



# CITTÀ DI VILLORBA

PROVINCIA DI TREVISO

☎ 0422 6178 - fax 0422 61799

✉ e-mail [mail@comune.villorba.tv.it](mailto:mail@comune.villorba.tv.it) - PEC [protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it)

🌐 sito internet: [www.comune.villorba.tv.it](http://www.comune.villorba.tv.it)

Oggetto: Riqualficazione degli impianti di pubblica illuminazione mediante efficientamento energetico e servizio di gestione e manutenzione. Valutazione delle proposte pervenute.

## Verbale n. 1 del 08/08/2018

Premesso che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 19/03/2018 è stata approvata l'analisi dello stato degli impianti comunali dell'illuminazione pubblica al 31/12/2017;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 23/04/2018 con oggetto "Riqualficazione degli impianti di pubblica illuminazione mediante efficientamento energetico e servizio di gestione e manutenzione - atto di indirizzo per la ricerca di operatori economici" ai sensi del comma 15 dell'art.183 del D.Lgs. n. 50/2016, ed è stato dato mandato al Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti, di dare corso ad ogni altro adempimento conseguente;
- con determinazione n. 285 del 24/04/2018 è stato approvato l'avviso esplorativo redatto in conformità a quanto stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 23/04/2018, e l'istanza di partecipazione contenuta;
- l'avviso sopramenzionato, approvato con determinazione n. 285/2018, è stato pubblicato sul sito del Comune di Villorba in data 24/04/2018, con scadenza 28/05/2018;
- con determinazione n. 323 del 16/05/2018 sono stati prorogati i termini di presentazione della istanze relative alla procedura in questione fino al 18/06/2018 alle ore 12:00;

Ciò premesso,

Visto che, con determinazione n. 522/2018, si è provveduto alla nomina della commissione per l'analisi delle proposte presentate, così costituita:

- Presidente: Dott. Stefano Pagani tecnico esterno esperto APE FVG;
- Commissario: p.i. Massimiliano Zampieri tecnico esterno esperto APE FVG;
- Commissario: Geom. Galantin Franco membro interno all'Ente; Istruttore del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti;
- Segretario: Sartorato Sara, Istruttore del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti che funge solo da segretario verbalizzante;

Viste le modalità di svolgimento delle procedura in questione indicate nell'avviso citato in premessa.

Tutto ciò premesso e considerato,

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 8 (otto) del mese di agosto alle ore 10:20, presso la sala Consiliare della sede del Comune di Villorba, si riunisce la Commissione sopraccitata, in seduta pubblica per l'esperimento della procedura di cui all'oggetto.

Il Presidente

- rileva che non è presente nessun rappresentante delle ditte interessate;
- riscontra che entro il termine prescritto dall'avviso, ovvero il giorno 18/06/2018, sono state presentate al protocollo comunale le seguenti proposte:

A) Prot. n. 18221 del 21/05/2018 inviata dalla ditta Botter Impianti S.r.l.;

B) Prot. n. 21797 del 18/06/2018 inviata dalla ditta Engie Servizi S.p.A.;

C) Prot. n. 21804 del 18/06/2018 inviata dalla Riunione temporanea d'impresa da costituire tra le ditte Free Energy Saving S.r.l., Free Energia S.p.A. e Interbau;

D) Prot. n. 21939 del 18/06/2018 inviata dalla ditta Eurogroup S.p.A.;

- dispone sul tavolo i plichi presentati e protocollati;
- espone le modalità con le quali la Commissione procederà all'espletamento della procedura, richiamando quanto dettagliatamente descritto nell'avviso.

La Commissione procede, quindi, come di seguito indicato:

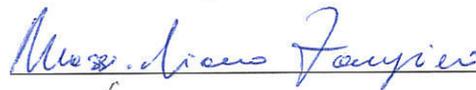
- verifica la corretta presentazione delle proposte entro il termine sopra indicato;
- procede con l'apertura di ciascun plico, in ordine di arrivo al protocollo, e verifica la presenza della documentazione a comprova del possesso dei requisiti per poter presentare istanza, indicati nell'avviso, e la presenza della proposta tecnica ed economica;
- in seguito alla verifica della documentazione presentata ed in partecipazione alla valutazione dei documenti che comprovano il possesso dei requisiti per partecipare alla presente procedura, si riscontra quanto indicato nel documento di sintesi allegato al presente verbale.
- da mandato agli uffici di richiedere le integrazioni necessarie al fine di completare la valutazione della documentazione, in particolare alle ditte Engie Servizi Spa, e RTI Free Energy Saving Srl e altre, non ritenendo comunque carenze tali da costituire motivo di esclusione.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica alle ore 17.00. Le prossime sedute si svolgeranno in forma riservata, e a tal fine convoca la commissione di valutazione per la seconda seduta per il giorno 29/08/2018 alle ore 10.00 presso la sala consiliare del Comune di Villorba, Piazza Umberto I°, 19.

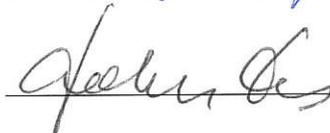
*Il Presidente della Commissione:* Dott. Stefano Pagani



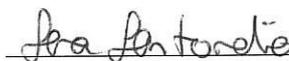
*Commissario:* Massimiliano Zampieri



*Commissario:* Geom. Galantin Franco



*Segretario verbalizzante:* Sara Sartorato



CEF	Botter	Engle	Free Energy Saving	Eurogroup
<b>CEF3</b>	<p><b>Requisiti di capacità economica e finanziaria e requisiti di capacità tecnica e organizzativa</b></p> <p>fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi 5 anni antecedenti non inferiore al 10% dell'investimento previsto per l'intervento;</p> <p>capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;</p> <p>svolgimento negli ultimi 5 anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% dell'investimento previsto per l'intervento;</p>	<p>si</p> <p>si</p> <p>si</p> <p>nota: UNI-EN-ISO 9001 UNI-EN ISO 14001:2004 Certificazione SOA OHSAS 18001 SA 8000 UNI-CEI 11352:2010 - Energy Service Company (E.S.Co.) Abilitazione DM n. 37/2008 (ex Legge 46/90). SOA OG10 VIII Inoltre ENGIE possiede le ulteriori certificazioni specifiche: UNI-CEI-EN ISO 50001:2011 - Sistemi di gestione dell'energia Certificazione Call Center norma UNI 15838:2010</p>	<p>si - richieste integrazioni</p> <p>si</p> <p>si</p> <p>nota: Free Energy Saving UNI CEI 11352:2014, UNI EN ISO 9001:2015 sett. 35  INTERBAU Rete di Imprese: De Zotti impianti - UNI EN ISO 9001:2015 IAF 28, UNI CEI 11352:2014 SOA OG10 III ELETTROIMPIANTI - UNI EN ISO 9001:2015, SOA OG10 IV F.LLI DEMO COSTRUZIONI - UNI EN ISO 9001:2008 EA 24 e 28, SOA OG03 VI, OG06 V, OG08 I, OS01 II FUSARO IMPIANTI - UNI EN ISO 9001:2015 EA 28, SOA OG10 III bis</p>	<p>si</p> <p>si</p> <p>si</p> <p>nota: UNI CEI11352:2014, UNI EN ISO 9001:2015, BS OHSAS 18001: 2007 SOA OG10 II (IV avvalimento con A2A Illuminazione Pubblica)</p>
<b>CEF4</b>	<p>si</p> <p>note come sopra</p>	<p>si</p> <p>note come sopra</p>	<p>si</p> <p>note come sopra</p>	<p>si</p> <p>note come sopra</p>
<b>RIC</b>	<b>Le proposte dovranno contenere le seguenti previsioni minime richieste dal Comune:</b>			
<b>RIC1</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC2</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC3</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC4</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC5</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC6</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC7</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC8</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC9</b>	Si	Si	Si	Si
<b>RIC10</b>	Si - (rivedere bozza di convenzione art. 15)	Si - richiesta bozza di convenzione art. 8.3 bozza di convenzione	Si	Si
<b>RIC11</b>	Si	Si	Si	Si
<b>INO</b>	<b>Si fa presente inoltre che il concessionario:</b>			
<b>INO1</b>	Si (rivedere proposta gestionale pag. 61)	Si	Si	Si
<b>INO2</b>	applicherà i criteri ambientali minimi previsti dal Decreto del Ministero Ambiente del 27/09/2017 e s.m.i.			

Il Presidente della Commissione: Dott. Stefano Pagani

Commissario: Massimiliano Zampieri

Commissario: Geom. Galantin Franco

Segretario verbalizzante: Sartorato Sara



# CITTÀ DI VILLORBA

PROVINCIA DI TREVISO

☎ 0422 6178 - fax 0422 61799

✉ e-mail [mail@comune.villorba.tv.it](mailto:mail@comune.villorba.tv.it) - PEC [protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it)  
sito internet: [www.comune.villorba.tv.it](http://www.comune.villorba.tv.it)

Oggetto: Riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione mediante efficientamento energetico e servizio di gestione e manutenzione. Valutazione delle proposte pervenute.

## Verbale n. 2 del 29/08/2018

Premesso che in data 08/08/2018 si è tenuta la prima seduta per le analisi delle proposte pervenute in seguito alla pubblicazione dell'avviso esplorativo per la ricerca di operatori economici interessati, alla procedura in oggetto;

Ciò premesso,

In data odierna si è riunita la commissione per l'analisi delle proposte presentate, così costituita:

- Presidente: Dott. Stefano Pagani tecnico esterno esperto APE FVG;
- Commissario: p.i. Massimiliano Zampieri tecnico esterno esperto APE FVG
- Commissario: Geom. Galantin Franco membro interno all'Ente; Istruttore del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti
- Segretario: Geom. Martina Merotto (per temporanea assenza della Geom. Sartorato Sara), Istruttore del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti che funge solo da segretario verbalizzante;

Viste le modalità di svolgimento delle procedura in questione indicate nell'avviso citato in premessa.

Tutto ciò premesso e considerato:

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 29 (ventinove) del mese di agosto alle ore 10:00, presso la sala Consiliare della sede del Comune di Villorba, si riunisce la Commissione sopraccitata in seduta riservata per l'analisi delle proposte presentate per la procedura di cui all'oggetto.

Il Presidente:

- dispone sul tavolo i plichi presentati e protocollati;
- espone le modalità con le quali la Commissione procederà all'espletamento della procedura, richiamando quanto dettagliatamente descritto nell'avviso.

La Commissione, procede quindi con l'analisi delle proposte presentate dalle ditte Botter Impianti S.r.l. e Engie Servizi S.p.A., con particolare attenzione agli elementi indicati nell'avviso in relazione alla proposta tecnica, gestionale ed economica.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica alle ore 16.30 e convoca la commissione di valutazione per la terza seduta pubblica per il giorno 19/09/2018 alle ore 10.00 presso la sala consiliare del Comune di Villorba, Piazza Umberto I°, 19.

Il Presidente della Commissione: Dott. Stefano Pagani

Commissario: Massimiliano Zampieri

Commissario: Geom. Galantin Franco

Segretario verbalizzante: Martina Merotto

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



# CITTÀ DI VILLORBA

PROVINCIA DI TREVISO

☎ 0422 6178 - fax 0422 61799

✉ e-mail [mail@comune.villorba.tv.it](mailto:mail@comune.villorba.tv.it) - PEC [protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it)

sito internet: [www.comune.villorba.tv.it](http://www.comune.villorba.tv.it)

Oggetto: Riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione mediante efficientamento energetico e servizio di gestione e manutenzione. Valutazione delle proposte pervenute.

## Verbale n. 3 del 19/09/2018

Premesso che in data 08/08/2018 e in data 29/08/2018 si sono tenute la prima e seconda seduta per l'analisi delle proposte pervenute in seguito alla pubblicazione dell'avviso esplorativo per la ricerca di operatori economici interessati, alla procedura in oggetto;

Ciò premesso,

In data odierna si è riunita la commissione per l'analisi delle proposte presentate, così costituita:

- Presidente: Dott. Stefano Pagani tecnico esterno esperto APE FVG;
- Commissario: p.i. Massimiliano Zampieri tecnico esterno esperto APE FVG;
- Commissario: Geom. Galantin Franco membro interno all'Ente; Istruttore del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti;
- Segretario: Geom. Sartorato Sara, Istruttore del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti che funge solo da segretario verbalizzante.

Viste le modalità di svolgimento delle procedura in questione indicate nell'avviso citato in premessa.

Tutto ciò premesso e considerato,

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 19 (diciannove) del mese di settembre alle ore 10:30, presso la sala Consiliare della sede del Comune di Villorba, si riunisce la Commissione sopraccitata in seduta riservata per l'analisi delle proposte presentate per la procedura di cui all'oggetto.

Il Presidente

- dispone sul tavolo i plichi presentati e protocollati;
- espone le modalità con le quali la Commissione procederà all'espletamento della procedura, richiamando quanto dettagliatamente descritto nell'avviso.

La Commissione

- procede con all'analisi delle proposte presentate dalle ditte RTI Free Energy Saving S.r.l., Free Energia S.p.A. e Interbau ed Eurogroup S.p.A., con particolare attenzione agli elementi indicati nell'avviso in relazione alla proposta tecnica, gestionale ed economica.
- Completata la fase di analisi, viene redatto il documento di sintesi 1, 2, 3 allegato al presente verbale di cui forma parte integrante e sostanziale, dal quale si evincono i termini, le caratteristiche, ed i materiali facenti parte di ogni singola offerta presentata, riferite ad ogni singolo elemento di valutazione espresso nell'avviso di manifestazione di interesse pubblicato.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 17.15 e convoca la commissione di valutazione per la quarta seduta per il giorno 03/10/2018 alle ore 10:30 presso la sala consiliare del Comune di Villorba, Piazza Umberto I°, 19.

Il Presidente della Commissione: *Dott. Stefano Pagani*

Commissario: *Massimiliano Zampieri*

Commissario: *Geom. Galantin Franco*

Segretario verbalizzante: *Sartorato Sara*

Three handwritten signatures in blue ink are written over horizontal lines. The top signature is the most legible and appears to be 'Massimiliano Zampieri'. The middle signature is less legible, and the bottom signature appears to be 'Sara Sartorato'.

Documento di sintesi n. 1 allegato al verbale n. 3 del 19/09/2018

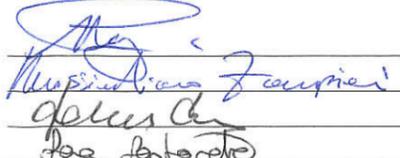
Villorba (TV) - Project Financing per Illuminazione Pubblica - Operatori economici		Botter	Engie	Free Energy Saving	Eurogroup
<b>A Valutazione proposta tecnica</b>					
<b>A1</b>	Qualità dei materiali utilizzati in particolare delle armature a tecnologia LED, in termini di efficienza, qualità costruttiva ed estetica, durata di vita e possesso della certificazione UNI EN ISO 14040:2006	<p>nota: non viene precisato il numero di pl che sostituiscono (dichiarano sostituzione integrale). Corpi illuminanti marca Philips con calotta in alluminio pressofuso, ottiche con lenti in PMMA e schermo in vetro piano temperato 4 mm/polycarbonato (arredo). È indicata la certificazione ISO14040.</p> <p>Stradali: Unistreet Performer (IPEA da A7+ a A9+) Arredo urbano: TownGuide Performer (IPEA da A+ a A3+) Artistici: Classic street / Lanterna LED Villa LED (IPEA da A3+ a A6+) Proiettori: BVPE50 /110 / 130 (IPEA da A+ a A9+) <b>Garanzia 5 anni</b></p> <p>Stradali da 91 a 142 lm/W; L86B10/L88B10 a 100.000 ore; SPD 10 kV opzionale classe I e II; IP 66; IK08; Arredo urbano: 90%?????, da scheda tecnica sito da 84 a 112 lm/W L80B10 a 100.000 ore; SPD classe II non specificato; da scheda tecnica sito opzionale 10kV IP 66; IK10; Artistici fino a 122 lm/W - 130 lm/W; L80B10 a 100.000 ore; SPD non specificato; IP non specificato; IK non specificato; Proiettori fino a 110 lm/W; L80B10 a 70.000 ore; SPD non specificato; IP non specificato; IK non specificato;</p>	<p>nota: sostituzione di <b>3.568</b> corpi illuminanti marca CREE/NERI con corpo in alluminio pressofuso, ottiche con tecnologia NanoOptic Precision Delivery Grid (CREE) e lenti in PMMA con vetro piano trasparente (NERI). <b>Non è indicata la certificazione ISO14040.</b></p> <p>Stradali: XSP1 HO, XSP2 HO e XSPM (IPEA da A++ a A7+) Arredo urbano: Urban Series Circular Lanterna a LED/Modern Lanterna a LED (IPEA da A++ a A7+) Artistici: kit retrofitting NERI RNC20L Proiettori: LedWay E-Tunnel/304 series</p> <p>Stradali fino a 155 lm/W - 146 lm/W - 145 lm/W; L80B10 &gt; 140.000 ore; SPD 10 kV integrale; IP 66; IK07; Arredo urbano flusso luminoso fino a 6.200 lm (tabelle flusso/potenza &gt; 100 lm/W); L80B10 &gt; 200.000 ore; SPD 6 kV integrale; IP 65; IK07; Artistici kit retrofitting fino a 120 lm/W L90B50 - 100.000 ore SPD 10 kV integrale IP 66; IK08; Proiettori &gt; 95 lm/W; L80B10 &gt; 105.000 ore; SPD 10 kV integrale; IP 66; IK07; Garanzia 5 anni classe II Garanzia 10 anni classe I</p>	<p>nota: sostituzione di <b>3.480</b> (374 non verranno sost.) pl con corpi illuminanti marca AEC illuminazione con telaio e copertura in alluminio pressofuso, ottiche in alluminio e schermo in vetro piano temperato 4/5mm (n. 78 tc 3.000 K). È indicata la certificazione ISO14040.</p> <p>Stradali: AEC I-Tron (IPEA &gt; A2+), AEC Q-Drome (IPEA &gt; A2+) Arredo urbano: Eco-Rays TP/S (IPEA &gt; A) Kit Refitting su corpi AEC Armonia e AEC Ecolo Proiettori: AEC Galileo (IPEA &gt; A)</p> <p>Stradali I-Tron n. 747 163 lm/W; L80B10 &gt; 90.000 ore; SPD 10 kV classe I e II; IP 66; IK09; Stradali Q-Drome n. 2.157 163 lm/W; L80B10 &gt; 90.000 ore; SPD 10 kV classe I e II; IP 66; IK08; Arredo Eco-Rays S n. 261 / Eco-Rays TP n. 76 156 lm/W; L80B10 &gt; 100.000 ore; SPD 10 kV classe I e II; IP 66; IK08; Proiettori AEC Galileo n. 69 151 lm/W; L80TM21 &gt; 100.000 ore; SPD 10 kV classe I e II; IP 66; IK08; Kit Refitting n. 130</p>	<p>nota: sostituzione di <b>3.686</b> (54 pl non sono gestiti dal comune di Villorba) pl con corpi illuminanti marca AEC illuminazione con telaio e copertura in alluminio pressofuso, ottiche in alluminio e schermo in vetro piano temperato 4/5mm (n. 127 tc 3.000 K). È indicata la certificazione ISO14040.</p> <p>Stradali: AEC ITALO 1, AEC I-Tron Arredo urbano: Eco-Rays (228 di colore verde ral 6005 - stesso colore del palo) Kit Refitting: AEC kit relamping Proiettori: AEC Galileo</p> <p>Caratteristiche corpi illuminanti AEC: durata di vita pari a 100.000 ore indice di resa cromatica &gt;70 (4.000 K) e &gt;80 (3.000 K) resistenza agli urti IK 08 e IK 09 SPD fino a 10 kV indice IPEA &gt; A</p>
<b>A2</b>	Qualità del sistema di telecontrollo utilizzato, maggiore flessibilità in termini di implementabilità sui singoli punti luce di nuovi servizi riconducibili al concetto di "Smart City"	<p>Algorab AUGÉ-G4 è il software di gestione del sistema Algorab che permette di svolgere funzionalità di supervisione, telelettura, management e telecontrollo. AUGÉ-G4 è uno strumento potente e versatile che, grazie alla sua struttura modulare e flessibile, garantisce un efficiente utilizzo nei principali ambiti del telecontrollo, dall'illuminazione, al metering alla gestione di servizi Smart City</p> <p>- implementazione di servizi "smart city" con dei moduli Smart specifici</p> <p>- Algorab AUGÉ-G4 uno strumento avanzato in grado di offrire il massimo grado di interoperabilità: attraverso interfaccia Web Service è infatti possibile interagire con piattaforme esistenti per scambiare informazioni di telelettura, management e telecontrollo.</p> <p>- Il patrimonio infatti, viene gestito direttamente mediante l'ausilio di mappe cartografiche, sulle quali è possibile posizionare direttamente punti luce e linee elettriche.</p>	<p>Supervisione e telecontrollo impianti AUGÉ-G4: grazie all'installazione del sistema di telecontrollo punto-punto, sarà possibile una gestione ottimale degli impianti, consentendo infatti il controllo di ogni singolo palo e quadro elettrico facente parte dell'impianto di illuminazione.</p> <p>Il controllo riguarderà sia le azioni di settaggio (accensione e spegnimento, regolazione flusso luminoso, etc.) che il monitoraggio della funzionalità dei componenti (rilevazione guasti/anomalie di funzionamento, decadimento flusso, etc.).</p> <p>Grazie all'inoltro automatico degli allarmi, sarà possibile ridurre il flusso delle segnalazioni da parte della Cittadinanza e quindi le tempistiche di intervento e i disagi e/o interruzioni del servizio.</p> <p>- implementazione di servizi "smart city" con dei moduli Smart specifici</p>	<p>Sistema proposto: AEC City SmartWay (punto-punto)</p> <p>- estrema flessibilità nella gestione</p> <p>- informazioni puntuali per ogni singolo pl</p> <p>- struttura aperta e protocollo non proprietario</p> <p>- misurazioni per ogni pl di tensione, corrente e fattore di potenza (potenza e energia)</p> <p>- software con mappe interattive</p> <p>- allarmi su soglie prefissate</p> <p>- diagnostica driver, piastra, ecc. con indicazione del pl in cui si manifesta l'anomalia</p> <p>- creazione archivio guasti</p> <p>- implementazione di servizi "smart city" come sensori di movimento, rilevatori di flusso veicolare, lettura targhe, sensori parcheggi liberi, geolocalizzazione bike-car sharing, pannelli informativi, sensori meteo, ecc.</p>	<p>Sistema proposto: AEC City SmartWay (punto-punto)</p> <p>- estrema flessibilità nella gestione</p> <p>- informazioni puntuali per ogni singolo pl</p> <p>- struttura aperta e protocollo non proprietario</p> <p>- misurazioni per ogni pl di tensione, corrente e fattore di potenza (potenza e energia)</p> <p>- software con mappe interattive</p> <p>- allarmi su soglie prefissate</p> <p>- diagnostica driver, piastra, ecc. con indicazione del pl in cui si manifesta l'anomalia</p> <p>- creazione archivio guasti</p> <p>- implementazione di servizi "smart city" come sensori di movimento, rilevatori di flusso veicolare, lettura targhe, sensori parcheggi liberi, geolocalizzazione bike-car sharing, pannelli informativi, sensori meteo, ecc.</p>
<b>A3</b>	Qualità tecnica degli interventi previsti per:  messa a norma quadri esistenti e linee di distribuzione, anche riorganizzando le forniture con criteri di sicurezza e risparmio energetico	<p>4 accorpamenti di quadri elettrici</p> <p>-QE014-QE016 &gt; QE083</p> <p>-QE021-QE020</p> <p>-QE034-QE037</p> <p>-QE026-QE027 &gt; QE029</p> <p>garantisce sostituzione integrale delle infrastrutture esistenti in caso di necessità</p>	<p>- Demolizione di n.68 quadri elettrici/punti di fornitura e regolazione;</p> <p>- Eliminazione di n.32 misuratori Enel;</p> <p>- Installazione di n.9 quadri elettrici da 230V;</p> <p>- Installazione di n.29 quadri elettrici da 400V;</p> <p>- Accorpamento di n.27 quadri elettrici;</p> <p>- Manutenzione ordinaria e modifica elettrica di n.25 quadri elettrici;</p> <p>- Installazione di n.51 dispositivi da installare nei quadri elettrici per consentire telecontrollo punto a punto dei corpi illuminanti;</p> <p>- Manutenzione n.6 batterie impianti di illuminazione con pannello fotovoltaico;</p> <p>- Installazione di n.5 punti luce dotati di pannello fotovoltaico in sostituzione degli attuali impianti, forfettari e/o isolati;</p>	<p>- nuova linea cavidotto esistente - 3.400 m</p> <p>- nuova linea con cavidotto - 450 m</p> <p>- rifacimento completo di nr. 13 QE</p> <p>- adeguamento di nr. 8 QE</p> <p>- accorpamento e smantellamento di nr. 4 QE (Q038/Q043/Q066/Q082)</p>	<p>- adeguamento di nr. 40 QE</p> <p>- rifacimento completo di nr. 48 QE</p> <p>- sostituzione di nr. 10 armadi stradali in vetroresina</p> <p>- accorpamento e smantellamento di nr. 8 QE (Q026/Q031/Q048/Q078/Q097/Q028/Q013/Q014)</p> <p>- nuova linea località San Sisto - 400 m</p> <p>- nuova linea via Centa (da via IV Novembre a biblioteca) - 750 m</p> <p>- nuova linea via Centa (da via Rossini a rotonda via Battisti) - 750 m</p> <p>Totale</p> <p>- linee nuove 1.900 m / cavidotti nuovi dove necessario</p>
	realizzazione adeguamenti necessari in materia di inquinamento luminoso e di sicurezza stradale	<p>garantisce il 100% di riduzione dell'inquinamento luminoso con corpi illuminanti full cut-off e modifica delle inclinazioni dei pl &gt; 90°</p>	<p>propongono corpi illuminanti cut-off e adeguamenti delle inclinazioni degli sbracci (non specificano il numero)</p>	<p>propongono corpi illuminanti conformi alla LR 17/07/2009</p>	<p>propongono corpi illuminanti conformi alla LR 17/07/2009</p>
	sostituzione pali inidonei, con verifica dei plinti	<p>nr. 62 pali</p>	<p>Propongono i seguenti interventi:</p> <p>- Sostituzione pali e sbracci gravemente ammalorati;</p> <p>- Riverniciatura pali e sbracci leggermente ammalorati;</p> <p>- Adeguamento eventuale di dorsali elettriche ammalorate;</p> <p>- Morsettiere e giunti in gel in classe II;</p> <p>- Verifica dei plinti.</p> <p>Non specificano il numero ma rimandano il dettaglio alle fasi successive di progettazione</p>	<p>nr. 94 pali</p>	<p>nr. 136 pali</p>
<b>A4</b>	Ulteriori opere integrative all'impianto esistente, quali ad esempio nuovi tratti di rete in ampliamento, nuove illuminazioni dei passaggi pedonali, ecc.	<p>- nuova illuminazione per nr. 10 passaggi pedonali</p> <p>- Q096 (via Provincia) nuova fornitura/nuovo quadro/nuova linea con cavidotto - 500 m</p> <p>- Q045 (via XXV Aprile) nuova linea - 1.250 m</p> <p>- Q020 (via Centa) nuova linea - 1.100 m</p> <p>- Q046 (via Montegrappa) nuova fornitura/nuovo quadro/nuova linea con cavidotto - 1.000 m/3 pl nuovi</p> <p>- Q093 (ciclo pedonale Piavesella) nuova linea - 650 m</p> <p>Totale</p> <p>- linee nuove 4.500 m / cavidotti nuovi 1.500 m</p> <p>- nr. 2 forniture/quadri nuove</p>	<p>- Nuove linee e cavidotti sono compresi nei lavori relativi all'accorpamento di n. 27 QE (dettagli presenti nelle tavole grafiche)</p> <p>- nuova illuminazione per nr 4 passaggi pedonali smart</p>	<p>- nuova illuminazione per nr 6 passaggi pedonali</p> <p>- nuovo tratto di illuminazione entro cavidotti predisposti del percorso ciclo pedonale Piavesella - nr. 16 pl e linea elettrica</p>	<p>- nuova illuminazione per nr 20 passaggi pedonali</p> <p>- totale sia nuovi o da adeguare (già illuminati)</p>
	pali da aggiungere completi di armatura	<p>n. 3 pl nuovi</p>	<p>n. 25 pl nuovi</p>	<p>nr. 27 pl nuovi</p>	<p>nr. 99 pl nuovi</p>
	altro	<p>- colonnine (nr. 4) di ricarica veicoli elettrici tipo CA 1 presa C/blocco T2 modo 3 da 22 kW con sistema di gestione</p> <p>- impianti semaforici con telegestione (nr. 5) - piattaforma TMACS</p>	<p>- colonnina (nr. 1) di ricarica veicoli elettrici modo 3 da 22 kW</p> <p>- ripetitore (nr. 1) WIFI</p> <p>- assistenza alla posa di luminarie natalizie</p> <p>- censimento e georeferenziazione degli impianti e assistenza alla redazione del PICIL</p>	<p>/</p>	<p>- colonnina (nr. 2) di ricarica veicoli elettrici modo 3 da 3,5 kW</p> <p>- sistema di videosorveglianza parcheggio di via Piave (impianto Q097) interfacciato al telecontrollo IP</p>

Il Presidente della Commissione: Dott. Stefano Pagani

Commissario: Massimiliano Zampieri

Commissario: Geom. Galantin Franco

Segretario verbalizzante: Sartorato Sara



Documento di sintesi n. 2 allegato al verbale n. 3 del 19/09/2018					
Villorba (TV) - Project Financing per Illuminazione Pubblica - Operatori economici		Botter	Engie	Free Energy Saving	Eurogroup
<b>B Valutazione proposta gestionale</b>					
B1	Esperienza in termini di longevità ed ampiezza delle installazioni e/o gestioni già effettuate, organico e attrezzature impiegate	- azienda certificata UNI CEI 11352:2014 - gestione di 25.000 pl come partner Philips (prov. Treviso, Belluno, Padova e Udine) - ufficio tecnico con nr. 3 ingegneri e personale specializzato - personale dipendente qualificato e personale esterno di fiducia (1/2 squadre composte da 1 elettricista specializzato PES e 1 elettricista qualificato PAV) - piattaforme aeree di proprietà (12 m), camion con autogru e furgoni attrezzati per ogni tipologia di intervento (non viene specificato il numero) - sede operativa Trevignano (TV) - 17 km	- ENGIE servizi, società del gruppo, e certificata UNI CEI 11352: 2010 - nr. 5 EGE in organico - nr. 30 progettisti specializzati a supporto - nr. 340.000 pl gestiti in Italia - serbatoio di risorse organizzative, umane, strumentali ed infrastrutturali di dimensioni e vocazione operativa assolutamente allineate alle attività da erogare - Responsabile del Servizio; - Responsabile Progetti-Lavori; - Responsabile Tecnico; - Addetto Centrale Operativa; - Personale operativo di commessa - Manutentore Elettrico Specializzato (PES) - Manutentori Elettrico Qualificato (PAV) - Strumentista - Manutentore Edile - squadra tipo - 1 manutentore e elettrico e 1 manutentore generico e 1 squadra edile per le lavorazioni di competenza (nr. 28 preposti cantieri stradali - nr 46 operatori cantieri stradali - sede ENGIE Silea (TV) - 15 km - nr. 67 automezzi di cui nr. 49 dedicati al servizio assistenza, piattaforme PLE altezze 12-25 m, mezzi di sollevamento e macchine movimento terra ("noleggio a freddo")	- RTI con certificazione UNI CEI 11352:2014 - portale web con accesso all'amministrazione per monitoraggio impianti e database per raccolta informazioni su interventi di manutenzione effettuati - Esperienza trentennale nella progettazione e realizzazione di impianti IP, 12 con gestioni simili alla proposta per Villorba per 10.000 pl - sede operativa Torre di Mosto (VE) ma coinvolte ditte locali (interbau rete d'impres) - 45/50 km da Villorba - propone sistema di telecontrollo punto-punto integrato e di tipo aperto - lavori con 4/6 operatori - capo squadra - project manager - 12 operatori disponibili (6 Fusaro impianti - 6 De Zotti impianti) - L'organizzazione opererà con proprio personale altamente formato e qualificato in grado di predisporre il lavoro in modo da ottimizzare le tempistiche di svolgimento delle opere, grazie anche all'utilizzo di strumentazioni, attrezzature e mezzi di ultima generazione, marchiate CE, collaudate e certificate dagli Enti preposti	- azienda certificata UNI CEI 11352:2014 - portale web con accesso all'amministrazione per monitoraggio impianti e database per raccolta informazioni su interventi di manutenzione effettuati - 7.000 pl attualmente gestiti con richiesta al GSE dei TEE associati alle riqualificazioni - promotore in 10 project financing - propone sistema di telecontrollo punto-punto integrato e di tipo aperto (referenze per 42.561 pl gestiti dal sistema)  struttura organizzativa - 3 referenti tecnici - 1 referente amministrativo - 4 squadre per servizio reperibilità (1 PES e 1 PAV)  dotazioni - 4 autocarri con cestello - 45 furgoni - 3 autocarri con gru - strumentazione adeguata  Distanza della sede - 10 km da Villorba
B2	Efficienza del sistema gestionale proposto, con particolare riguardo al sistema di informatizzazione del flusso dei dati per consentire al Comune il controllo della gestione e monitorare il livello di efficacia, efficienza e affidabilità del servizio	Il sistema di telecontrollo proposto utilizza una piattaforma Web a cui il comune può accedere per monitorare gli impianti e gli interventi di manutenzione.	Il sistema di telecontrollo proposto utilizza una piattaforma Web a cui il comune può accedere per monitorare gli impianti e gli interventi di manutenzione.	Il sistema di telecontrollo proposto utilizza una piattaforma Web a cui il comune può accedere per monitorare gli impianti e gli interventi di manutenzione.	Il sistema di telecontrollo proposto utilizza una piattaforma Web a cui il comune può accedere per monitorare gli impianti e gli interventi di manutenzione.
B3	Tempo di intervento del servizio di reperibilità, dopo segnalazione al n.telefonico dedicato, in base all'urgenza dell'intervento	24/24 ore - 7/7 giorni con numero dedicato - emergenza - entro 1 ora - urgenza - entro 2 ore - intervento ordinario - entro 48 ore - intervento programmabile - entro 14 giorni  penali in caso di ritardo 10% del canone giornaliero (canone/365) per ogni ora/giorno di ritardo	24/24 ore - 7/7 giorni con numero dedicato - emergenza - entro 90 min. - urgenza - entro 12 ore - programmabile - entro 30 ore - programmabile a breve termine - entro 3 giorni dal sopralluogo - programmabile a medio termine - entro 10 giorni dal sopralluogo - programmabile a lungo termine - oltre 10 giorni dal sopralluogo	24/24 ore - 7/7 giorni con numero dedicato - codice rosso - imminente pericolo entro 45 min. - codice giallo - interruzioni del servizio ma non pericolo entro 24 ore - codice verde - interventi non urgenti entro 48 ore	24/24 ore - 7/7 giorni con numero dedicato - intervento di emergenza entro 1 ora - intervento urgente entro 2 ore - intervento ordinario entro 24 ore - intervento programmabile entro 7 giorni
B4	Qualità e completezza del piano di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad es. verniciatura pali, pulizia corpi illuminanti, taglio vegetazione oscurante i punti luce, ecc.	viene proposto un piano di manutenzione dettagliato. - manutenzione ordinaria - manutenzione straordinaria programmata preventiva - manutenzione straordinaria - <u>compresa nel canone (incidenti, atti vandalici, danneggiamenti meccanici, effettuati da terzi, eventi atmosferici)</u>  extra canone - ampliamenti di impianti e rifacimenti/sostituzioni per volontà dell'amministrazione di impianti funzionanti e a norma	viene proposto un piano di manutenzione dettagliato - manutenzione ordinaria preventiva - manutenzione ordinaria correttiva - manutenzione straordinaria e di adeguamento a norma  extra canone - guasto dovuto a calamità naturali, sinistri stradali, impianti privati e interventi richiesti dall'amministrazione e non previsti	viene proposto un piano di manutenzione dettagliato - manutenzione ordinaria preventiva - manutenzione ordinaria correttiva - manutenzione straordinaria  extra canone - eventi causati da terzi o di forza maggiore e vincoli normativi entrati in vigore successivamente al collaudo	viene proposto un piano di manutenzione dettagliato - manutenzione ordinaria - manutenzione straordinaria - <u>compreso nel canone il ripristino delle funzionalità degli impianti a seguito di guasto e/o danneggiamento anche se non imputabile a negligenza del concessionario (in caso di incidenti stradali la gestione della rivalsa gestita dal concessionario e in caso di danno da ignoti nessuna richiesta all'amministrazione ma copertura assicurativa a carico del concessionario)</u>
B5	Accuratezza ed affidabilità del PEF, adeguatezza della matrice dei rischi e della bozza di convenzione sotto i profili della conformità normativa e delle garanzie per il Comune	<b>Elementi valutati</b> a) Completezza dati essenziali PEF b) Matrice dei rischi c) Indice finanziari e indebitamento d) Bozza di convenzione Punteggio B5 = (a+b+c+d)/4  <b>Note</b> Prendiamo come canone base 270.000, cifra indicata nell'anno n. 2 del PEF ad intervento completato e con l'impianto che lavora a regime. <b>TEE stimati:</b> 13.495 €/anno x 7 anni = 94.465 % TEE al Comune: 50%. Importo proponente 47.232. <b>Indice DSCR:</b> MIN = 0,84; MEDIO = 1,38. Il mutuo dura 17 anni, negli ultimi 3 anni il DSCR è pari a 0,84 (anni 15, 16 e 17) è cioè minore di 1. Solo un DSCR > di 1, mostra la capacità di ripagare il debito nell'anno.	<b>Elementi valutati</b> a) Completezza dati essenziali PEF b) Matrice dei rischi c) Indice finanziari e indebitamento d) Bozza di convenzione  <b>Note</b> <b>Mancano i TEE nel PEF</b> , il proponente si riserva di richiederli riconoscendo al concedente almeno il 10 % (al netto delle spese) dei ricavi dai TEE. <b>Senza i TEE, l'indice DSCR MIN = 1,4; MEDIO = 2,2.</b>	<b>Elementi valutati</b> a) Completezza dati essenziali PEF b) Matrice dei rischi c) Indice finanziari e indebitamento d) Bozza di convenzione  <b>Note</b> <b>Canone dichiarato: 312.974,83</b> Canone della tabella PEF: 313.999 - riportato in colore rosso- anno base 2018 Differenza: 1.024,17 euro <b>TEE stimati:</b> 13.000 €/anno x 7 anni = 91.000 100% al proponente. <b>Indice DSCR:</b> MIN =1,01; MEDIO = 1,23.	<b>Elementi valutati</b> a) Completezza dati essenziali PEF b) Matrice dei rischi c) Indice finanziari e indebitamento d) Bozza di convenzione  <b>Note</b> <b>TEE stimati:</b> 20.000 €/anno x 7 anni = 140.000 70% Comune 30% Eurogroup Finanziamento 100% mezzi propri, il DSCR non si applica in questo caso perchè non c'è un servizio al debito (interessi + capitale da restituire a terzi) da coprire. <b>Matrice dei rischi:</b> Unica matrice con valorizzazioni in euro di alcuni rischi oltre alla parte descrittiva.
<b>C Valutazione proposta economica</b>					
C1	Maggior risparmio per l'Amministrazione con il canone annuo proposto rispetto agli attuali costi di gestione annui medi storici (consumi 1.350.273,6 kWh - spesa compresa manutenzione 324.928 €)	Valutazione esclusivamente di tipo quantitativo con punteggio assegnato secondo la formula indicata nell'avviso	Valutazione esclusivamente di tipo quantitativo con punteggio assegnato secondo la formula indicata nell'avviso	Valutazione esclusivamente di tipo quantitativo con punteggio assegnato secondo la formula indicata nell'avviso	Valutazione esclusivamente di tipo quantitativo con punteggio assegnato secondo la formula indicata nell'avviso

Il Presidente della Commissione: Dott. Stefano Pagani

Commissario: Massimiliano Zampieri

Commissario: Geom. Galantin Franco

Segretario verbalizzante: Sartorato Sara

  
Sara Sartorato

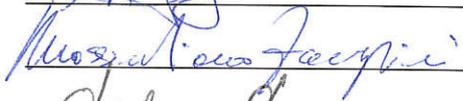
Documento di sintesi n. 3 allegato al verbale n. 3 del 19/09/2018					
Villorba (TV) - Project Financing per Illuminazione Pubblica - Operatori economici					
Punto B5	BOTTER	ENGIE	RTI	EUROGROUP	
a) Completezza, affidabilità e accuratezza del PEF	0,500	0,500	0,500	0,500	
b) Matrice dei rischi	0,250	0,250	0,250	0,250	
c)	Indici finanziario: DSCR medio	1,38	2,2	1,23	N.A. _OK
	% mezzi propri dei proponenti	25%	30%	55%	100%
	% massima	100%			
	% minima	25%			
	<b>Coefficiente per % mezzi propri</b>	<b>0,25</b>	<b>0,30</b>	<b>0,55</b>	<b>1,00</b>
	DSCR medio proponente	1,38	2,2	1,23	N.A. _OK
DSCR max	2,2				
	DSCR minimo	1,23			
<b>Coefficiente per DSCR</b>	<b>0,33</b>	<b>0,75</b>	<b>0,25</b>	<b>1,00</b>	
Coefficiente p.to c): [somma coeff. per % mezzi propri proponenti + coeff. per DSCR]/2	0,288	0,525	0,400	1,000	
d) Bozza di Convenzione (conformità normativa e	0,25	0,25	0,25	0,25	
<b>Coefficiente B5 attribuito = (a+b+c+d)/4</b>	<b><u>0,32</u></b>	<b><u>0,38</u></b>	<b><u>0,35</u></b>	<b><u>0,50</u></b>	

Il Presidente della Commissione: Dott. Stefano Pagani

Commissario: Massimiliano Zampieri

Commissario: Geom. Galantin Franco

Segretario verbalizzante: Sartorato Sara




# CITTÀ DI VILLORBA

PROVINCIA DI TREVISO

☎ 0422 6178 - fax 0422 61799

✉ e-mail [mail@comune.villorba.tv.it](mailto:mail@comune.villorba.tv.it) - PEC [protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.villorba.tv@pecveneto.it)

sito internet: [www.comune.villorba.tv.it](http://www.comune.villorba.tv.it)

Oggetto: Riqualficazione degli impianti di pubblica illuminazione mediante efficientamento energetico e servizio di gestione e manutenzione. Valutazione delle proposte pervenute.

## Verbale n. 4 del 03/10/2018

Premesso che in data 08/08/2018, 29/08/2018 e 19/09/2018 si sono tenute le sedute della commissione per l'analisi delle proposte pervenute in seguito alla pubblicazione dell'avviso esplorativo per la ricerca di operatori economici interessati, alla procedura in oggetto;

Ciò premesso,

In data odierna si è riunita la commissione per l'analisi delle proposte presentate, così costituita:

- Presidente: Dott. Stefano Pagani tecnico esterno esperto APE FVG;
- Commissario: p.i. Massimiliano Zampieri tecnico esterno esperto APE FVG;
- Commissario: Geom. Galantin Franco membro interno all'Ente; Istruttore del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti;
- Segretario: Geom. Sartorato Sara, Istruttore del Settore IV - Lavori Pubblici e Impianti che funge solo da segretario verbalizzante.

Viste le modalità di svolgimento delle procedura in questione indicate nell'avviso citato in premessa.

Tutto ciò premesso e considerato,

L'anno 2018 (duemiladiciotto), il giorno 3 (tre) del mese di ottobre alle ore 10:30, presso la sala Consiliare della sede del Comune di Villorba, si riunisce la Commissione sopraccitata in seduta riservata per l'analisi delle proposte presentate per la procedura di cui all'oggetto.

Il Presidente

- dispone sul tavolo i plichi presentati e protocollati;
- espone le modalità con le quali la Commissione procederà all'espletamento della procedura, richiamando quanto dettagliatamente descritto nell'avviso.
- riscontra le integrazioni presentate dalle ditte RTI Free Energy Saving S.r.l., Free Energia S.p.A. ed Engie Servizi Spa depositate agli atti, ritenendole idonee;

La Commissione, in seguito alla conclusione dell'analisi di tutte le proposte presentate, procede con la valutazione delle stesse in conformità a quanto indicato nell'avviso di manifestazione di interesse di cui all'oggetto, e sulla base di quanto riportato nei documenti di sintesi allegati al precedente verbale del 19/09/2018.

Ogni commissario assegna discrezionalmente per ciascun elemento di natura qualitativa tecnica e gestionale indicato nell'avviso, un coefficiente variabile tra zero ed uno, procedendo come indicato nell'avviso.

Tutti i coefficienti assegnati dai tre componenti della Commissione, relativamente agli elementi di valutazione di natura qualitativa dell'offerta tecnica e gestionale, vengono inseriti dal segretario negli appositi fogli di calcolo, grazie ai quali gli stessi vengono trasformati in punteggio definitivo, attribuendo alla media più alta dei coefficienti assegnati il punteggio massimo per ciascun elemento e proporzionalmente gli altri punteggi in relazione alla media dei coefficienti assegnati.

Nel foglio di calcolo denominato "RIEPILOGO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA E GESTIONALE", allegato sub A al presente verbale per farne parte integrante, sono riassunti i coefficienti assegnati da ciascun commissario e il rispettivo punteggio calcolato come sopra descritto.

Successivamente vengono riportati nel prospetto "RIEPILOGO ELEMENTI NATURA QUALITATIVA E QUANTATIVA", l'elemento di valutazione dell'offerta economica, al fine di calcolare il relativo punteggio, e la risultante della valutazione del precedente prospetto.

Il punteggio relativo agli elementi di valutazione di natura quantitativa viene calcolato, assegnando il punteggio massimo all'offerta migliore e proporzionalmente alle altre offerte.

Il presidente accerta che la proposta che ha ottenuto il punteggio maggiore, è quella presentata dalla ditta Eurogroup S.P.A..

Trasmette tutti i documenti ed i verbali agli uffici comunali per gli adempimenti conseguenti.

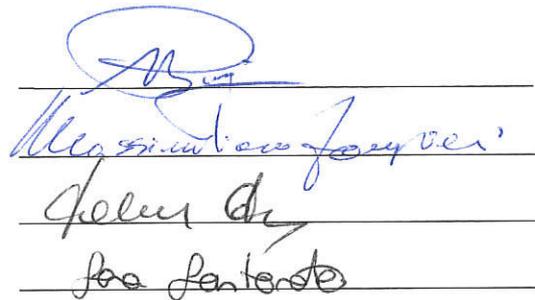
Il Presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 17.00.

Il Presidente della Commissione: *Dott. Stefano Pagani*

Commissario: *Massimiliano Zampieri*

Commissario: *Geom. Galantin Franco*

Segretario verbalizzante: *Sartorato Sara*



The image shows three horizontal lines representing signature lines. The first line has a signature that appears to be 'Stefano Pagani'. The second line has a signature that appears to be 'Massimiliano Zampieri'. The third line has a signature that appears to be 'Sara Sartorato'.

# RIEPILOGO VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA E GESTIONALE

## COEFFICIENTI CRITERIO QUALITATIVO

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	TECNICA Elemento A1			
	A	B	C	D
1	0,700	0,750	0,700	0,750
2	0,700	0,850	0,750	0,800
3	0,700	0,850	0,750	0,800
Media coefficienti	<b>0,70</b>	<b>0,82</b>	<b>0,73</b>	<b>0,78</b>
Punti max sottocriterio	<b>10,000</b>			
Punti attribuiti	<b>7,00</b>	<b>8,20</b>	<b>7,30</b>	<b>7,80</b>
Massimo punteggio attribuito	8,20			
<i>Coefficiente</i>	0,854	1,000	0,890	0,951
<b>Normalizzazione</b>	8,540	10,000	8,900	9,510

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	TECNICA Elemento A2			
	A	B	C	D
1	0,750	0,750	0,750	0,750
2	0,800	0,800	0,800	0,800
3	0,800	0,800	0,800	0,800
Media coefficienti	<b>0,783</b>	<b>0,783</b>	<b>0,783</b>	<b>0,783</b>
Punti max sottocriterio	<b>10,000</b>			
Punti attribuiti	<b>7,830</b>	<b>7,830</b>	<b>7,830</b>	<b>7,830</b>
Massimo punteggio attribuito	7,830			
<i>Coefficiente</i>	1,000	1,000	1,000	1,000
<b>Normalizzazione</b>	<b>10,000</b>	<b>10,000</b>	<b>10,000</b>	<b>10,000</b>

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	TECNICA Elemento A3			
	A	B	C	D
1	0,600	0,750	0,700	0,750
2	0,600	0,750	0,700	0,800
3	0,600	0,750	0,700	0,800
Media coefficienti	0,600	0,750	0,700	0,783
Punti max sottocriterio	<b>25,000</b>			
Punti attribuiti	<b>15,000</b>	<b>18,750</b>	<b>17,500</b>	<b>19,575</b>
Massimo punteggio attribuito	19,575			
<i>Coefficiente</i>	0,766	0,958	0,894	1,000
<b>Normalizzazione</b>	<b>19,150</b>	<b>23,950</b>	<b>22,350</b>	<b>25,000</b>

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	TECNICA Elemento A4			
	A	B	C	D
1	0,800	0,600	0,500	0,600
2	0,800	0,700	0,500	0,700
3	0,800	0,700	0,500	0,700
Media coefficienti	0,800	0,667	0,500	0,667
Punti max sottocriterio	<b>5,000</b>			
Punti attribuiti	<b>4,000</b>	<b>3,335</b>	<b>2,500</b>	<b>3,335</b>
Massimo punteggio attribuito	4,000			
<i>Coefficiente</i>	1,000	0,834	0,625	0,834
<b>Normalizzazione</b>	<b>5,000</b>	<b>4,170</b>	<b>3,125</b>	<b>4,170</b>

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	GESTIONALE Elemento B1			
	A	B	C	D
1	0,700	0,900	0,500	0,600
2	0,800	0,900	0,600	0,700
3	0,800	0,900	0,600	0,800
Media coefficienti	0,767	0,900	0,567	0,700
Punti max sottocriterio	5,000			
Punti attribuiti	3,835	4,500	2,835	3,500
Massimo punteggio attribuito	4,500			
Coefficiente	0,852	1,000	0,630	0,778
Normalizzazione	4,260	5,000	3,150	3,890

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	GESTIONALE Elemento B2			
	A	B	C	D
1	0,800	0,800	0,800	0,800
2	0,800	0,800	0,800	0,800
3	0,800	0,800	0,800	0,800
Media coefficienti	0,800	0,800	0,800	0,800
Punti max sottocriterio	5,000			
Punti attribuiti	4,000	4,000	4,000	4,000
Massimo punteggio attribuito	4,000			
Coefficiente	1,000	1,000	1,000	1,000
Normalizzazione	5,000	5,000	5,000	5,000

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	GESTIONALE Elemento B3			
	A	B	C	D
1	0,800	0,600	0,750	0,750
2	0,800	0,700	0,800	0,800
3	0,800	0,700	0,800	0,800
Media coefficienti	0,800	0,667	0,783	0,783
Punti max sottocriterio	5,000			
Punti attribuiti	4,000	3,335	3,915	3,915
Massimo punteggio attribuito	4,000			
Coefficiente	1,000	0,834	0,979	0,979
Normalizzazione	5,000	4,170	4,895	4,895

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	GESTIONALE Elemento B4			
	A	B	C	D
1	0,800	0,750	0,700	0,800
2	0,800	0,700	0,700	0,800
3	0,800	0,700	0,700	0,800
Media coefficienti	0,800	0,717	0,700	0,800
Punti max sottocriterio	10,000			
Punti attribuiti	8,000	7,170	7,000	8,000
Massimo punteggio attribuito	8,000			
Coefficiente	1,000	0,896	0,875	1,000
Normalizzazione	10,000	8,960	8,750	10,000

COMMISSARI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE			
	GESTIONALE Elemento B5			
	A	B	C	D
1	0,320	0,380	0,350	0,500
2	0,320	0,380	0,350	0,500
3	0,320	0,380	0,350	0,500
Media coefficienti	0,320	0,380	0,350	0,500
Punti max sottocriterio	5,000			
Punti attribuiti	1,600	1,900	1,750	2,500
Massimo punteggio attribuito	2,500			
Coefficiente	0,640	0,760	0,700	1,000
Normalizzazione	3,200	3,800	3,500	5,000

Ditta	A	B	C	D
Riepilogo criteri qualitativi	70,15	75,05	69,67	77,465

Oggetto: PROPOSTE DI PROJECT FINANCING PER CONCESSIONE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE

Criteri:

range di soddisfacimento  
punteggio massimo

	natura quantitativa		natura qualitativa		
	Valutazione proposta economica (canone offerto)		Valutazione della proposta tecnica e gestionale		TOTALE
	€				
	313.450,00	€ 253.000,00			
		20		80	100
	val. offerto	punteggio		punteggio	
A - Botter Impianti S.r.l.	€ 270.000,00	13,70		70,15	83,85
B - Engie Servizi S.p.A.	€ 295.300,00	5,72		75,05	80,77
C - RTI Free Energy Saving S.r.l., Free Energia S.p.A. e Interbau	€ 312.974,00	0,15		69,67	69,82
D - Eurogroup S.p.A.	€ 250.000,00	20,00		77,47	97,47

Il Presidente della Commissione: *Dott. Stefano Pagani*

Commissario: *Massimiliano Zampieri*

Commissario: *Geom. Galantin Franco*

Segretario verbalizzante: *Sartorato Sara*

*Stefano Pagani*  
*Massimiliano Zampieri*  
*Geom. Galantin Franco*  
*Sara Sartorato*