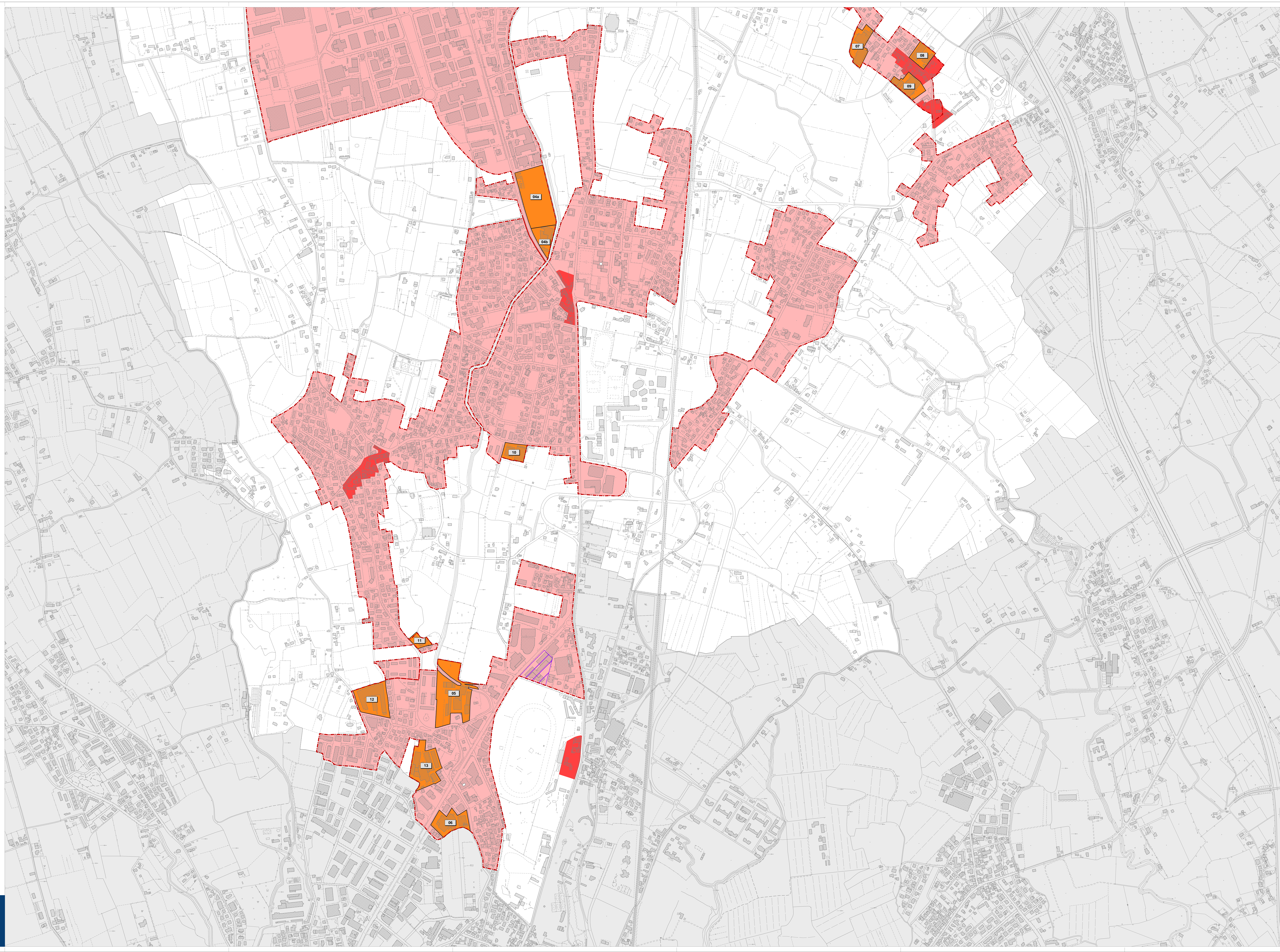


- Limite amministrativo Comune di Villorba
- DEFINIZIONE LR 50/2012**
- Centro storico (Art. 3, comma 1, lett. l, LR 50/2012)
CENTRO STORICO - Definizione Art. 3, comma 1, lett. l, della LR 50/2012
L'agglomerato costituito urbanamente e conformemente a un disegno di area legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e materia di paesaggio"
 - Centro urbano (Art. 3, comma 1, lett. m, LR 50/2012)
CENTRO URBANO - Definizione Art. 3, comma 1, lett. m, della LR 50/2012
Porzione di centro storico, individuata ai sensi dell'articolo 3, comma 1, punto b), del decreto legislativo 30 aprile 2000, n. 285 "Riassetto della disciplina urbanistica del territorio a livello nazionale, con esclusione delle zone produttive periferiche e delle zone prive di opere di urbanizzazione o di utilizzazione"
 - Area degradata (Art. 3, comma 3, DGRV 10/7/2013)
AREE DEGRADATE - Definizione Art. 3, comma 3 della DGRV 10/7/2013
Le aree del presente regolamento per aree di strutture obsolete e degradate di interesse di rilievo che presentano uno o più delle seguenti caratteristiche:
- strutture obsolete, situate alla presenza di un impianto infrastrutturato di grande qualità, idoneo, funzionale, strutturato o inspiegabilmente inefficiente, integrato con il proprio energetico, ambientale o infrastrutturale;
- degrado ambientale, riferito alla presenza di un impianto energetico, infrastrutturato o comunque alla presenza di strutture di degrado degli spazi pubblici e alla presenza di aree dove, alla presenza di infrastrutture ed attrezzature o non conformi, del punto di vista morfologico, paesaggistico, ambientale o funzionale, con il carattere di degrado;
- degrado socio-economico, riferito alla presenza di condizioni di deprivazione, di insoddisfazione o di insuccesso degli ammin. di gestione e di scarsa abitazione negli stessi, di mancanza di empowerment economico o sociale o di emarginazione.
 - Zone D3 commerciali per l'insediamento di mediagrandi strutture di vendita vigenti alla data di entrata in vigore della LR 50/2012 (01/01/2013)



legenda