



Città di Villorba

Provincia di TREVISO

Deliberazione numero: **169**

In data: **28/11/2016**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA E INTRODUZIONE DEI DIRITTI ISTRUTTORI RELATIVI ALLE PRATICHE DI COMPETENZA DEL SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

L'anno **duemilasedici** in questo giorno **ventotto** del mese di **Novembre**, alle ore 14.30, nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Eseguito l'appello risultano presenti:

Componente	Presente
SERENA MARCO	SI
BONAN GIACINTO	SI
BARBON EGIDIO	SI
SOLIGO FRANCESCO	SI
ROSSO ELEONORA	AG

Totale Presenti: 4 Totale assenti : 1

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, SESSA CARLO.

Il Sindaco, SERENA MARCO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA E INTRODUZIONE DEI DIRITTI ISTRUTTORI RELATIVI ALLE PRATICHE DI COMPETENZA DEL SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il DL 18.01.1993, n. 8, convertito con modificazioni dalla L. 19.03.1993, n. 68 con il quale sono stati istituiti i diritti di segreteria sugli atti in materia edilizia-urbanistica e fissati gli importi minimi e massimi;

RICHIAMATE le proprie deliberazioni:

- n. 182/2005, avente ad oggetto “Aggiornamento dell’elenco dei procedimenti da assoggettare ai diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune ed aumento dei relativi valori (art. 10, c. 10, DL 18.1.1993 n. 8, convertito con L. 68/1993)”, con la quale sono stati fissati gli importi dei diritti di segreteria dovuti in materia di procedimenti urbanistico-edilizi;
- n. 27/2010, avente ad oggetto “Istituzione dei diritti di segreteria per il rilascio dell’autorizzazione ambientale ai sensi dell’art. 146 del DLgs 42/2004” con la quale sono stati istituiti i diritti di segreteria per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche;
- n. 54/2010 avente ad oggetto “Istituzione dei diritti di segreteria per il rilascio dei pareri preliminari”;
- n. 179/2010 avente ad oggetto “Riorganizzazione dei diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia a seguito dell’entrata in vigore della L. n. 73/2001 e della L. 122/2010”;
- n. 20/2012 avente ad oggetto “Aggiornamento dei diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia”;

PRESO ATTO delle nuove modalità di trasmissione delle pratiche edilizie tramite portale UNIPASS a far data dall’1.05.2016 e, conseguentemente, delle nuove modalità di gestione delle istruttorie e di rilascio dei provvedimenti, esclusivamente mediante documenti firmati digitalmente;

RILEVATO che la gestione telematica delle pratiche comporta nuove spese a carico dell’Ente per:

- una costante implementazione e manutenzione dei programmi informatici interni all’Ente;
- la conservazione sostitutiva dei documenti digitali;
- l’adesione alla Convenzione con il Consorzio BIM Piave per la gestione del portale UNIPASS, a partire dall’anno 2017;

RILEVATO che tali nuove modalità comportano da un lato una riduzione delle spese per stampe e copie da parte dei richiedenti, mentre dall’altro risulta necessario, ai fini di un’agevole istruttoria da parte degli uffici, la stampa di alcune documenti facenti parte della pratica edilizia, con conseguente aumento dei costi di cancelleria a carico della struttura comunale;

DATO ATTO che per alcuni procedimenti dell’ufficio ambiente, a esclusivo vantaggio dei privati, non sono attualmente previsti diritti di segreteria o diritti istruttori, pur necessitando di notevole impegno in termini di tempo istruttorio;

RITENUTO quindi di prevedere i diritti istruttori per i procedimenti di rilascio autorizzazioni per gas tossici e per la classificazione industria insalubre;

RICHIAMATA inoltre la propria deliberazione n. 129/2014 con la quale sono stati introdotti i diritti di istruttoria per i procedimenti amministrativi che comportano la determinazione del corrispettivo per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà degli alloggi PEEP;

RITENUTO di introdurre anche i diritti istruttori per le richieste che i privati depositano affinché il Comune rinunci al diritto di prelazione in caso di vendita degli alloggi PEEP;

VISTO il D.Lgs. 222/2016, pubblicato in G.U. il 26/11/2016 e non ancora in vigore, che modifica in maniera sostanziale i titoli abilitativi necessari per alcuni interventi edilizi e abroga la tipologia “D.I.A.” e “Certificato di Agibilità”;

VISTA la tabella, allegato "A" alla presente deliberazione, dei nuovi importi dei diritti di segreteria per le pratiche di competenza del servizio urbanistica e ambiente;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile formulati sulla proposta di deliberazione in questione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di Legge,

DELIBERA

1. **di approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, la tabella allegata sub. "A" alla presente deliberazione, recante l'aggiornamento dei diritti di segreteria per le pratiche di competenza del servizio urbanistica e ambiente;
2. **di confermare** l'applicazione del diritto d'urgenza per i CDU, da rilasciarsi entro 5 giorni lavorativi dalla presentazione dell'istanza, pari al doppio della tariffa prevista per il rilascio nei tempi di legge (30 giorni);
3. **di prevedere** l'applicazione di un rimborso spese pari a € 150,00 nel caso di rilascio del certificato di inagibilità a seguito di sopralluogo da parte dell'ufficio;
4. **di stabilire** che i diritti di cui alla presente deliberazione non sono rimborsabili, eccezion fatta per il caso in cui la pratica sia stata inviata per errore e ne venga chiesto l'annullamento entro 5 giorni dall'invio, e purché la stessa non sia già stata istruita dall'ufficio;
5. **di applicare** i nuovi importi alle pratiche presentate a partire dal 1.01.2017;
6. **di prevedere** le maggiori entrate derivanti dall'applicazione del presente provvedimento al titolo III, tipologia 1, categoria 2 del redigendo bilancio di previsione 2017 - 2019.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 670**

Ufficio Proponente: **Servizio Urbanistica e Ambiente**

Oggetto: **AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA E INTRODUZIONE DEI DIRITTI ISTRUTTORI RELATIVI ALLE PRATICHE DI COMPETENZA DEL SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Urbanistica e Ambiente)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/11/2016

Il Responsabile di Settore
Stefano Anzanello

Visto contabile

Servizio Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/11/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Antonella Martini

Il presente verbale di deliberazione numero 169 in data 28/11/2016 viene letto e sottoscritto come segue:

**IL SINDACO
SERENA MARCO**

**IL Segretario Generale
SESSA CARLO**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente delibera viene pubblicata all'albo on-line il **01/12/2016** ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

TRASMISSIONE

la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on-line, viene trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERZO
Dott. CORBOLANTE FABIO**

ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data
10 giorni dalla data di pubblicazione.
Lì,

decorsi