



Città di Villorba
PROVINCIA DI TREVISO

Oggetto dell'intervento:

**Lavori di manutenzione straordinaria della copertura della Scuola
Primaria "Don Lino Pellizzari" di Fontane di Villorba - 2° stralcio.
Codice CUP C98B20000000001.**

PROGETTO

ELENCO PREZZI UNITARI

Data: 16/10/2020

Progetto: Ufficio Unico Villorba Povegliano - Lavori Pubblici e Manutenzioni

Rif.	Descrizione	U.M.	Prezzo
001	Manodopera edile. Nel prezzo della manodopera è compreso ogni onere per fornire agli operai gli attrezzi e utensili necessari e per la loro organizzazione e gestione, nonché tutti i contributi assicurativi e previdenziali, le spese generali e l'utile impresa.		
a	Operaio edile specializzato.	ora	€ 40,00
b	Operaio edile qualificato.	ora	€ 37,00
002	Noli edili. Nel prezzo dei noli è compresa ogni spesa per dare i macchinari e mezzi d'opera efficienti e pronti all'uso. Sono inoltre comprese le spese generali e l'utile impresa. Nei prezzi per i noli si intendono altresì compresi il personale necessario, con tutti gli oneri del precedente capo dell'elenco prezzi, l'eventuale carico, trasporto e scarico del mezzo fino al cantiere, il carburante, i lubrificanti e quanto occorra per dare funzionanti i mezzi noleggiati. Il prezzo indicato vale per le ore di effettivo funzionamento, esclusi quindi i periodi di inoperosità.		
a	Autocarro oltre 8,5 tonnellate con gru.	ora	€ 52,00
003	Demolizione di lattoneria. Demolizione di lattoneria, quali grondaie, compluvi, displuvi, scossaline, copertine, pluviali ecc., di qualsiasi tipo e sezione, compresa la rimozione dei supporti. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'abbassamento, lo sgombero, la pulizia, la raccolta differenziata, il carico, il trasporto, lo scarico e l'indennità di scarica del materiale di risulta e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		m	€ 5,00
004	Rimozione di manto di copertura. Rimozione accurata del manto di copertura in coppi di laterizio con accatastamento a piè d'opera del materiale per il successivo riutilizzo, compresa la pulizia della soletta di copertura per rendere la superficie pronta per la posa dell'impermeabilizzazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'abbassamento, lo sgombero, la pulizia, la raccolta differenziata, il carico, il trasporto, lo scarico e l'indennità di scarica del materiale di risulta e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione al mq in pianta		
a	Manto di copertura in coppi di laterizio.	mq	€ 12,00

Rif.	Descrizione	U.M.	Prezzo
005	Impermeabilizzazione sotto il manto di copertura. Impermeabilizzazione sotto il manto di copertura eseguita con fornitura e posa in opera di membrana impermeabile con mescola a base di bitume distillato, elastomeri e plastomeri, armata con tessuto non tessuto in poliestere imputrescibile, con finitura ardesiata del peso di 5 kg/mq, con le seguenti caratteristiche: - carico a rottura (UNI EN 12311-1) longitudinale 880 N/5mm, trasversale 560 N/5mm; - allungamento a rottura (UNI EN 12311-1) longitudinale 40%, trasversale 45%; - flessibilità a freddo (UNI EN 1109) -15 °C. La posa in opera sarà effettuata, a giunti sovrapposti di 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli, e saldata autogenamente con apposito bruciatore, risvoltata sul canale di gronda e in sommità per almeno cm. 60 o comunque per la larghezza necessaria a dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo è compresa la fornitura e posa in opera del primer di bitumi e solventi a rapida essiccazione, in quantità non inferiore a 300 g/mq, per il fissaggio in aderenza della membrana alla struttura, dei pezzi speciali quali aeratori (minimo ogni 30 mq) e bocchettoni; e si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia, il taglio, lo sfrido, le sovrapposizioni, i risvolti e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione al mq in pianta.	mq	€ 15,00
006	Bocchettone per scarico pluviali. Fornitura e posa in opera di bocchettone, piano ad angolo, con codolo lungo 240 mm del diametro di 80-100-125 mm, a scelta della D.L., per scarico acque pluviali, compresa la preparazione della sede di appoggio, il maggior onere per la saldatura del manto e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n°	€ 40,00
007	Posa di manto di copertura in coppi. Posa in opera di manto di copertura in coppi eseguito con il riutilizzo dei coppi accatastati in cantiere, compresa l'eventuale sostituzione degli elementi non riutilizzabili fino ad un massimo di n. 5 a mq., della Linea Plus Doppia Stella Alpina delle Industrie Cotto Possagno o equivalente, canali e coperte cod. DS01 posti in opera con schiuma adesiva poliuretanica, tipo Megamax di Fischer o equivalente a un corso ogni due canali e su tutte le coperte, con sormonto minimo di 10 cm, passo trasversale 20 cm circa e longitudinale 35 cm, compresa la fornitura e posa dei pezzi speciali quali, aeratori cod. DS50 per gli sfiati, tre quarti cod. DS05 per la linea di gronda, copesse cod. DS21, finale per copessa cod. DS30 e minitec sottocolmo diritto cod. DS84 per i colmi, compreso inoltre il taglio, lo sfrido, le stuccature e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	€ 30,00
008	Lattonerie a completamento della copertura in lamiera zincata preverniciata. Fornitura e posa in opera, a completamento della copertura, di lattonerie sagomate quali raccordi di colmi, compluvi, displuvi, scossaline, copertine in lamiera di acciaio zincato preverniciato su entrambi i lati, dello spessore di 6/10 di mm, di sezione e colore a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, per la fornitura dei rivetti in alluminio preverniciato, delle viti e i tasselli di fissaggio alle strutture, delle borchie, delle sigillature in corrispondenza dei giunti e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
a	Sviluppo da 41 a 50 cm.	m	€ 25,00

Rif.	Descrizione	U.M.	Prezzo
010	Fondo isolante per interni. Fondo isolante fissativo o stabilizzante all'acqua per cicli acrilici tipo Fassa FA 249 o equivalente, composto da una dispersione di resine acriliche alcali resistenti, compatibile con intonaci a base di calce e cemento, applicato con rullo e pennello in una o più mani, opportunamente diluite, su qualsiasi tipo di superficie interna. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura del prodotto, il ripristino di eventuali distacchi, la stuccatura di eventuali fori o crepe, la preparazione della superficie, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di tutti gli elementi estranei quali serramenti, battiscopa ecc. e quanto altro necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	€ 2,50
011	Tinteggiatura interna di soffitti con idropittura traspirante. Tinteggiatura interna di soffitti mediante applicazione con rullo e pennello di due o più mani, opportunamente diluite, su qualsiasi tipo di superficie, di idropittura traspirante tipo Fassa PI 209 o equivalente, nel colore della fascia I a scelta della D.L., composta da particolari copolimeri acrilici alcali resistenti, biossido di titanio e cariche selezionate. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura del prodotto, il ripristino di eventuali distacchi, la stuccatura di eventuali fori o crepe, la preparazione della superficie, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di tutti gli elementi estranei quali serramenti, battiscopa ecc., i ritocchi a fine lavoro e quanto altro necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	€ 5,50