



COMUNE di VILLORBA

(Provincia di Treviso)

REGOLAMENTO

PER LA CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI SCOLASTICI

in vigore dal 18.11.2004

Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 29.9.2004

Modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 25.7.2007 (modifiche in vigore dal 28.8.2007)

Regolamento per la concessione in uso dei locali scolastici

Art. 1. Utilizzo dei locali scolastici da parte di terzi

Il Comune di Villorba può concedere ad Associazioni, Enti, Organizzazioni e simili l'uso di locali siti in edifici scolastici di competenza del Comune stesso nei termini ed alle condizioni di cui al presente Regolamento.

I suddetti terzi interessati all'uso dei locali considerati saranno in seguito denominati "concessionario" ed "utilizzatore".

Art. 2. Modalità, condizioni e limitazioni della concessione in uso a terzi dei locali scolastici

La concessione in uso temporaneo dei locali scolastici non potrà mai essere tale da recare pregiudizio alla proprietà del Comune di Villorba ed al perseguimento dei suoi fini istituzionali.

I locali scolastici sono primariamente destinati ai pertinenti fini istituzionali e comunque a scopi ed attività rientranti in ambiti di interesse pubblico e possono quindi essere concessi in uso a terzi al di fuori dell'orario del servizio scolastico, esclusivamente per l'espletamento di attività aventi fini di "promozione culturale, sociale e civile" dei cittadini (art. 96 comma 4 D. Lgs. 297/1994) e senza fini di lucro.

A tal proposito si riconosce la sovranità dell'Istituzione Scolastica nella promozione, anche al di fuori dell'orario scolastico, di attività culturali attinenti ai propri fini istituzionali o comunque riconducibili a progetti di ampliamento dell'Offerta Formativa rivolti al territorio.

Non potranno essere concessi locali scolastici:

- a) A soggetti che perseguano fini di lucro o espletino attività con ambito di interesse privato;
- b) A partiti politici e movimenti che ne costituiscano espressione diretta. Solo in occasione di consultazioni elettorali e referendarie, a decorrere dal giorno di indizione dei comizi, potranno essere concesse le aule magne delle scuole medie.

Le attività didattiche proprie delle scuole che hanno sede negli immobili di cui al presente Regolamento hanno assoluta preminenza e priorità rispetto all'utilizzo degli enti concessionari interessati, che non dovrà pertanto assolutamente interferire con le attività didattiche stesse.

Nell'uso dei locali scolastici saranno tenute in particolare considerazione le esigenze degli Enti e delle Associazioni operanti nell'ambito delle scuole stesse.

Conformemente all'articolo 96, comma 5, del D. Lgs. 297 del 1994, la concessione all'uso dei locali scolastici da parte di terzi dovrà contenere fra l'altro l'indicazione della modalità d'uso e delle conseguenti responsabilità in ordine alla sicurezza, igiene e salvaguardia del patrimonio.

In relazione all'utilizzo dei locali, gli utilizzatori si impegnano a quanto segue nei confronti del Comune di Villorba:

- a) indicare il nominativo del responsabile della gestione dell'utilizzo dei locali, quale referente per il Comune;
- b) osservare incondizionatamente l'applicazione ed il rispetto del presente Regolamento;
- c) sospendere l'utilizzo dei locali in caso di sopraggiunte esigenze di forza maggiore, da parte del Comune o della Scuola, previa comunicazione ai richiedenti;
- d) lasciare i locali, dopo ogni loro uso, in condizioni idonee a garantire comunque il regolare svolgimento delle attività didattiche della scuola che ha sede nel fabbricato dove sono ubicati i locali interessati.

Art. 3. Periodi di utilizzo dei locali scolastici da parte di terzi

La disponibilità dei locali è subordinata al rispetto delle modalità, priorità e limiti sotto indicati:

- 1) nell'utilizzo dei locali ha precedenza assoluta lo svolgimento di attività didattiche delle scuole aventi sede nei rispettivi fabbricati e connesse con il normale svolgimento dei programmi scolastici;

- 2) in conformità all'art. 96, comma 4 del D. Lgs 297 del 1994:
 - a) i locali potranno essere utilizzati al di fuori dell'orario del servizio scolastico per attività che realizzano la funzione della scuola come centro di promozione culturale, sociale e civile;
 - b) il Comune di Villorba ha facoltà di disporre, nell'ambito di cui alla precedente lettera a), la temporanea concessione a terzi dell'utilizzo dei locali, previo assenso dei competenti Consigli di Circolo o di Istituto e nel rispetto dei criteri stabiliti dai competenti organi scolastici ove previsto;
- 3) il Comune di Villorba si riserva il diritto di modificare, ridurre, sospendere od interrompere il periodo di utilizzo dei locali da parte di terzi in caso di sopravvenute necessità od esigenze.

Art. 4. Modalità di presentazione delle domande di utilizzo dei locali da parte di terzi

Le domande di utilizzo dei locali da parte di terzi dovranno essere presentate al competente Settore almeno venti giorni lavorativi prima dell'utilizzo e l'ufficio è tenuto a dare risposta entro i dieci giorni successivi.

Nella domanda dovranno essere indicati il giorno o i giorni in cui avrà luogo l'utilizzo dei locali, gli orari di inizio e termine dei predetti utilizzi, nonché l'oggetto dell'attività e le modalità di svolgimento della stessa.

Art. 5. Obblighi e oneri dei terzi nell'utilizzo dei locali

L'utilizzo dei locali considerati, da parte dei terzi, è subordinato all'osservanza di quanto segue:

- 1) è vietata al terzo utilizzatore l'installazione di strutture fisse o di altro genere, salva preventiva autorizzazione degli enti proprietari o gestori;
- 2) è vietato lasciare in deposito, all'interno dei locali e fuori dall'orario di concessione, attrezzi e quant'altro;
- 3) qualsiasi danno, guasto, rottura, cattivo funzionamento od anomalia all'interno dei locali dovrà essere tempestivamente segnalato all'ente concessionario;
- 4) nel caso in cui i fatti indicati al precedente punto 3) rivestano particolare gravità e necessitino quindi di interventi urgenti ed improrogabili, la segnalazione potrà essere fatta anche telefonicamente, purché alla stessa stregua della comunicazione scritta;
- 5) l'inosservanza di quanto stabilito ai precedenti nn. 3) e 4) comporterà per i terzi utilizzatori l'assunzione a loro carico di eventuali conseguenti responsabilità;
- 6) i locali dovranno essere usati dal terzo concessionario con diligenza, e, al termine del loro uso, dovranno essere lasciati in ordine e comunque in condizioni idonee a garantire il regolare svolgimento dell'attività didattica curricolare della scuola avente sede nel fabbricato.

Art. 6. Responsabilità

Il terzo utilizzatore è responsabile delle conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza del presente Regolamento ed è altresì responsabile di ogni danno a cose o persone che dovesse verificarsi nell'ambito dell'utilizzo dei locali, salvo che ciò dipenda da fatti od atti non imputabili o comunque non attribuibili all'utilizzatore stesso.

Il terzo utilizzatore è tenuto al deposito cauzionale di € 100,00 che verrà restituito su richiesta nei due giorni feriali successivi all'utilizzo, dopo aver accertato l'assenza di danni.

Il Comune di Villorba rimane in ogni caso sollevato da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dall'uso dei locali da parte dei terzi, che dovranno pertanto presentare apposita dichiarazione di assunzione di responsabilità.

Art.7. Rimborso spese

Per l'utilizzo dei locali, i terzi concessionari ed utilizzatori verseranno, prima dell'utilizzo, un

rimborso spese, che verrà stabilito con apposito provvedimento della Giunta Comunale, da aggiornarsi con cadenza biennale.

Inoltre sarà obbligo dei terzi utilizzatori versare Euro 100,00 quale deposito cauzionale.

Nel calcolo dell'ammontare della somma sarà tenuto conto della totalità delle ore di concessione in uso dei locali, anche nel caso in cui si verificasse il mancato utilizzo da parte del concessionario, quando ciò non dipenda dal Comune di Villorba.

L'importo complessivo sarà quindi così determinato:

Per locale	Euro 40,00	per la prima ora + Euro 10,00 per ogni ora successiva
	Euro 50,00	forfetari per gli utilizzatori con sede in Comune di Villorba
	Euro 100,00	come deposito cauzionale per eventuali danni