



# **Città di Villorba**

Provincia di TREVISO

## **DETERMINAZIONE N. 476 IN DATA 24/08/2020**

Proposta n. 570

**SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI**

**Servizio Lavori Pubblici e Impianti**

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA 'G. PASCOLI' DI SAN SISTO - 1 STRALCIO. CODICE CUP C96J20000630001 - CODICE CIG 841199992B**



## **Città di Villorba**

PROVINCIA DI TREVISO

Proposta n. 570

Villorba, 17/08/2020

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. PASCOLI" DI SAN SISTO - 1 STRALCIO. CODICE CUP C96J20000630001 - CODICE CIG 841199992B

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV** **Lavori Pubblici e Impianti**

Premesso

- che il Comune di Villorba provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria del proprio patrimonio comunale con propri mezzi e con l'ausilio di ditte specializzate nel settore;
- che con decreto ministeriale del 14/01/2020, in ottemperanza alla L. 160/2019, sono stati assegnati contributi ai comuni per l'esecuzione di lavori di varie tipologie, tra cui l'esecuzione di interventi per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici, di importo variabile a seconda della popolazione;
- che al Comune di Villorba è stato assegnato un contributo di importo pari a € 90.000,00;

Ciò premesso,

Attestata la necessità di intervenire presso la Scuola Primaria "G. Pascoli", sita in Via Piave, 88 a San Sisto di Villorba, realizzando dei lavori di efficientamento energetico con sostituzione dei serramenti esterni, finalizzato anche alla messa in sicurezza delle superfici vetrate;

Visti gli elaborati progettuali dei lavori suddetti, relativi al 1° stralcio funzionale, depositati agli atti, approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 19/08/2020, che prevedono un quadro economico generale di spesa di € 90.000,00;

Accertato che è intenzione dell'Amministrazione comunale procedere all'affidamento dei lavori sopra indicati;

Visto l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, che consente l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;

Ritenuto comunque opportuno, al fine di attestare la congruità dei prezzi offerti, attivare una procedura comparativa tramite RDO all'interno del portale MEPA applicando il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto pertanto di selezionare un numero di imprese non inferiore a 3, sorteggiandole dall'elenco aggiornato degli operatori economici interessati ad eseguire lavori di cui all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, approvato con Determinazione n. 467 del 19/08/2020;

Visto il verbale di sorteggio pubblico del 20/08/2020, depositato agli atti, nel quale sono indicati, in modo anonimo, gli operatori economici selezionati che saranno invitati alla procedura finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto;

Accertato che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 prescrive l'adozione di apposita determinazione del Responsabile del Procedimento per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

Vista la lettera di invito e i suoi allegati, depositata agli atti, nella quale sono stabilite le modalità di presentazione dell'offerta;

Considerato che:

- il contratto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'articolo 59, comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016;
- l'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, riferito al maggior ribasso offerto sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Stazione Appaltante si riserva comunque di valutare la congruità delle offerte che appaiano anormalmente basse, a norma dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- non sono ammesse offerte in aumento;
- nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non si possa pervenire all'affidamento dell'appalto alla ditta aggiudicataria, al solo fine di evitare problemi organizzativi e di spesa derivanti dalla ripetizione della procedura, l'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne ravvisi l'opportunità e la convenienza, di aggiudicare l'appalto al secondo miglior offerente;
- l'ordinativo potrà avvenire dopo l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva e con le modalità stabilite dalla legge;

Ritenuto, pertanto:

- di avviare una procedura comparativa, come indicato in premessa, che affida con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di invitare le n. 3 ditte, indicate nel verbale, depositato agli atti e sottratto all'accesso ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, a presentare la propria miglior offerta secondo le modalità previste nella lettera d'invito;
- di assegnare alle ditte invitate un tempo non inferiore ai 10 giorni dalla data di spedizione della lettera d'invito per la presentazione delle offerte da parte delle stesse;
- di prevedere l'affidamento dell'appalto anche in presenza di un'unica offerta valida e ritenuta congrua e conveniente a giudizio insindacabile della Amministrazione;

Precisato che:

- l'importo stimato complessivo dell'appalto è pari a € 67.500,00 per lavori, oltre a € 3.000,00 per oneri per la sicurezza, per complessivi € 70.500,00 (I.V.A. esclusa);
- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata con spese a carico dell'impresa aggiudicataria;
- l'Amministrazione comunale si riserva di affidare tutto o in parte l'intervento in questione;

Riscontrato che, in attuazione del combinato art. 81 e art. 216, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., le Stazioni Appaltanti utilizzano la banca dati AVC Pass istituita presso l'ANAC per la verifica del possesso dei requisiti della ditta aggiudicatrice;

Accertato che quanto sopra indicato non modifica le modalità di espletamento della procedura, ma soltanto le modalità di presentazione e verifica delle dichiarazioni sostitutive indicate in sede di offerta dalle ditte partecipanti;

Ritenuto di indicare anche nella lettera d'invito e nell'istanza di partecipazione quanto sopra precisato;

Riscontrato che, ai sensi dell'art. 65, comma 1, del D.L. 34/2020 e s.m.i., le stazioni appaltanti sono esonerate dal versamento dei contributi di cui all'art. 1, comma 65, della L. 266/2005 per tutte le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020;

Attestate, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00, sotto il profilo amministrativo e contabile, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento al presente atto, sul quale si esprime parere di regolarità tecnica favorevole;

Attestata, inoltre la conformità del presente provvedimento,

- ai contenuti del D.U.P. e del bilancio finanziario 2020 - 2022, approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 18/12/2019;
- alle competenze, attività e obiettivi assegnati alla deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 02.03.2020, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – piano della performance 2020–2022;
- alle regole previste dalle disposizioni vigenti per il concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- alle disposizioni in materia di tempestività dei pagamenti, tenuto conto degli stanziamenti di cassa e nei limiti definiti in sede di programmazione degli incassi e dei pagamenti;

Visto il decreto del Sindaco prot. 50873 del 31/12/2019 di nomina del Responsabile del Settore IV° "Lavori Pubblici e Impianti" e suo sostituto;

Visto l'Art. 28 del vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

Visto altresì l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 in data 18.8.2000;

#### **DETERMINA**

1. di attivare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni indicate in premessa e che si intendono qui richiamate, la procedura comparativa per l'affidamento dei lavori citati in oggetto, per un importo complessivo € 67.500,00 per lavori, oltre a € 3.000,00 per oneri per la sicurezza, per complessivi € 70.500,00 (I.V.A. esclusa);
2. di dare atto che i lavori verranno realizzati a misura e l'aggiudicazione avverrà con il criterio di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;
3. di invitare a presentare offerta le ditte indicate nel verbale del 20/08/2020, depositato agli atti, attraverso richiesta di offerta (RDO) all'interno del portale "Acquisti in rete";
4. di approvare la lettera d'invito, con i suoi allegati, relativa all'affidamento dei lavori in questione, depositata agli atti;
5. di assegnare alle ditte invitate alla procedura un termine non inferiore a 10 giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte;
6. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva della procedura si intende condizionata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nei confronti della ditta aggiudicataria;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per quest'opera è l'Arch. Antonio Pavan;
8. di precisare che gli elementi di cui all'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 trovano estrinsecazione nella parte narrativa;

Il Responsabile  
SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI E IMPIANTI  
Arch. Antonio Pavan

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Villorba. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

PAVAN ANTONIO;1;159773472970655409791718923208713300073