



Città di Villorba

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE IV – LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI

INTERVENTI DI COMPLETAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI
URBANIZZAZIONE PRIMARIA - ANNO 2022.

CODICE CUP: C97H21007390004 - CODICE CIG: 9158976219

VERBALE DI GARA

seduta del 15/04/2022

* * *

L'anno duemilaventidue, il giorno quindici del mese di aprile (15.04.2022), alle ore 13:10, presso la sede municipale del Comune di Villorba,

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 29.12.2021 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi 2022/2023 e dei relativi elenchi annuali, che prevede tra l'altro uno stanziamento pari ad €. 250.000,00 per lavori di completamento e manutenzione opere di urbanizzazione primaria;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 28/02/2022 sono stati approvati gli elaborati di progetto relativi agli interventi di completamento e manutenzione straordinaria opere di urbanizzazione primaria – anno 2022, per un importo di lavori pari a €. 190.000,00, oltre a €. 5.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso d'asta, per complessivi € 195.000,00, oltre all'I.V.A. di legge;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori IV - Pubblici n. 240 del 01/04/2022:
 - è stato approvato il verbale sorteggio pubblico del 24/03/2022 nel quale sono indicati, in modo anonimo, gli operatori economici selezionati invitati alla procedura negoziata da espletare per l'affidamento dei lavori in oggetto;
 - è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, modificata dalla L. 108/2021, trattandosi di intervento di importo compreso tra €. 150.000,00 e i €. 1.000.000,00, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici a cui inviare la richiesta di offerta (RDO) all'interno del portale "Acquisti in rete";
- in conformità a quanto indicato nella predetta determinazione, n. 240/2022, sono state invitate a presentare la loro migliore offerta, tramite Richiesta di Offerta all'interno del portale "acquisti in rete", le ditte specializzate nel settore indicate nella tabella sottostante, individuate in seguito a sorteggio:
 1. Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. con sede a Monselice (PD)
 2. Costruzioni Ferracin S.r.l. con sede a Jesolo(VE)
 3. Dolomiti Strade S.r.l. con sede a Alpago (BL)

4. Nuova Carlet S.r.l. con sede a Fontanafredda (PN)

5. Urbanica S.r.l. con sede a Paese (TV)

che entro il termine di presentazione delle offerte, previsto nell'RdO n. 2992211 per il giorno 15/04/2022, sono pervenute all'interno della procedura MEPA n° 4 offerta da parte delle ditte indicate nella tabella sotto riportata;

Ciò premesso:

L'Arch. Stefano Anzanello, nella sua veste di Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici e Impianti, in rappresentanza del Comune, quale Presidente, alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti, signori:

Elisa Belvini - Testimone;

Geom. Sara Sartorato - Testimone, quest'ultimo fungendo anche da segretario verbalizzante;

dichiara

- aperta la gara e provvede ai seguenti adempimenti:
- prende atto che alla seduta pubblica non è presente alcun rappresentante delle ditte invitate;
- riscontra che entro il termine prescritto dalla RdO n. 2992211, ovvero il giorno 15/04/2022, sono state presentate all'interno del sistema MEPA, n. 4 offerta inviata dalle ditte di seguito elencate:
 1. Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. con sede a Monselice (PD)
 2. Costruzioni Ferracin S.r.l. con sede a Jesolo (VE)
 3. Dolomiti Strade S.r.l. con sede a Alpago (BL)
 4. Nuova Carlet S.r.l. con sede a Fontanafredda (PN)
- dispone di aprire, scaricare le istanze presentate;
- accede alla procedura AVCPass predisposta all'interno del sito dell'ANAC tramite login e password ed apre la seduta di gara per l'acquisizione delle ditte partecipanti;
- verifica la corretta formulazione della documentazione presentata dalle ditte concorrenti all'interno della procedura MEPA, relativa alla "busta 1 – Documenti per l'ammissione alla gara";
- accerta che le ditte partecipanti hanno presentato tutta la documentazione richiesta in particolare all'avvenuta emissione del PassOE all'interno della procedura predisposta nel sito dell'ANAC necessaria per la comprova dei requisiti per partecipare alla presente procedura negoziata;
- ammette alla successiva fase di gara tutte le ditte che ha presentato offerta;
- essendo il numero delle offerte presentate inferiori a 5, non si effettua il calcolo della soglia d'anomalia di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai sensi dell'art. 3 del D.L. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e s.m.i.;
- procede all'apertura della "busta" contenente l'offerta economica, e prende atto dei ribassi offerti indicati nella tabella di seguito riportata:

Mittente	ribasso offerto	Indicazione costo manodopera
Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l.	12,142 %	€ 24.030,08
Costruzioni Ferracin S.r.l.	7,336 %	€ 36.252,80
Dolomiti Strade S.r.l.	7,800 %	€ 57.000,00
Nuova Carlet S.r.l.	13,270 %	€ 29.362,50

- accerta che la ditta Nuova Carlet S.r.l. con sede a Fontanafredda (PN) ha presentato l'offerta con il maggior ribasso da applicarsi all'Elenco Prezzi Unitari;
- sentito il Responsabile Unico del Procedimento, ritiene congrua l'offerta presentata dalla ditta Nuova Carlet S.r.l. con sede a Fontanafredda (PN) sulla base di offerte presentate per procedure di gara analoghe alla presente;
- dispone di aggiudicare in via provvisoria i lavori di cui all'oggetto alla ditta Nuova Carlet S.r.l. con sede a Fontanafredda (PN) e di attivare la procedura di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati nell'istanza di partecipazione;

La seduta termina alle ore 13.40

Fatto, letto e sottoscritto

Arch. Stefano Anzanello - Presidente

Elisa Belvini - Testimone

Geom. Sara Sartorato - Segretario



