



Città di Villorba

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE IV – LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA / ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1 GRADO G. SCARPA DI VILLORBA. 2 STRALCIO
CODICE CUP C99H18000280005 CODICE CIG: 7930634635

Verbale n. 7 del 16/09/2019 (seduta pubblica)

Premesso che

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 16/01/2019 è stato riapprovato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola secondaria di 1° G. Scarpa di Villorba. 2 stralcio, redatto dall'Ing. Stefano Lucchetta, e aggiornato dall'Ufficio Tecnico Comunale, per l'importo complessivo di € 1.800.000,00 di cui € 1.295.000,00 per lavori (di cui € 35.000,00 per oneri della sicurezza);
- con determinazione n. 405 del 14/06/2019 è stata avviata una gara d'appalto, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2, ultimo capoverso, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva / esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e prestazioni all'intervento sopra menzionato, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, esperita mediante Richiesta di Offerta (RDO) all'interno della procedura MEPA ai sensi del combinato disposto del comma 450 dell'art.1 della L. 296/2006 e il comma 6 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Rilevato che

- il seggio di gara con i verbali n. 1 del 25/07/2019 e n. 2 del 13/08/2019 ha disposto l'ammissione di tutti i concorrenti che hanno presentato offerta;
- la commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 546 del 13/08/2019,
 - con il verbale n. 3 del 19/08/2019 riscontra che tutti i concorrenti ammessi hanno presentato la documentazione relativa all'Offerta tecnica, pertanto vengono ammessi alla successiva fase di valutazione, secondo le modalità e i criteri indicati nel disciplinare di gara, da effettuarsi in sedute riservate;
 - con il verbale n. 4 del 19/08/2019 inizia la valutazione delle offerte tecniche presentate partendo dall'elemento a) "Professionalità ed adeguatezza dell'offerta" e per poi procedere con la valutazione dell'elemento b) "Caratteristiche metodologiche dell'offerta" con riferimento al criterio b1), descritti al punto 16 del disciplinare di gara, attribuendo, per ogni elemento il relativo punteggio secondo i coefficienti e i parametri indicati nel disciplinare di gara,
 - con il verbale n. 5 del 21/08/2019 procede con la valutazione delle offerte tecniche presentate continuando con l'esame dell'elemento b) "Caratteristiche metodologiche dell'offerta" con riferimento ai criteri b2) e b3), descritti al punto 16 del disciplinare di gara, attribuendo, per ogni elemento il relativo punteggio secondo i coefficienti e i parametri indicati nel disciplinare di gara,
 - con il verbale n. 6 del 04/09/2019 procede con la valutazione delle offerte tecniche presentate continuando con l'esame dell'elemento b) "Caratteristiche metodologiche dell'offerta" con riferimento al criterio b4), descritti al punto 16 del disciplinare di gara, attribuendo, per ogni elemento il relativo punteggio secondo i coefficienti e i

all'offerta tecnica, all'offerta economica e alla riduzione dei tempi di progettazione e a stilare la conseguente graduatoria finale, così come riportato nel prospetto denominato "Classifica finale" allegato 3 al presente atto di cui forma parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che il concorrente che ha ottenuto il punteggio più elevato è Studio Paris Engineering S.r.l. che ha ottenuto il punteggio complessivo di 95,449/100.

La Commissione procede, quindi alla verifica della sussistenza o meno delle condizioni per l'avvio del procedimento di valutazione della congruità dell'offerta presentata dal concorrente migliore offerente, ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ricordando che come espressamente riportato nel disciplinare di gara, si farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti all'esito della seconda riparametrazione.

Dalla verifica della congruità dell'offerta presentata dallo Studio Paris Engineering S.r.l., la Commissione rileva il superamento della soglia prevista dall'art. 97, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che l'offerta presentata dal suddetto concorrente è anomala, in quanto sia i punti relativi all'offerta economica, sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica, sono superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

Il Presidente, quindi, dispone, così come previsto dal disciplinare di gara, che venga data comunicazione al Responsabile Unico del Procedimento, il quale procederà a richiedere, ai sensi dell'art. 97 c. 5, del D.Lgs. 50/2016, e s.m.i., e a verificare, successivamente, le necessarie spiegazioni.

Alla fine delle operazioni di gara, il Presidente chiede ai presenti se intendono proporre osservazioni da apportare sul verbale di gara.

Preso atto che nessuna osservazione viene presentata, il Presidente della Commissione dispone, alle ore 16:30 circa, la chiusura delle operazioni di gara e la trasmissione della documentazione all'Ufficio tecnico del Comune di Villorba.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente della Commissione giudicatrice

Ing. Sergio Daminato



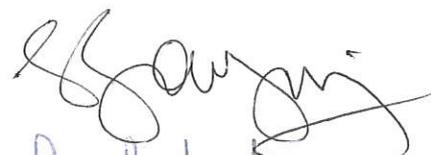
Il Commissario della Commissione giudicatrice

Ing. Alessandra Curti



Il Commissario della Commissione giudicatrice

Arch. Giovanni Barzani



Il segretario verbalizzante

Geom. Sara Sartorato



PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA / ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1 GRADO G. SCARPA DI VILLORBA. 2 STRALCIO
CODICE CUP C99H18000280005 CODICE CIG: 7930634635

SECONDA RIPARAMETRAZIONE PREVISTA DAL BANDO

ID	Concorrenti	punti attribuiti all'offerta tecnica dopo la 1^ riparametrazione	max punteggio attribuito	coeff.	max punteggio offerta tecnica	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO	
1	Costituendo R.T.P. tra la ditta A.I. Progetti Architettura Ingegneria S.C. (mandataria) e l'Arch. Sanna Maurizio (mandante) e l'Ing. Bertin Nicola (mandante);	59,703	73,866	0,808	80,00	64,640	AMMESSO
2	Costituendo R.T.P. tra la ditta AB&P Engineering S.r.l. (mandataria) e l'Ing. Filippo Bonaccini (mandante);	64,184		0,869		69,520	AMMESSO
3	Costituendo R.T.P. tra l'Arch. Renzo Carturan (mandataria) e l'Ing. Stefani Debiasi (mandante), l'Ing. Luigi Rebonato (mandante), l'Arch. Ilaria Carturan (mandante), l'Ing. Massimo Nerisolo (mandante), Ing. Aurelio Brunello (mandante), Ing. Luca Bizzaro (mandante);	52,643		0,713		57,040	AMMESSO
4	Greggio-Dona' & C. Società di Ingegneria;	54,658		0,740		59,200	AMMESSO
5	Imprendo S.r.l. in avvalimento	33,718		0,456		36,480	NON AMMESSO
6	Costituendo R.T.P. tra l'Ing. Stefano Lucchetta (mandataria) e la ditta Studio Nadalin S.r.l. (mandante) e la ditta Tre Erre Ingegneria S.r.l. (mandante);	73,866		1,000		80,000	AMMESSO
7	Costituendo R.T.P. tra la ditta ITS S.r.l. (mandataria) e la ditta Evo Engineering S.r.l. (mandante);	67,142		0,909		72,720	AMMESSO
8	Costituendo R.T.P. tra l'Arch. Marco Silvestri (mandataria) e il Geol. Rega Giuseppe (mandante) e la ditta S.T.A. Ingegneria, (mandante);	40,246		0,545		43,600	AMMESSO
9	Sicuring S.R.L.;	41,334		0,560		44,800	AMMESSO
10	Studio Paris Engineering S.r.l.;	71,528		0,968		77,440	AMMESSO
11	Costituendo R.T.P. tra lo Studio Tecnico Associato S2O l'Ing. C. Fortini Geom. S. Piovani (mandataria) e il Per. Ind. Loris Segali (mandante) e l'Ing. Nico Bonvento (mandante);	51,479		0,697		55,760	AMMESSO
12	Team Project;	25,046		0,339		27,120	NON AMMESSO

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA / ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1 GRADO G. SCARPA DI VILLORBA. 2 STRALCIO
 CODICE CUP C99H18000280005 CODICE CIG: 7930634635

Valutazione offerta tecnica – Riepilogo punteggi di natura quantitativa

ID	Concorrenti	Riduzione tempi di progettazione				Offerta economica (ribasso percentuale unico)				PUNTEGGIO ECONOMICO	COMPLESSIVO	
		riduzione tempi offerto	riduzione massima (logg max)	coeff.	max punteggio	PUNTEGGIO	ribasso percentuale offerto	A max (ribasso massimo)	A soglia (media dei ribassi)			bitatera
1	Costituendo R.T.P. tra la ditta A.I. Progetti Architettura Ingegneria S.C. (mandataria) e l'Arch. Sanna Maurizio (mandante) e l'ing. Bernin Nicola (mandante);	10		1,00000	5,00	43,300%				0,81702	12,255	17,255
2	Costituendo R.T.P. tra la ditta AB&P Engineering S.r.l. (mandataria) e l'ing. Filippo Bonaconi (mandante);	10		1,00000	5,00	43,540%				0,82155	12,323	17,323
3	Costituendo R.T.P. tra l'Arch. Renzo Carturan (mandataria) e l'ing. Stefano Debbasi (mandante), l'ing. Luigi Reboreto (mandante), l'Arch. Ilana Carturan (mandante), l'ing. Massimo Nersolo (mandante), l'ing. Aurelio Brunello (mandante), l'ing. Luca Bizzaro (mandante);	10		1,00000	5,00	35,000%				0,66041	9,906	14,906
4	Greggio-Dona' & C. Società di Ingegneria;	10		1,00000	5,00	50,000%				0,89112	13,367	18,367
5	Imprendo S.r.l. in avallimento				0,00						0,000	0,000
6	Costituendo R.T.P. tra l'ing. Stefano Lucchetta (mandataria) e la ditta Studio Nadalin S.r.l. (mandante) e la ditta Tre Erre Ingegneria S.r.l. (mandante);	10	10	1,00000	5,00	32,821%			0,85	0,61929	9,289	14,289
7	Costituendo R.T.P. tra la ditta ITS S.r.l. (mandataria) e la ditta Evo Engineering S.r.l. (mandante);	10		1,00000	5,00	28,500%	63,111%	45,048%		0,53776	8,066	13,066
8	Costituendo R.T.P. tra l'Arch. Marco Silvestri (mandataria) e il Geol. Rega Giuseppe (mandante) e la ditta S.T.A. Ingegneria, (mandante);	10		1,00000	5,00	51,430%				0,90300	13,545	18,545
9	Securing S.R.L.;	10		1,00000	5,00	55,650%				0,93804	14,071	19,071
10	Studio Paris Engineering S.r.l.;	10		1,00000	5,00	47,130%				0,66729	13,009	18,009
11	Costituendo R.T.P. tra lo Studio Tecnico Associato S20 l'ing. C. Fosini Geom. S. Piovani (mandataria) e il Per. Ind. Luis Segatti (mandante) e l'ing. Nico Bonvento (mandante);	10		1,00000	5,00	63,111%				1,00000	15,000	20,000
12	Team Project;				0,00						0,000	0,000

Handwritten signature and initials:
 20/09/2019

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA / ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1 GRADO G. SCARPA DI VILLORBA. 2 STRALCIO

CODICE CUP C99H18000280005 CODICE CIG: 7930634635

CLASSIFICA FINALE

ID	Concorrenti	ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO COMPLESSIVO DELL'OFFERTA	GRADUATORIA
		qualitativa	quantitativa		
		<i>criteri A, B</i>	<i>Tempi, Ribasso</i>		
1	Costituendo R.T.P. tra la ditta A.I. Progetti Architettura Ingegneria S.C. (mandataria) e l'Arch. Sanna Maurizio (mandante) e l'Ing. Bertin Nicola (mandante);	64,640	17,255	81,895	5
2	Costituendo R.T.P. tra la ditta AB&P Engineering S.r.l. (mandataria) e l'Ing. Filippo Bonaccini (mandante);	69,520	17,323	86,843	3
3	Costituendo R.T.P. tra l'Arch. Renzo Carturan (mandataria) e l'Ing. Stefani Debiasi (mandante), l'Ing. Luigi Rebonato (mandante), l'Arch. Ilaria Carturan (mandante), l'Ing. Massimo Nerisolo (mandante), Ing. Aurelio Brunello (mandante), Ing. Luca Bizzaro (mandante);	57,040	14,906	71,946	8
4	Greggio-Dona' & C. Società di Ingegneria;	59,200	18,367	77,567	6
5	Imprendo S.r.l. in avvalimento				NON AMMESSO
6	Costituendo R.T.P. tra l'Ing. Stefano Lucchetta (mandataria) e la ditta Studio Nadalin S.r.l. (mandante) e la ditta Tre Erre Ingegneria S.r.l. (mandante);	80,000	14,289	94,289	2
7	Costituendo R.T.P. tra la ditta ITS S.r.l. (mandataria) e la ditta Evo Engineering S.r.l. (mandante);	72,720	13,066	85,786	4
8	Costituendo R.T.P. tra l'Arch. Marco Silvestri (mandataria) e il Geol. Rega Giuseppe (mandante) e la ditta S.T.A. Ingegneria, (mandante);	43,600	18,545	62,145	10
9	Sicuring S.R.L.;	44,800	19,071	63,871	9
10	Studio Paris Engineering S.r.l.;	77,440	18,009	95,449	1
11	Costituendo R.T.P. tra lo Studio Tecnico Associato S2O l'Ing. C. Fortini Geom. S. Piovani (mandataria) e il Per. Ind. Loris Segati (mandante) e l'Ing. Nico Bonvento (mandante);	55,760	20,000	75,760	7
12	Team Project;				NON AMMESSO