d'incarico professionale, eventualmente ridotto dall'aggiudicatario in sede di offerta dovrà produrre il progetto esecutivo.
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: nei termini e modi previsti dalla normativa vigente in ambito di sicurezza;
- Direzione dei lavori: nei termini che saranno previsti dal cronoprogramma del progetto esecutivo.

L'Amministrazione si riserva di modificare la decorrenza iniziale e finale del servizio in dipendenza dell'esito della procedura di aggiudicazione.

3. IMPORTO

Importo stimato dei lavori e importo a base di gara del servizio: l'importo stimato dei lavori, per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto del presente avviso, è pari ad € 517.885,00 comprensivi di oneri per la sicurezza; l'importo complessivo a base di gara per i servizi come specificati sotto è di **€ 89.240,15** (rimborso spese compreso oneri previdenziali e IVA esclusi); l'identificazione delle opere oggetto della progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali (D.M. n. 143/2013 e s.m.i. e D.M. 17/06/2016) come da schema di parcella allegato, sono le seguenti:

Classe e categoria	Importo lavori	Corrispettivo progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione	Corrispettivo direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento in fase di esecuzione	Importo corrispettivo
E.21	€ 231.750,00	€ 16.927,65	€ 24.686,18	€ 41.613,83
S.03	€ 193.435,00	€ 9.322,66	€ 18.400,03	€ 27.722,69
IA 2	€ 41.200,00	€ 2.870,58	€ 5.099,12	€ 7.969,70
IA 3	€ 51.500,00	€ 3.918,57	€ 8.015,36	€ 11.933,93
totale	€ 517.885,00	€ 33.039,46	€ 56.200,69	€ 89.240,15

Si precisa che il D.U.V.R.I. (Documento unico di valutazione dei rischi di interferenza) non è necessario, in quanto non si ravvisano rischi di interferenza tra il personale del committente e quello dell'appaltatore e pertanto l'importo degli oneri di sicurezza è pari a zero.

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 la prestazione principale è rappresentata dalla categoria d'opera Edilizia (ID opera E.21).

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata con le modalità di cui all'art. 73, lett. c), del R.D. 23.5.1924, n. 827 e con il criterio di cui all'art. 95 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base degli elementi di valutazione specificati nella lettera di invito, senza ammissione di offerte economiche in aumento.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a partecipare alla gara i seguenti soggetti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra i professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra i professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III, e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma della società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazione o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 46, comma 1, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 si applicano le disposizioni di cui all'art. 48.

E' fatto divieto di chiedere l'invito alla procedura negoziata contemporaneamente sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio ordinario, ovvero come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio, a pena di esclusione di tutte le domande presentate.

Nei raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'art. 4 del D.M. 02.12.2016 n. 263, dovrà essere prevista la presenza di almeno **un giovane professionista**, laureato abilitato da meno di cinque anni (antecedenti alla data di scadenza del termine per la ricezione delle manifestazioni di interesse) all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, **quale progettista**. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti.

Il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento alle società di professionisti e di ingegneria, un amministratore, un socio, un dipendente o consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

I Consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di chiedere l'invito alla procedura negoziata in qualsiasi altra forma, a pena di esclusione sia del consorzio che del consorziato.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico della progettazione dovrà essere espletato da **professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali**, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. (Vedi art. 24 codice)

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici devono presentare la documentazione sotto elencata:

A) Istanza di manifestazione di interesse

Detta istanza dovrà essere redatta utilizzando preferibilmente l'apposito modulo allegato sub 1 al presente avviso e contenere i dati richiesti e la dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46, 47 e 77-bis del D.P.R. n. 445/00 e s.m.i., attestante quanto riportato nel modulo suddetto. L'istanza dovrà essere sottoscritta in originale dal titolare o legale rappresentante o da procuratore speciale della ditta munito dei poteri necessari (in tal caso deve essere allegata copia della procura speciale) ed essere presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del firmatario ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/00 (in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione).

B) Solo in caso di Raggruppamenti temporanei di imprese o di Consorzi ordinari di concorrenti, non ancora costituiti: dichiarazione sottoscritta in originale, a pena di esclusione, congiuntamente da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti (redatta utilizzando preferibilmente l'apposito modulo allegato sub 2 al presente avviso), contenente:

1. la specificazione del ruolo di ciascun operatore economico all'interno del raggruppamento o del consorzio (capogruppo o mandante);
2. la descrizione delle parti dell'appalto che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
3. l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori economici si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

In caso di Raggruppamenti temporanei di imprese o Consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti, l'istanza di cui alla lettera A) deve essere presentata anche dalle imprese mandanti o consorziate. Il requisito di cui alla lettera a.6) si intende cumulabile ma deve essere posseduto dall'impresa capogruppo in misura maggioritaria. La restante percentuale deve essere posseduta da ciascuna delle imprese mandanti o consorziate anche in misura diversa comunque tale da coprire il 100% del requisito stesso.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo, inoltre, vi dovrà essere corrispondenza tra i requisiti dichiarati ed i servizi che verranno eseguiti

In caso di Consorzi stabili di cui all'art. 46, comma 1, lettera f), del D.Lgs. n. 50/2016, l'istanza di cui alla lettera A) (con esclusione della lettera a.11) deve essere presentata anche dalle singole consorziate per conto delle quali il Consorzio concorre. Con riferimento al possesso del requisito di cui alla lettera a.6), i Consorzi possono utilizzare sia i requisiti di qualificazione maturati in proprio, sia quelli posseduti dalle singole imprese consorziate designate per l'esecuzione delle prestazioni, sia, mediante avvalimento, quelli delle singole imprese consorziate non designate per l'esecuzione del contratto.

Alle aggregazioni di imprese di rete ed ai GEIE si applicano le disposizioni previste per i raggruppamenti temporanei per quanto compatibili.

Le seguenti situazioni, non previste a pena di esclusione, sono considerate **irregolarità sanabili**, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.:

- la mancanza dell'istanza di manifestazione di interesse di cui al punto 6) lettera A);
- la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità delle singole dichiarazioni sostitutive di cui al punto 6) lettera A);
- la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità della dichiarazione sostitutiva di cui al punto 6) lettera B) (se prevista);
- la mancanza della sottoscrizione in originale della documentazione di cui al punto 6) lettere A) e B).
- la mancanza di copia del documento di identità del sottoscrittore o la presentazione di copia del documento di identità scaduto;
- la mancanza di copia della procura speciale (se il sottoscrittore è un procuratore speciale).

In tal caso, al concorrente sarà assegnato un termine, non superiore a dieci giorni dalla data di ricezione della richiesta, perché siano rese, integrate e regolarizzate le dichiarazioni sostitutive e/o la documentazione necessarie.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Si precisa che la copia fotostatica del documento di identità del firmatario dell'istanza contenente la dichiarazione sostitutiva e ad essa allegata vale per autenticare anche le altre sottoscrizioni rilasciate dal medesimo firmatario.

7. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati a presentare la manifestazione di interesse devono far pervenire, mediante consegna a mano oppure mediante servizio postale (pubblico o privato), al Comune di Villorba (TV) - Ufficio Protocollo - - Piazza Umberto I, 21 - 31020 Villorba (TV), a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del 13/04/2018, un plico sigillato con modalità di chiusura ermetica (ceralacca, o piombo o striscia incollata con nastro adesivo), contenente la documentazione richiesta nel presente avviso.

L'ufficio protocollo ubicato nella sede di Villa Giovannina, Piazza Umberto I, 21, competente al ricevimento e all'apposizione del timbro di pervenuto delle offerte, segue i seguenti orari:

LUNEDI'	MARTEDI'	MERCOLEDI'	GIOVEDI'	VENERDI'
08.00 18.00	08.00 14.00	08.00 18.00	08.00 14.00	08.00 14.00

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non pervenga all'Ufficio Protocollo entro il termine fissato. Non sarà tenuto conto del plico pervenuto dopo la scadenza anche se sostitutivo o integrativo di plico già pervenuto. Non è ammissibile il ritiro del plico da parte di un operatore economico dopo la scadenza del termine per la presentazione.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, istanze di manifestazione di interesse trasmesse per telegramma, telefax, posta elettronica e posta elettronica certificata.

Non saranno tenute in considerazione eventuali istanze pervenute antecedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio comunale.

Il plico suddetto deve:

- indicare, a pena di esclusione, la ragione sociale dell'operatore economico e la seguente dicitura "Manifestazione di interesse per la procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e misura dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs 81/2008 relativi agli interventi di miglioramento sismico dell'ex scuola L. Pastro";
- contenere l'istanza di cui al **punto 6 lett. A)** e la dichiarazione di cui al **punto 6 lett. B)** (se prevista).

8. PROCEDURA DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Successivamente alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle manifestazioni di interesse, la competente struttura comunale procederà all'apertura dei plichi pervenuti, all'esame delle dichiarazioni e alla formazione dell'elenco che comprenderà gli operatori economici le cui manifestazioni di interesse sono risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso. Di tali operazioni sarà predisposto apposito verbale.

Si precisa che, tra gli operatori economici inclusi nell'elenco suddetto, verranno invitati alla successiva procedura negoziata massimo n° 6 soggetti.

Qualora gli operatori economici inclusi nell'elenco siano in numero superiore a 6 si procederà, in seduta pubblica, all'estrazione, mediante sorteggio, di altrettanti numeri di protocollo associati agli operatori economici suddetti; quindi si redigerà l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, attribuendo a ciascun numero sorteggiato il numero progressivo di estrazione, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Di tali operazioni sarà predisposto apposito verbale.

Nell'ipotesi di effettuazione del sorteggio, la data e il luogo del medesimo saranno comunicati almeno un giorno antecedente sul sito internet www.comune.villorba.tv.it, sezione "Gare e Concorsi", in calce alla documentazione di gara.

L'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata e l'elenco degli operatori economici esclusi, saranno depositati in unico originale presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Villorba e

saranno visionabili, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sul sito internet www.comune.villorba.tv.it, sezione “Gare e Concorsi”, in calce alla documentazione di gara.

Si procederà alla successiva fase della procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione di interesse ritenuta idonea.

Si fa presente che la fase della procedura negoziata verrà svolta dalla Stazione Unica Appaltante - Comune di Treviso alla quale il Comune di Villorba aderisce.

La Stazione Unica Appaltante inviterà a mezzo PEC contemporaneamente tutti gli operatori economici selezionati a presentare offerta.

9. ALTRE INFORMAZIONI

Il soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizioni di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere in dipendenza della presente gara, sarà competente a giudicare l'Autorità giudiziaria ordinaria del Foro di Treviso. Il contratto esclude l'arbitrato.

Per quanto non previsto dal presente avviso di gara, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia alla data di pubblicazione dell'avviso stesso nell'albo pretorio comunale.

Nel caso di discordanza tra il presente avviso e lo schema di disciplinare di incarico, deve considerarsi valido quanto riportato nell'avviso.

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento da parte dell'Amministrazione Comunale e della Stazione Unica Appaltante - Comune di Treviso, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara e al relativo contratto (“Tutela Privacy”). Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il presente avviso e gli elaborati progettuali vengono pubblicati all'albo pretorio comunale e sul sito web istituzionale www.comune.villorba.tv.it, sezione “Gare e Concorsi”.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Settore Lavori Pubblici del Comune di Villorba – tel. 0422/6179420 – mail: ssartorato@comune.villorba.tv.it.

Il responsabile unico del procedimento è l'arch. Antonio Pavan (Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti) del Comune di Villorba (TV).

Villorba, 29/03/2018



Il Responsabile del Settore IV
Lavori Pubblici e Impianti
Arch. Antonio Pavan