



PAT 2012 COMUNE DI VILLORBA

Piano di Assetto del territorio

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

RAPPORTO SULLA STRUTTURA DATI E INFORMAZIONI

Adozione

D.C.C. N. 8 del 24.03.2011

Approvazione

Conferenza dei Servizi del 05.12.2012

Il Sindaco

Liviana Scattolon

L'Assessore all'Urbanistica

Giacinto Bonan

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Antonella Colletto

Il Dirigente Area Tecnica

Arch. Antonio Pavan

Il Responsabile Ufficio Urbanistica

Ing. Alessandra Curti

Progettisti:

Architetto Sergio Vendrame
Urbanista Raffaele Gerometta
Urbanista Daniele Rallo

Contributi specialistici:

Ingegnere Elettra Lowental
Forestale Marco Pianca
Ingegnere Lino Pollastri
Geologo Eros Tomio
Dott. Amb. Lucia Foltran
Ingegnere Erika Grigoletto
Ingegnere Chiara Luciani
Arch. Andrea Semeghini
Urbanista Fabio Vanin

SOMMARIO

1. CONTENUTI DEL DVD	2
2. PERIODO TEMPORALE DEL P.A.T.	3
ELABORATI GRAFICI	3
ELABORATI DESCRITTIVI.....	3
ELABORATI INFORMATICI.....	4
3. GRUPPO A – AGGIORNAMENTO DELLA CTRN.....	5
4. GRUPPO A - AGGIORNAMENTO CONFINI AMMINISTRATIVI	7
5. GRUPPO C - QUADRO CONOSCITIVO	8
MATRICE 1 – INFORMAZIONI TERRITORIALI DI BASE	8
MATRICE 2 – ARIA	8
MATRICE 3 – CLIMA.....	8
MATRICE 4 – ACQUA	8
MATRICE 5 – SUOLO E SOTTOSUOLO	8
MATRICE 6 – BIODIVERSITÀ.....	10
MATRICE 7 – PAESAGGIO.....	10
MATRICE 8 – PATRIMONIO CAA.....	10
MATRICE 9 – INQUINANTI FISICI	10
MATRICE 10 – ECONOMIA E SOCIETÀ	10
MATRICE 11 – PIANIFICAZIONE VINCOLI	11
6. GRUPPO B – PROGETTO.....	12
TAVOLA 1.....	12
TAVOLA 2.....	14
TAVOLA 3.....	15
TAVOLA 4.....	16
7. RELAZIONI ELABORATI.....	20

1. CONTENUTI DEL DVD

La compilazione del Quadro Conoscitivo è una delle componenti alla base della redazione del Piano di Assetto del Territorio.

L'articolo 10 della L.R. 11/2004, introduce un tema nuovo nel quadro della pianificazione regionale: il quadro conoscitivo, definito come il sistema integrato delle informazioni e dei dati necessari alla stesura degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica. Il quadro conoscitivo è inteso come l'insieme di dati ed informazioni finalizzati alla conoscenza degli aspetti fisici, morfologici socio-economici del territorio, della pianificazione territoriale e della programmazione regionale e locale in atto; questo nuovo strumento non è altro che una codifica precisa entro matrici, di ciò che una volta veniva definito stato di fatto, ovvero l'insieme di conoscenze che stavano alla base del progetto di piano.

Il quadro conoscitivo diventa quindi un catalogo di informazioni associate alle competenze dei vari enti, organizzato per condividere le conoscenze che riguardano i diversi aspetti del territorio ai diversi livelli. Esso si articola attraverso l'acquisizione di informazioni già in possesso della Pubblica Amministrazione, di informazioni in possesso di altri enti e di nuovi dati e informazioni acquisite ed elaborate nella fase di formazione del piano.

Le informazioni presenti nel QC derivano da diverse fonti (enti pubblici e privati, consorzi, studi professionali, rilievi diretti) e in diverso formato; al fine di omogeneizzare i diversi formati delle informazioni, è stato fatto un lavoro di acquisizione informatica dei dati (digitalizzazioni di vecchie carte in formato raster, scansioni di documenti vari, georeferenziazione, strutturazione banche dati alfanumeriche, query di relazione e di aggiornamento...) e strutturazione di database tematici omogenei attraverso il software Geomedia. Partendo dalle informazioni di base e integrandole con le indicazioni progettuali, con il presente software sono state prodotte le 4 tavole di progetto conformi sia alle specifiche riguardanti le banche dati (lettera *a* e *f* atti di indirizzo) che alle specifiche riguardanti la rappresentazione grafica dell'informazione (lettera *g* atti di indirizzo).

Il presente DVD contiene il quadro conoscitivo del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Villorba. L'Amministrazione ha concordato che per l'elaborazione e presentazione del Quadro Conoscitivo le specifiche adottate sarebbero state quelle attualmente in vigore, approvate con D.G.R. 3811 del 09 dicembre 2009.

Il presente DVD contiene le banche dati relative al gruppo A Cartografia, al gruppo B Progetto e al gruppo C quadro conoscitivo corredate dalle tavole di analisi geologiche e agronomiche e dagli elaborati testuali di progetto (VAS, Valutazione di Incidenza, NTA, compatibilità idraulica).

In data 03 marzo 2010 è stato ritirato da parte del Comune di Villorba il DVD che la Regione Veneto distribuisce per la formazione dei PAT, contenente le informazioni di rango regionale di propria competenza.

2. PERIODO TEMPORALE DEL P.A.T.

Il lavoro di avvio del PAT è iniziato nell'ottobre 2006 ed è proseguito con l'adozione da parte della Giunta del Documento Preliminare (DGR numero 103 del 7 luglio 2008).

A partire da tale periodo sono cominciati i lavori di raccolta e analisi delle informazioni di base, reperite dai diversi enti territoriali e consorzi. Di queste informazioni è stata fatta sintesi e sono state prodotte le seguenti tavole di analisi:

- Vincoli e pianificazione territoriale
- Mosaico degli strumenti urbanistici comunali
- Infrastrutture di collegamento
- Infrastrutture tecnologiche
- Analisi geologiche
- Analisi agronomiche
- Formazione storica edificato

Nel corso di quest'anno sono stati svolti numerosi incontri con i tecnici per la definizione delle tavole di progetto.

Attualmente la parte di predisposizione progettuale è giunta al termine (relazione tecnica, norme tecniche, dimensionamento, tavole progetto); a corredo sono stati predisposti gli elaborati relativi alla VAS, Valutazione di Incidenza, Compatibilità Idraulica. Si riporta l'elenco degli elaborati di progetto del piano:

Elaborati propositivi e di valutazione

ELABORATI GRAFICI

- Elab. 25 Tav. 1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione territoriale	scala 1:10.000
- Elab. 26 Tav. 2 Carta delle Invarianti	scala 1:10.000
- Elab. 27 Tav. 3 Carta delle Fragilità	scala 1:10.000
- Elab. 28 Tav. 4.1 Carta delle Trasformabilità	scala 1:10.000
- Elab. 29 Tav. 4.2 Rete ecologica	scala 1:10.000
- Elab. 30 Tav. 4.3 Ambiti Territoriali Omogenei (ATO)	scala 1:15.000
- Elab. 31 Tav. 5.1 Riqualificazione della S.S. 13 Pontebbana	scala 1:8.000
- Elab. 32 Tav. 5.2 Riqualificazione ambientale del Torrente Giavera	scala 1:8.000

ELABORATI DESCRITTIVI

- Elab. 33 Rapporto sulla struttura dati e informazioni
- Elab. 34 Dossier partecipazione
- Elab. 35 VAS Rapporto Ambientale
 - All. A - Quadro di riferimento ambientale per la trasformazione del territorio
 - All. B - Mosaico PRG Comuni limitrofi

All. C - Mosaico PAT Comuni limitrofi

Elab. 36 VAS Sintesi non tecnica

- Elab. 37 Valutazione di Incidenza

All. A - Valutazione delle interferenze del Progetto con il Sito Rete Natura 2000

All. B - La Rete Ecologica Comunale

- Elab. 38 Relazione geologica
- Elab. 39 Relazione sullo stato agroambientale del paesaggio
- Elab. 40 Compatibilità idraulica
 - All. A - Compatibilità idraulica - Criticità idrauliche e trasformazioni di piano scala 1:10.000
- Elab. 41 Relazione tecnica
- Elab. 42 Relazione di progetto
- Elab. 43 Norme Tecniche
- Elab. 44 Dimensionamento

ELABORATI INFORMATICI

- Elab. 45 CD Quadro Conoscitivo

3. GRUPPO A – AGGIORNAMENTO DELLA CTRN

La Carta Tecnica Regionale costituisce la base principale su cui costruire il Sistema Informativo Territoriale del PAT. Attualmente la Carta Tecnica in formato vettoriale distribuita dalla regione, consente la gestione degli oggetti e delle informazioni rappresentati in 16 livelli principali, 12 livelli di servizio e 6 livelli funzionali per la gestione informatica dei grafi (assi e nodi di viabilità, idrografia e ferrovia), con la codifica di 480 tipi di entità geometriche.

Attualmente la regione distribuisce la Carta Tecnica Regionale Vettoriale nel formato .SHP e solo se questo non è disponibile, nel formato .DXF. La cartografia vettoriale è costituita da un insieme di dati territoriali espressi in forma numerica, rappresentabili in forma grafica attraverso apposite grafie indicate e distribuite dalla regione stessa, elaborabili e aggiornabili per la costituzione di SIT.

La LR 11/2004 e gli atti di indirizzo esplicativi per la formazione dei PAT, impongono che questi devono essere disegnati sulla base della carta tecnica regionale aggiornata. Per l'aggiornamento la lettera a degli atti di indirizzo definisce la procedura di "aggiornamento speditivo" al fine di permettere ai Comuni di aggiungere informazioni alle DB territoriali. Infatti la CTRN è costruita attraverso procedure tecniche speciali descritte nei capitolati d'appalto, la cui formazione e gestione è affidata oggi alla Regione.

Le procedure per l'aggiornamento speditivo si distinguono in base alla fonte del dato aggiornato:

- nuova ripresa aerea o satellitare
- ortofotocarta
- rilievi strumentali diretti
- progetti esecutivi di opere pubbliche
- planimetrie delle pratiche edilizie comunali

E' obbligatorio l'aggiornamento dei seguenti livelli: fabbricati, viabilità e idrografia.

Nel presente PAT sono stati aggiornati solamente i livelli fabbricati, viabilità e idrografia.

L'aggiornamento per la predisposizione del PAT di Villorba è stata fatta incrociando diverse informazioni:

- l'ortofotocarta del CGR 2006-2007 con definizione 1 pixel = 0.5m x 0.5m (la qualità dell'ortofoto ha consentito l'acquisizione delle informazioni relative a edifici, viabilità con buone tolleranze);
- planimetrie delle pratiche edilizie comunali;
- progetti esecutivi di opere pubbliche

Gli elementi della Carta Tecnica Numerica che fanno riferimento a questo piano sono:

105032 Biancanile

105043 Lovadina

105074 Santandrà

105071 Villorba

105084 Catena

105072 Ponzano

105083 Lancenigo

105082 Breda di Piave

105111 San Bona

105124 Carbonera

La CTR numerica in formato Shape è stata scaricata dal portale cartografico della Regione del Veneto nel 2007. L'aggiornamento in modalità "completa" della CTRN si trova nel dataset a0101010_CTRN.

4. GRUPPO A - AGGIORNAMENTO CONFINI AMMINISTRATIVI

Si è proceduto alla rettifica dei confini comunali su proposta dei comuni confinanti, in particolare con i Comuni di Arcade, Carbonera, Ponzano, Povegliano, Spresiano e Treviso.

Il tema corretto è quello utilizzato per le tavole di progetto, per i temi del QC ed è riportato nel tema a0102011_ConfiniComunali.

Nel dvd nella cartella PAT_Villorba\d_RelazioniElaborati\d07_BancheDati sono stati inseriti anche i file PDF dei verbali di rettifica firmati con i comuni circostanti, che hanno condiviso il confine formalmente. Per i comuni che non hanno inviato il verbale di condivisione, si ritiene valido il perimetro proposto.

5. GRUPPO C - QUADRO CONOSCITIVO

Ora si riporterà in sintesi ordinato per matrice, l'elenco dei temi e metadati inseriti, aggiornati o implementati rispetto a quanto consegnato dalla Regione Veneto.

MATRICE 1 – INFORMAZIONI TERRITORIALI DI BASE

c0101070_CTRN : sono stati inseriti i file shape della CTRN così come consegnati dalla Regione Veneto

c0102030_OrtofotoCGR 2006-2007: sono stati inseriti i file .ecw dell'ortofoto, compressione 20%

c0107012_ReteViariaComunale: è stata inserita la rete viaria comunale sotto forma di grafo stradale

MATRICE 2 – ARIA

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto senza implementazione e/o aggiornamento dei dati

MATRICE 3 – CLIMA

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto senza implementazione o aggiornamento dei dati.

MATRICE 4 – ACQUA

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto senza implementazione o aggiornamento dei dati,

MATRICE 5 – SUOLO E SOTTOSUOLO

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto

Dalle analisi geologiche e agronomiche sono stati inseriti i seguenti temi:

c0501011_CartaLitologicaA

c0501013_CartaLitologicaP

A questo dato sono stati aggiunti degli attributi in coda alla struttura predisposta dall'Ufficio Gestione Dati Territoriali e Verifiche Quadro Conoscitivo della Regione del Veneto per non perdere il maggior dettaglio dell'informazione:

TESTO

NUMERO

c0502011_CartaldrogeologicaA

c0502012_CartaldrogeologicaL

c0502013_CartaldrogeologicaP

A questo dato sono stati aggiunti degli attributi in coda alla struttura predisposta dall'Ufficio Gestione Dati Territoriali e Verifiche Quadro Conoscitivo della Regione del Veneto per non perdere il maggior dettaglio dell'informazione:

numero

profondita

quota_frea

quota_topo

testo

c0503011_CartaGeomorfologicaA

c0503012_CartaGeomorfologicaL

c0503013_CartaGeomorfologicaP

c0506031_CopSuoloAgricolo

Gli elementi appartenenti al tema c0506031 (Copertura del Suolo Agricolo) sono ripresi come da legenda di Corine Land Cover fino al livello 5 e pertanto così codificati:

<i>Cod</i>	<i>TipoUsoSuolo</i>
21110	Seminativi non irrigui
21210	Seminativi in aree irrigue
21132	Tare ed incolti (terreno abbandonato)
21141	Colture orticole in pieno campo
21142	Colture orticole in serra o sotto plastica
21300	Risaie
22100	Vigneti
22200	Frutteti e frutti minori (3)
22300	Oliveti
22410	Arboricoltura da legno
22420	Pioppeti in coltura
22430	Vivai
23100	Prati stabili
24100	Colture temporanee associate a colture permanenti
24200	Sistemi colturali e particellari complessi
24300	Territori agrari con vegetazione naturale
24400	Territori agro-forestali
31100	Zone boscate
32100	Pascolo naturale, esclusi malghe e annessi
32200	Lande e cespuglieti
33100	Spiagge, dune e sabbie
33200	Rocce nude, piste da sci e linee di impianti di risalita
33300	Aree con vegetazione rada
33400	Aree percorse da incendi
33500	Ghiacciai e nevi perenni

41100	Ambienti umidi fluviali
41120	Ambienti umidi lacuali
41300	Torbiere
42100	Paludi salmastre
42200	Saline
42300	Zone intertidali
51100	Corsi d'acqua, canali e idrovie
51200	Bacini d'acqua
52100	Lagune litoranee
52200	Estuari / bacini d'acqua
52300	Mari e oceani
61100	Gruppo arboreo
61200	Filare
61300	Fascia tampone

MATRICE 6 – BIODIVERSITÀ

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto a cui sono stati inseriti i seguenti temi:

c0601011_SistemiEcorelazio

MATRICE 7 – PAESAGGIO

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto con l'aggiunta del seguente dato **c0704011_PaesaggioA** che rappresenta e classifica gli elementi areali che caratterizzano il paesaggio.

MATRICE 8 – PATRIMONIO CAA

Come richiesto dagli atti di indirizzo, nella classe **c0801011_CentriStorici** è stato riportato il PRG del centro storico vigente ai sensi della LR 80/80 riprendendo il file della matrice b0104011_CentroStorico.

MATRICE 9 – INQUINANTI FISICI

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto senza implementazione e/o aggiornamento dei dati.

MATRICE 10 – ECONOMIA E SOCIETÀ

In questa matrice sono stati riportati i dati e le informazioni desunte dal DVD fornito dalla Regione Veneto. Vi è presente inoltre lo shapefile della SAU **c1016151_SAU** sulla quale è stata calcolata Superficie Agricola Utilizzata trasformabile del PAT e il dato **c1016161_StrutProduttive** che rappresenta e classifica le strutture

produttive presenti nel territorio agricolo. Per esigenze di conteggio, il campo N_AreaSP del dato c1016161_StrutProduttive è stato portato da 3 caratteri di testo a 4 caratteri di testo.

MATRICE 11 – PIANIFICAZIONE VINCOLI

Come richiesto dagli atti di indirizzo, nella classe **c1102141_FasceRispetto** sono riportate le fasce di rispetto o servitù derivanti da varie fonti di legge riprese dal file della matrice b0105021_FasceRispetto.

Nel dataset **c1104020_PRGCVigente** sono riportati gli elaborati originali cartografici e normativi del PRG vigente, mentre nel dataset **c1104030_PUT** vengono riportati gli elaborati relativi il Piano Urbano del Traffico.

Sono stati inoltre inseriti i seguenti temi

c1104061_Zone

c1104071_PianoAttuativo

c1104081_ProgettoPianiAtt

c1104091_AttivitaImproprie

c1104102_Percorsi

Nell'ottica di una miglior gestione per gli uffici comunali, è stato aggiunto il campo "ZTO_PRG" (testo – 50 caratteri max).

Continuum territoriale comunale:

- 47 sovrapposizioni tra i temi **b0105031_Viabilita** e **b0105041_Idrografia** così come previste dalle "Specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati nonché per la redazione degli strumenti urbanistici generali su carta tecnica regionale e per l'aggiornamento della relativa base cartografica da parte dei comuni" – Aggiornamento 2009.

6. GRUPPO B – PROGETTO

TAVOLA 1

Si riportano di seguito i temi con le codifiche attribuite specificatamente per tutto l'ambito del PAT per la Carta dei Vincoli della Pianificazione Territoriale.

b0101011_Vincolo

TipoVinc:

- 01 Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 (art. 4)
- 03 Vincolo sismico D.P.C.M. n. 3274/2003

b0101021_VincoloPaesaggistico

TipoVinc:

- 01 Aree di notevole interesse pubblico (art. 136)
- 03 Corsi d'acqua ex art. 142, lett. c)
- 07 Territori coperti da foreste e boschi (art. 142, lett. g)
- 10 Zone di interesse archeologico (art 142, lett. m)

b0101031_VincDestForestale

b0102011_SIC

CODICE_SIC:

- SIC IT3240012

NOME_SIC:

- Fontane Bianche di Lancenigo

b010201_ZPS

CODICE_ZPS:

- ZPS IT3240012

NOME_SIC:

- Fontane Bianche di Lancenigo

b0103011_AmbitiParchiRiser

b0103021_PianiAreaSettore

N_Pianoa:

- 01 Piano di Area delle Fontane Bianche

b0103042_StradeRomane

b0103051_PAIRischioldr

Pericolo:

- P1 pericolo moderato
- P2 pericolo medio
- P3 pericolo elevato

Tipo_Peric:

- 01 Idraulica

b0103081_PTCPA

Art_Num: 060

Comma_Num: 1, 2, 3

b0103083_PTCPP

Art_Num: 053

Comma_Num: 1

b0104011_CentroStorico

Centro storico PRG vigente, aggiornato ai sensi della L.R. 80/1980.

Denom:

- Villorba
- Carità
- Borgo di Lancenigo
- Borgo di Fontane

b0105011_FontiVincolo

TipoElem:

- 01 Discariche
- 02 Cave
- 06 Cimiteri
- 07 Aree a rischio di incidente rilevante

- 08 Allevamenti zootecnici intensivi
- 09 Gasdotti/Oleodotti
- 10 Elettrodotti
- 11 Pozzi di prelievo idropotabile, idrotermale
- 12 Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

b0105021_FasceRispetto

TipoRisp:

- 01 Rispetto cimiteriale (R.D. 1265 del 1934)
- 02 Rispetto stradale (D.L. 30 aprile 1992, n. 285 art. 16 commi 2 e 3)
- 09 Rispetto discariche (L.R. 3/2000)
- 10 Rispetto cave (L.R. 44/82)
- 11 Rispetto ferroviario (Art. 49. DPR 11 luglio 1980. n. 753)
- 13 Rispetto gasdotti/oleodotti
- 14 Rispetto elettrodotti
- 15 Salvaguardia pozzi di prelievo idropotabile (D.L. 11/05/1999 n. 152 e Piano di Risanamento delle Acque (Del. Cons. Reg. 01/09/1989 n. 962), e Idrotermale (L.R. 10/10/1989 n. 40))

b0105031_Viabilita

b0105041_Idrografia

TAVOLA 2

Si riportano di seguito i temi con le codifiche attribuite specificatamente per tutto l'ambito del PAT per la Carta delle Invarianti.

b0201011_GeologiaA

TipInvGeo:

- I-SUP-18 – perimetro d'area interessata da risorgive

b0202011_PaesaggioA

TipPaes:

- 001 Villa Veneta - Contesto figurativo (PTCP)

b0202012_PaesaggioL

TipPaes:

- 001 Siepe

b0202013_PaesaggioP

TipPaes:

- 001 Filare alberato
- 002 Cono visuale di Villa Angelica (PTCP)

b0203011_AmbienteA

TipAmb:

- 001 Zona boscata
- 002 Parco della Villa Veneta
- 003 Bacino d'acqua
- 004 Rete idrografica principale
- 005 Ambito ad integrità agricola e ambientale
(Area nucleo, Area di connessione, Ambito agricolo integro)

b0204011_StoMonumentaleA

TipStMon:

- 001 Edificio con grado di protezione – Villa Veneta
- 002 Edificio con grado di protezione
- 003 Centro storico

b0204013_StoMonumentaleP

TipStMon:

- 001 Edificio con grado di protezione – Villa Veneta
- 002 Manufatto di archeologia industriale (PTCP)

TAVOLA 3

Si riportano di seguito i temi con le codifiche attribuite specificatamente per tutto l'ambito del PAT per la Carta delle Fragilità.

b0301011_CompactGeologica

TipoComp:

- 01 Area idonea (PEN 01)

- 02 Area idonea a condizione (PEN 02)
P.A.I.
 - 1) Area a moderata pericolosità idraulica
 - 2) Area a media pericolosità idraulicaP.T.C.P.
 - 3) Area a ridotta pericolosità idraulica
 - 4) Area di escavazione ripristinata mediante riporto e restituita all'agricoltura o ad altri usi
 - 5) Area costituita da depositi alluvionali coesivi e compressibili, con falda superficiale
 - 6) Area con difficoltà di smaltimento idrico e ridotta pericolosità idraulica
(Consorzio di Bonifica Piave e Comune di Villorba)

- 03 Area non idonea (PEN 03)
 - 1) Cava attiva
 - 2) Ex cava con acqua
 - 3) Ex discarica

b0302011_Dissestoldrogeol

TipoDiss:

- IDR Area esondabile o a ristagno idrico
- RIS Area di risorgiva

b0303011_Tutela

TAVOLA 4

Sono presenti nella Tavola 4 i seguenti temi:

b0401011_ATO

TipoATO:

- 01 Residenziale
 - ATO 1 – Venturali (ID_ATO: 0260910101)
 - ATO 2 – Villorba (ID_ATO: 0260910102)
 - ATO 4 – Catena (ID_ATO: 0260910103)
 - ATO 5 – San Sisto (ID_ATO: 0260910106)
 - ATO 6 – Carità – Lancenigo (ID_ATO: 0260910105)
 - ATO 7 – Fontane – Chiesa Vecchia (ID_ATO: 0260910104)
- 02 Commerciale-direzionale
 - ATO 3 – Polo produttivo di Castrette (ID_ATO: 0260910201)
- 03 Agricolo

ATO 8 – Ambito agricolo (ID_ATO: 0260910301 e ID ATO 0260910302)

Si precisa che per l'ATO agricolo numero 8, il dimensionamento riporta la somma dei valori delle due geometrie definite con ID_ATO 0260910301 e ID ATO 0260910302, in quanto trattasi di un ATO unica a livello normativo, ma di due ATO distinti a livello geometrico.

b0402011_AreeUrbC

AreeUrbC

- 01 Aree di urbanizzazione consolidata residenziale

b0402021_AreeUrbD

AreeUrbD:

- 01 Residenza e servizi per la residenza

b0402031_MiglioramRiqualfRior

Tipolnt:

- 02 Area di riqualificazione e riconversione

b0402051_AmbitiIncongrui

Tipolnc:

- 01 Opera incongrua
- 02 Elemento di degrado (Piano di Area delle Fontane Bianche)

b0402061_LimFisiciNuovaEdi

DescrizLim:

Ambito agricolo integro

b0402073_LineeSviluppols

TipoDest:

- 00 Linee preferenziali di sviluppo insediativo

b0402081_ServiziInterCom

b0402092_InfrastruttureRil

Denom:

Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza - A27

Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza
Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza comunale
Percorso ciclopedonale esistente

b0402101_ProgrammiComplessi

b0402112_LimitiFisiciEspan

Denom:

Limiti fisici alla nuova edificazione

b0402122_ViabilitaProgramL

TipoInfr:

- 11 Infrastruttura principale – nuova connessione
- 21 Infrastrutture secondaria – nuova connessione
- 33 Mobilità lenta – Percorso Ciclo-Pedonale

b0402123_ViabilitaProgamaP

Tipo:

- 01 Rotatoria
- 03 Casello autostradale

b0403011_TutelaRiquaValorizzaz

b0403021_VilleVenete

b0403031_EdificioVincolato

b0403041_PertinenzaTutelat

b0403051_ContCompI Monument

b0403063_ConiVisuali

b0404021_ValoriTuteleNatur

b0405011_TrasformAggA

Desc_Trasf:

- 01 Nuclei isolati e case sparse
- 02 Area ampliabile (PTCP)
- 03 Area non ampliabile < 50.000 mq
- 04 Area non ampliabile con destinazione terziaria prevalente (PTCP)

Nota

I temi presenti nel gruppo "b_Progetto" devono intendersi esaustivi delle scelte operate all'interno del processo di pianificazione che ha portato alla redazione del PAT. Per questo motivo non tutti i temi proposti nelle specifiche per l'elaborazione del quadro conoscitivo emanate dall'Ufficio Gestione Dati Territoriali e Verifiche Quadro Conoscitivo della Regione del Veneto per l'Elaborato b04, hanno trovato collocazione nel presente PAT.

7. RELAZIONI ELABORATI

La cartella "RelazioneElaborati" è stata implementata con una sottocartella denominata "d08_TavoleAnalisi" ove trovano collocazione tutti gli elaborati conoscitivi e di analisi del PAT, che non ne trovano altra all'interno del quadro conoscitivo.