

## Bur n. 3 del 11/01/2013

Materia: Urbanistica

PROVINCIA DI TREVISO

Deliberazione Giunta provinciale n. 524 del 17 dicembre 2012

Comune di Villorba. Piano di Assetto del Territorio. Ratifica ai sensi dell'Art. 15 c. 6 - L.R. n. 11/2004.

Premesso che:

. In data 29/07/2008 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione per la redazione del PAT tra il Comune di Villorba, la Provincia di Treviso e la Regione Veneto;

. Con deliberazione di Consiglio n. 8 in data 24/03/2011, il Comune ha adottato il PAT;

. La procedura di pubblicazione e deposito del PAT è regolarmente avvenuta; sono pervenute complessivamente n. 42 osservazioni, esaminate dal Consiglio Comunale che ha formulato una proposta di controdeduzione da sottoporre alla Conferenza dei Servizi decisoria con deliberazione n. 7 del 6/02/2012;

. In merito al PAT di cui all'oggetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:

. parere sulla Valutazione di Compatibilità Idraulica rilasciato dal Genio civile di Treviso (prot. 336217/52.73 del 17/06/2010 e prot. 237384/63.05 del 17/05/2011);

. parere della Commissione Regionale VAS (Provvedimento n. 22 del 22/03/2012);

. Decreto di validazione del Quadro Conoscitivo rilasciato dal Dirigente della Direzione regionale Urbanistica (Provvedimento n. 105 del 20/11/2012);

. Il Piano di Assetto del Territorio, ai sensi della DGP n. 184/2011, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Provinciale in data 11/07/2012, con parere n. 29.

. In data 05/12/2012, ai sensi dell'art. 15 c. 6 L.R. 11/2004, si è riunita presso gli Uffici della Provincia di Treviso la Conferenza di Servizi che ha approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Villorba, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 24/03/2011, facendo proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Provinciale n. 29 del 11/07/2012 ed agli atti in essa richiamati. Per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza dei Servizi si è conformata integralmente al parere della VTP. Il giudizio favorevole è stato espresso sugli elaborati, adottati con DCC sopraccitata, da aggiornare a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute e delle modifiche e/o integrazioni da apportare a seguito del parere della VTP e del parere del Consorzio di Bonifica "Piave" prot. n. 1919/8/VIII/08/100 del 5/12/2012. La Conferenza ha pertanto demandato al Sindaco l'onere di produrre copia degli elaborati aggiornati alle decisioni assunte, per la ratifica di cui all'art. 15, c. 6 L.R. 11/2004.

Considerato che ai sensi dell'art. 48 c. 4 L.R. 11/2004 la Provincia di Treviso ha assunto le competenze in materia urbanistica a partire dall'approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, avvenuta con DGR n. 1153 del 23/03/2010;

Considerato che il Comune di Villorba, con deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 11/03/2011, ha espresso la volontà di portare avanti con la Provincia di Treviso l'Accordo di pianificazione concertata già sottoscritto con la Regione Veneto.

Dato atto che, affinché il PAT del Comune di Villorba sia definitivamente approvato, risulta necessario procedere alla ratifica delle decisioni della Conferenza dei Servizi del 5/12/2012 ai sensi dell'art. 15, c. 6 L.R. 11/2004;

Visto che il Comune di Villorba ha trasmesso la documentazione modificata conseguentemente alle decisioni assunte dalla Conferenza di Servizi del 5/12/2012, come di seguito elencata:

. Elab. 25 Tav. 1 Carta dei Vincoli e della Pianificazione territoriale scala 1:10.000

- . Elab. 26 Tav. 2 Carta delle Invarianti scala 1:10.000
- . Elab. 27 Tav. 3 Carta delle Fragilità scala 1:10.000
- . Elab. 28 Tav. 4.1 Carta delle Trasformabilità scala 1:10.000
- . Elab. 29 Tav. 4.2 Rete ecologica scala 1:10.000
- . Elab. 30 Tav. 4.3 Ambiti Territoriali Omogenei (ATO) scala 1:15.000
- . Elab. 31 Tav. 5.1 Riqualificazione della S.S. 13 Pontebbana scala 1:8.000
- . Elab. 32 Tav. 5.2 Riqualificazione ambientale del Torrente Giavera scala 1:8.000
- . Elab. 33 Tav. 5.3 Il Parco commerciale, la "Fabbrica parco" e la viabilità scala 1:15.000
- . Elab. 34 Dossier partecipazione
- . Elab. 35 VAS Rapporto Ambientale + Tavole allegate
- . Elab. 36 VAS Sintesi non tecnica
- . Elab. 37 Valutazione di Incidenza + Tavole allegate
- . Elab. 38 Relazione geologica
- . Elab. 39 Relazione sullo stato agroambientale del paesaggio
- . Elab. 40 Compatibilità idraulica + Tavola allegata
- . Elab. 41 Relazione tecnica
- . Elab. 42 Relazione di progetto
- . Elab. 43 Norme Tecniche
- . Elab. 44 Dimensionamento
- . Elab. 45 Quadro conoscitivo su supporto digitale

Per detta documentazione, depositata agli atti presso il Settore Urbanistica e Nuova Viabilità, si precisa che, a fronte di eventuali incongruenze, è da considerarsi prevalente la volontà espressa dalla Conferenza dei Servizi del 5/12/2012.

La documentazione è corredata dalla Dichiarazione di Sintesi di cui all'art. 17 del D.Lgs. 152/2006.

Vista la L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto della Provincia di Treviso;

Dato atto che il presente provvedimento è di competenza della Giunta Provinciale ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere in ordine alla regolarità contabile espresso dal responsabile di ragioneria ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il Segretario Generale ritiene che il provvedimento rientri in una attività amministrativa conforme alla legge, allo Statuto ed ai Regolamenti;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

delibera

1. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, c. 6 L.R. n. 11/2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Villorba a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 5/12/2012 il cui verbale è Allegato A alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto in base ai disposti dell'art. 15 c. 7 L.R. n. 11/2004;

3. di specificare che, ai sensi dell'art. 17 D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., può essere presa visione del Piano approvato e della documentazione oggetto di istruttoria presso:

. l'Ufficio Tecnico del Comune interessato;

. la Provincia di Treviso - Settore Urbanistica e Nuova Viabilità, Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso;

. la Regione Veneto - Unità di Progetto Coordinamento Commissioni; Via Baseggio, 5 - 30174 Mestre (VE).

ì

ì

Allegato (*omissis*)

ì

ì

Il testo integrale, comprensivo di allegati, è consultabile nell'Albo Pretorio on-line della Provincia di Treviso:

[www.provincia.treviso.it](http://www.provincia.treviso.it)