



Città di Villorba

Provincia di TREVISO

DETERMINAZIONE N. 396 IN DATA 24/05/2023

**Settore 2 - LAVORI PUBBLICI, IMPIANTI, ASSETTO ED UTILIZZO DEL
TERRITORIO**

Ufficio - OPERE E LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA L. PASTRO -
2 STRALCIO IN COMUNE DI VILLORBA (TV). INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE
EUROPEA NEXTGENERATIONEU. PNRR. CUP C93C20000000004 - DETERMINA A
CONTRARRE

La Determina viene pubblicata all'Albo pretorio dal 24/05/2023 al 08/06/2023.



CITTÀ di VILLORBA

(Provincia di Treviso)

Settore 2 - LAVORI PUBBLICI, IMPIANTI, ASSETTO ED UTILIZZO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO:	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA L. PASTRO - 2 STRALCIO IN COMUNE DI VILLORBA (TV). INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU. PNRR. CUP C93C20000000004 - DETERMINA A CONTRARRE					
Ditta	Provincia di Treviso					
Importo da impegnare	€ 660,00 per contributa gara € 4.800,35 per quota incentivo previsto dal comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ai collaboratori SUA Per complessivi € 5.460,35					
Imputazione	Missione 1. Programma 05. Titolo 2. Macroaggregato 0202 Cap. 10701 PEG 2023					
	data esigibilità della spesa	2023	2024	2025	2026	Annualità successive
	importo	€ 5.460,35				

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 29/12/2021, è stata prevista la realizzazione dell'opera pubblica "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA "L. PASTRO" - 2° STRALCIO"
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 29/12/2022 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024, nonché l'elenco annuale 2022 nel quale è stato inserito l'intervento de quo
- l'intervento "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA "L. PASTRO" - 2° STRALCIO è stato inserito nella prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2023 e riportato nei successivi aggiornamenti del programma stesso;
- con determinazione dirigenziale n. 901 del 15/12/2022 è stato conferito all'arch. Massimo Augusto Redigonda di Pordenone l'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva avente ad oggetto "ristrutturazione e miglioramento sismico dell'ex scuola L. Pastro" – 2° Stralcio. Appalto in ambito PNRR, Finanziato dall'Unione Europea "NextGenerationEu" (Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore") Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 22/05/2023, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo predisposto dallo all'arch. Massimo Augusto Redigonda di Pordenone, affidatario del servizio;

Ciò premesso,

VISTO che l'intervento risulta parzialmente finanziato dal Ministero dell'Interno nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5 Componente 2 Investimento/Subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";

PRESO ATTO che l'opera in questione è finanziata come segue:

- per € 1.350.000,00 con i fondi del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA";
- per € 650.000,00 con fondi dell'Amministrazione Comunale in parte derivanti da mutuo da contrarre;

ACCERTATO che

- ad oggi non si è perfezionato il contratto di prestito con Cassa Depositi e Prestiti;
- si procede all'indizione della presente procedura di gara subordinando l'aggiudicazione alla stipula del perfezionamento del contratto suddetto;
- l'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere/annullare la procedura in qualsiasi momento e per qualsivoglia ragione;

VISTO che, in data 14/01/2019, è stata stipulata tra il Comune di Villorba e la Provincia di Treviso apposita convenzione con la quale il Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Treviso con deliberazione consiliare n. 22/69311/2013 de 17/06/2013 e deliberazione della Giunta Provinciale n. 186/45792/2014 del 05/05/2014, ai fini della gestione unitaria a livello provinciale delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;

CONSIDERATO, altresì, che, ai sensi della convenzione sopra richiamata, le operazioni di gara saranno svolte dalla Stazione Unica Appaltante tramite portale telematico Sintel, e pertanto, in riferimento alla richiesta prot. 15188 del 12 marzo 2019 del Direttore generale della Provincia di Treviso, viene previsto nel quadro economico il riconoscimento del 15% dell'incentivo previsto dal comma 2 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ai collaboratori SUA, con l'inserimento degli stessi nel Gruppo di lavoro;

ACCERTATO, dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 4, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016:

- che le aree e gli immobili interessati dai lavori sono accessibili secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- che su tali aree ed immobili non sono sopravvenuti impedimenti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

VISTO l'art. 192 del T.U. 18.8.2000, n. 267, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO necessario, al fine di individuare la ditta esecutrice dei lavori, dare avvio alle procedure di scelta del contraente come previsto dall'art. 32 del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO inoltre che l'importo complessivo dei lavori pari a € 1.600.117,66, per un totale complessivo pari a € 1.760.129,43 oneri fiscali compresi, trova copertura finanziaria al cap. 510708 – 10701 – 10709 del bilancio 2023;

RITENUTO, pertanto, di affidare i lavori di cui trattasi - dell'importo a base di gara complessivo di € 1.600.117,66.= ("parte a corpo e parte a misura") di cui

- € 1.532.712,07 = soggetti a ribasso d'asta per la realizzazione dei lavori;
- € 67.405,59 = per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

a mezzo procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, con il criterio del prezzo più basso sull'importo a base di gara, ai sensi del medesimo art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, con consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati dal RUP.

DATO ATTO CHE gli operatori economici da invitare sono stati individuati tramite il sorteggio avvenuto in data 24/05/2023, come da verbale in pari data, tra le imprese iscritte nell'elenco degli operatori economici, istituito in seguito all'approvazione dell'avviso di preinformazione approvato con Determinazione n. 189 del 09/03/2023;

ATTESO che, una volta approvata la determinazione a contrarre del RUP spetterà alla Provincia di Treviso – SUA la trasmissione delle lettere di invito mediante la piattaforma telematica Sintel di ARIA SPA;

RICHIAMATI:

- l'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)" e successiva circolare n. 33 del 13/10/2022 prot. 239989;

DATO ATTO che il progettista ha utilizzato i prezzi desunti dal Prezzario Regionale aggiornato al 2023 emanato, ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D.L. 17 maggio 2022 n. 50, approvato con D.G.R. n. 317 del 29/03/2023 dalla Giunta regionale del Veneto;

ATTESO che:

- la ditta Appaltatrice dovrà costituire una cauzione definitiva del 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Direzione dei Lavori sopraccitati è stata affidata all'Arch. Massimo Augusto Redigonda;
- il contratto di appalto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in forma pubblica amministrativa;
- il CUP acquisito per l'opera è il seguente: C93C20000000004
- il CIG verrà acquisito dalla Stazione Appaltante della Provincia di Treviso in seguito dell'approvazione del presente provvedimento;
- l'appalto è regolato da apposito Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo;

DATO ATTO:

- che il contributo ANAC per l'indizione della gara di cui trattasi, quantificato in Euro 660,00, verrà pagato dalla Provincia di Treviso in quanto soggetto delegato dal Comune allo svolgimento della gara di cui trattasi, e soggetto che acquisirà il CIG in nome e per conto del Comune;
- che essendo tale contributo ANAC comunque a carico del Comune, quest'ultimo provvederà al pagamento dell'importo sopraindicato alla Provincia di Treviso;

RITENUTO, infine, di approvare il quadro economico dell'opera in questione allegato alla presente determinazione di cui forma parte integrante e sostanziale

Accertato che la spesa in questione trova finanziamento alla Missione 1 Programma 5 Titolo 2 Macroaggregato 202 Cap. 10701 PEG 2023;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00, sotto il profilo amministrativo e contabile, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento al presente atto, sul quale si esprime parere di regolarità tecnica favorevole;

ATTESTA, inoltre la conformità del presente provvedimento,

- ai contenuti del D.U.P. e del bilancio finanziario 2023-2025, approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 22/12/2022;
- alle risorse finanziarie assegnate con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 – parte finanziaria;
- alle competenze, attività ed obiettivi assegnati con delibera di Giunta Comunale n. 48 del 31.03.2023, di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025;

- alle regole previste dalle disposizioni vigenti per il concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- alle disposizioni in materia di tempestività dei pagamenti, tenuto conto degli stanziamenti di cassa e nei limiti definiti in sede di programmazione degli incassi e dei pagamenti;

Visto il decreto del Sindaco prot. 24225 del 6/6/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale del Settore II – Lavori Pubblici, impianti, assetto ed utilizzo all'architetto Stefano Anzanello individuato con Decreto del Sindaco prot. n. 24099 del 01/06/2022;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

Visto altresì l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di appaltare la progettazione definitiva, esecutiva e i lavori di cui trattasi – dell'importo a base di gara complessivo di netti € 1.600.117,66.= ("a corpo e a misura") di cui:
 - € 1.532.712,07 .= soggetti a ribasso d'asta per la realizzazione dei lavori;
 - € 67.405,59.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;a mezzo procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, con il criterio del prezzo più basso sull'importo a base di gara, ai sensi del medesimo art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, con consultazione almeno di 10 operatori economici, individuati dal RUP dall'elenco delle imprese iscritte, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, in possesso dei requisiti speciali richiesti per l'esecuzione di lavori pubblici, relativamente alle categorie dei lavori suindicati, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
3. di dare atto che gli operatori economici da invitare sono stati individuati tramite il sorteggio avvenuto in data 24/05/2023, come da verbale in pari data, tra le imprese iscritte nell'elenco degli operatori economici, istituito in seguito all'approvazione dell'avviso di preinformazione approvato con Determinazione n. 189 del 09/03/2023;
4. di dare atto che la gara verrà espletata dalla Provincia di Treviso sulla base della convenzione riportata in premessa, mediante portale telematico Sintel;
5. di dare atto che si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica secondo le norme vigenti, in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, con spese a carico dell'appaltatore;
6. di dichiarare che la gara in oggetto sarà ritenuta valida ed efficace anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;
7. delegare la Provincia di Treviso quale Stazione Unica Appaltante, sulla base della convenzione in premessa citata e delle attribuzioni reciproche ivi contenute, a procedere a tutte le attività inerenti la procedura di gara, con attribuzione alla medesima SUA delle credenziali di accesso per le predette finalità;
8. di approvare il quadro economico dell'opera in questione allegato alla presente determinazione di cui forma parte integrante e sostanziale;
9. di procedere all'indizione della presente procedura di gara subordinando l'aggiudicazione alla stipula del contratto suddetto;
10. di riservarsi la facoltà di interrompere/annullare la procedura in qualsiasi momento e per qualsivoglia ragione;

11. di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori in questione è pari ad € 1.760.129,43 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione ai capitoli 510708 – 10701 - 10709;
12. di dare atto che gli importi del quadro economico dell'opera saranno adeguati successivamente all'espletamento della gara di cui trattasi, in sede di aggiudicazione definitiva, sulla base delle risultanze della stessa procedura di gara;
13. di quantificare in € 4.800,35 la quota di incentivo previsto dal comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ai collaboratori SUA, come da nota prot. n. 15188 del 12 marzo 2019 del Direttore generale della Provincia di Treviso, e di liquidare detta somma, previa specifica richiesta da parte della SUA, entro 60 giorni naturali e consecutivi dall'aggiudicazione definitiva della procedura;
14. di dare atto che, poiché le operazioni di gara saranno svolte dalla Stazione Unica Appaltante tramite portale telematico Sintel, la quota parte del 15% dell'incentivo previsto dal comma 2 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ai collaboratori SUA, verrà erogata a favore della Provincia di Treviso, su specifica richiesta della SUA stessa, entro 60 giorni naturali e consecutivi dall'aggiudicazione definitiva della procedura;
15. di delegare la Stazione Appaltante della Provincia di Treviso ad acquisire il CIG sulla piattaforma SIMOG dell'ANAC in seguito dell'approvazione del presente provvedimento;
16. di dare atto che il C.U.P. acquisito per l'opera è il seguente: C93C20000000004;
17. di quantificare in Euro 660,00 il contributo ANAC dovuto dal Comune e di impegnare tale somma al capitolo 10701 del bilancio 2023;
18. di liquidare il pagamento di Euro 660,00 a titolo di contributo ANAC, entro 30 giorni, alla Provincia di Treviso, previa richiesta da parte della stessa;

Il Dirigente
Settore 2 - LAVORI PUBBLICI, IMPIANTI, ASSETTO ED UTILIZZO
DEL TERRITORIO
Stefano Anzanello



Determinazione Settore 2 - LAVORI PUBBLICI, IMPIANTI, ASSETTO ED UTILIZZO DEL TERRITORIO nr.396 del 24/05/2023

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 610/0	Data: 24/02/2023	Importo:	48.885,00
ESERCIZIO: 2023	Subimpegno di spesa:	2023 610/3	Data: 24/05/2023	Importo:	660,00
Oggetto: DIRITTI ANAC GARA LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA PASTRO - 2. STRALCIO					
Capitolo: 2023 10701 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO (C)					
Codice bilancio: 1.05.2.0202 C.U.P.: C93C20000000004 SIOPE: 2.02.01.09.019					
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.019 Fabbriati ad uso strumentale					
Beneficiario: 0000077 - PROVINCIA DI TREVISO					

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	Impegno:	2023 610/0	Data: 24/02/2023	Importo:	48.885,00
ESERCIZIO: 2023	Subimpegno di spesa:	2023 610/4	Data: 24/05/2023	Importo:	4.800,35
Oggetto: QUOTA INCENTIVO TECNICO ART. 113 D.LGS. N. 50/2016 RIFERITO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO EX SCUOLA PASTRO - 2. STRALCIO					
Capitolo: 2023 10701 MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO (C)					
Codice bilancio: 1.05.2.0202 C.U.P.: C93C20000000004 SIOPE: 2.02.01.09.019					
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.019 Fabbriati ad uso strumentale					
Beneficiario: 0000077 - PROVINCIA DI TREVISO					

Ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del DLgs. 267/00, si esprime parere di regolarità contabile favorevole. Ai sensi dell'art. 183 del DLgs. 267/00, si attesta la copertura finanziaria.

VILLORBA li, 24/05/2023

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Villorba. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

ELVASSORE GIORGIA in data 24/05/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario

dott.ssa Giorgia Elvassore

QUADRO ECONOMICO

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EX SCUOLA L. PASTRO - 2 STRALCIO - CUP: C93C20000000004. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA "NEXTGENERATIONEU" M5, C2, I2.1		Approvazione progetto fattibilità tecnica economica	Scostamenti	Approvazione progetto definitivo / esecutivo
A	Importo a base d'asta			
	Lavori	€ 1.540.000,00		€ 1.532.712,07
	Oneri per la sicurezza	€ 60.000,00		€ 67.405,59
	Totale	€ 1.600.000,00	€ 117,66	€ 1.600.117,66
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
1	Lavori in economia (I.V.A. esclusa)	€ 20.000,00		€ 20.000,00
2	Rilievi, indagini e frazionamenti (compreso c.i. 4%)	€ 0,00		€ 0,00
3	Imprevisti	€ 5.784,31	-€ 130,87	€ 5.653,44
4	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00		€ 0,00
5	Accantonamento accordi bonari	€ 32.000,00	€ 2,35	€ 32.002,35
6	Spese tecniche (compreso c.i. 4%)	€ 106.288,57		€ 106.288,57
7	Spese per accertamenti e collaudi (compreso c.i. 4%)	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
8	Spese per compensi art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 15.928,63	-€ 0,91	€ 15.927,72
9	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 15.000,00	-€ 5.000,00	€ 10.000,00
10	Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.085,00		€ 1.085,00
11	Spese per pubblicità e opere artistiche	€ 0,00		€ 0,00
12	Spese per spostamento sottoservizi (IVA inclusa)	€ 0,00		€ 0,00
13	Spese per contribuzione a favore dell' ANAC	€ 630,00		€ 630,00
14	IVA e altre imposte	€ 193.283,49	€ 11,77	€ 193.295,25
	Totale	€ 400.000,00	-€ 117,66	€ 399.882,34
	TOTALE	€ 2.000.000,00		€ 2.000.000,00