



Città di Villorba

PROVINCIA DI TREVISO

Nota Stampa del Sindaco n. 2, 18 aprile 2018

Villorba, basta alle fake news sulla cementificazione del territorio

Villorba. “Cemento sì o cemento no? Sin dal mio primo mandato - dice Marco Serena, sindaco di Villorba - il programma prevedeva il consumo zero del territorio e nulla è cambiato. Sono quindi, carte alla mano e leggendo i numeri, sempre più allergico alle sparate di chi non conosce lo stato delle cose pur avendo la possibilità di documentarsi. E sia chiaro che critiche e suggerimenti che si basino su un confronto intelligente sono sempre le benvenute. Invece desidero stoppare ogni strumentale ed inopportuna dichiarazione politica che non renda merito a quanto l'amministrazione comunale sta facendo.

Ecco i numeri. Gli atti di programmazione urbanistica sono chiari: con il piano degli interventi adottato nel 2013, l'amministrazione Serena ha ridotto le cubature residenziali già assentite (ndr autorizzate) per 53.200 mc; con la seconda variante al piano degli interventi sono stati eliminati ulteriori 6.100 mc. Questi interventi hanno ridotto di ben 122.950 mq la superficie cementificata o in via di cementificazione.

Nello specifico sono stati eliminati 20.500 mq di aree produttive, 57.000 mq da dedicare a standard (sostanzialmente parcheggi asfaltati) e 45.450 mq di spazi residenziali. A differenza di quanto recentemente dichiarato sulla stampa locale da chi questi numeri, pur avendoli in disponibilità, non li conosce, la Giunta di Villorba non ha quindi autorizzato nessun nuovo insediamento produttivo/commerciale in quanto è consapevole che dei quasi 2 milioni di mq destinati ad attività produttive, il 20% circa non è utilizzato.

A Villorba, infatti, ci sono decine di migliaia di mq in edifici destinati allo scopo e non utilizzati, quindi da ripensare. In questa logica l'amministrazione comunale si è mossa seguendo diverse strade per facilitare diverse soluzioni: dal massimo contenimento della tassazione comunale per queste aree, al sostegno (a fronte di un credito edilizio) per chi avesse abbattuto i capannoni, dal supporto al progetto di trasformazione del centro commerciale Panorama in centro sportivo, all'avvio di contatti con due università perché presentassero progetti di riconversione dell'intera zona industriale. A Villorba - conclude Marco Serena con buona pace di chi si diverte con le fake news, non c'è nessun nuovo centro commerciale. Quindi, cemento NO”.