



Città di Villorba

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE IV – LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENIZZAZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI E ATTIVITÀ ACCESSORIE

01/2021 – 06/2024

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Villorba, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutele dell’ambiente.

Si fa presente, inoltre, che l’Amministrazione, nel momento in cui CONSIP SPA renderà attivi gli strumenti per aderire alle iniziative per le categorie dei lavori di cui al presente avviso, si riserva la facoltà di utilizzare l’istituendo elenco per la scelta degli operatori economici da invitare a presentare offerta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.).

AMMINISTRAZIONE SELEZIONATRICE

COMUNE di VILLORBA – Piazza Umberto I n. 19 – cap 31020

0422*6179410 – fax 0422*6179416

Indirizzo di posta elettronica: protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Antonio Pavan – Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici e Impianti

OGGETTO E CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto la pulizia e igienizzazione degli uffici, degli spazi e degli Edifici di proprietà del Comune di Villorba.

IMPORTO DEL CORRISPETTIVO STIMATO

Il corrispettivo complessivo delle prestazioni posto a base dell’affidamento di cui all’oggetto è inferiore alle soglie comunitarie di cui all’art. 35 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (esclusa IVA).

DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio sarà affidato per il periodo di 42 mesi dalla sottoscrizione del contratto, ovvero dalla data di consegna del servizio stesso.

La stazione appaltante potrà riservarsi la facoltà di applicare l’art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. affidando, alla scadenza del contratto originario, la ripetizione del servizio allo stesso operatore economico aggiudicatario per un periodo da lei stabilito, nel rispetto dei limiti consentiti dalle vigenti normative.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI NECESSARI:

Sono ammessi a presentare la propria manifestazione di interesse i soggetti indicati all’art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti:



Città di Villorba

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE IV – LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI

- Requisiti di ordine generale: non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.
- Requisiti di idoneità professionale: *previsti dall'art. 83 comma 1, lettere a), del D.Lgs. n. 50/2016*, iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della L.82/1994 e del D.M. 274/1997. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;
- Requisiti di capacità economico finanziaria: *previsti dall'art. 83 comma 1, lettere b), del D.Lgs. n. 50/2016*, i soggetti candidati dovranno presentare, qualora estratti ed invitati, una dichiarazione di UN istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993, attestante che l'impresa ha sempre adempiuto ai suoi impegni con regolarità e che è in possesso della capacità economico finanziaria per svolgere il servizio. Tale referenza dovrà fare espresso riferimento alla procedura di cui trattasi.
- Requisiti di capacità tecniche e professionali: *previsti dall'art. 83 comma 1, lettere c), del D.Lgs. n. 50/2016*, i soggetti candidati devono aver svolto nei 36 (trentasei) mesi antecedenti la data dell'avviso, servizi con oggetto identico od analogo a quello della presente procedura, per un importo complessivo almeno pari a quello indicato nel presente avviso;

Per poter essere invitati alla procedura, gli operatori economici devono possedere alla data di pubblicazione del presente avviso, l'iscrizione al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) nella categoria **“Servizi di Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti”**, pena l'irricevibilità della manifestazione di interesse.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare in ogni momento la verifica della veridicità delle dichiarazioni rese dagli operatori economici.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati devono far pervenire la manifestazione di interesse con le modalità di seguito indicate all'ufficio protocollo del Comune entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 09 novembre 2020**.

Non saranno, in alcun caso, prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute al protocollo oltre il predetto termine perentorio.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata con firma digitale al seguente indirizzo PEC: protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it.

In caso di mancata sottoscrizione in modalità digitale l'istanza non verrà presa in considerazione.

Nell'oggetto della mail deve essere indicato la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E IGENIZZAZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI E ATTIVITÀ ACCESSORIE 01/2021 – 06/2024”**.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata mediante l'allegato modello “A” debitamente compilato e sottoscritto.

SELEZIONE DEI CANDIDATI

A seguito del procedimento pre-selettivo finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, si procederà con la procedura negoziata all'interno del ME.PA.



Città di Villorba

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE IV – LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI

Per la partecipazione alla procedura negoziata verrà selezionato un numero massimo di 5 operatori economici.

Qualora, alla scadenza del termine sopra indicato, pervengano istanze in numero superiore a 5 (CINQUE), la stazione appaltante procederà alla selezione tra quelle presentate, di n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio pubblico che sarà effettuato in data 11 novembre 2020, alle ore 11.00 presso la sala consiliare del comune di Villorba sito in Piazza Umberto I, 19.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione sarà contrassegnata da un numero progressivo assegnato in forma anonima e non riconducibile alle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza. Seguirà l'estrazione di 5 numeri da tale elenco e le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara, mantenendo segrete le generalità dei corrispondenti concorrenti, che rimarranno riservate sino al termine di scadenza di presentazione delle offerte.

Entro 30 giorni dalla seduta pubblica gli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse e che non sono stati sorteggiati riceveranno comunicazione dell'esito del sorteggio. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile del Procedimento che potrà avvalersi dell'ausilio di collaboratori.

Le manifestazioni di interesse non sorteggiate saranno racchiuse in plico sigillato sino al termine della procedura e saranno sottratte dal diritto di accesso agli atti.

Si ribadisce, in forza dell'applicazione del principio di rotazione indicato all'art. 36, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'esclusione alla presente procedura dell'operatore economico affidatario uscente, al fine di evitare la cristallizzazione di relazioni esclusive tra la stazione appaltante ed il precedente gestore, ampliando le possibilità concrete di aggiudicazione in capo agli altri concorrenti (Guida ANAC n. 4 - punti 3.6 e 3.7).

Qualora le manifestazioni di interesse presentate risultino essere in numero pari o inferiore a cinque, non si procederà all'estrazione pubblica e i soggetti, purché idonei, saranno invitati a presentare offerta. Se gli operatori economici iscritti saranno inferiori a 3, il RUP si riserva di integrare l'elenco degli operatori da invitare ove esistenti.

L'amministrazione si riserva altresì la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dell'incarico, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 i dati raccolti a seguito della presente procedura saranno oggetto di trattamento esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva attivazione della procedura negoziata. Titolare del trattamento è il Comune di Villorba

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo on-line del Comune di Villorba.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia a quanto disposto dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Le disposizioni contenute nel presente avviso potranno subire modificazioni; conseguentemente le eventuali comunicazioni o rettifiche a riguardo saranno rese note esclusivamente con la pubblicazione sul sito dell'ente, che si invita, pertanto, a monitorare periodicamente.



Città di Villorba

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE IV – LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI

Il presente avviso non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, la quale si riserva di modificare o annullare la presente e non costituisce diritto delle ditte di essere invitate alle successive procedure di gara.

Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti: Arch. Antonio Pavan.

Per ogni ulteriore chiarimento o informazione gli interessati potranno rivolgersi al personale del Settore Tecnico : Geom. Sara Sartorato – tel. 0422/6179420 indirizzo mail: ssartorato@comune.villorba.tv.it

Villorba, 21 OTT. 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

“Lavori Pubblici e Impianti”

Arch. Antonio Pavan



ALLEGATI:

1. Istanza (Allegato “A”);