



# Città di Villorba

Provincia di TREVISO

Deliberazione numero: **60**

In data: **22/04/2013**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "MARCONI (13.4.Z)", PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.

L'anno Duemilatredici in questo giorno ventidue del mese di Aprile, alle ore 14:30, nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Eseguito l'appello risultano presenti:

Componente	Presente	Assente	Assente giustificato
SERENA MARCO	X		
BONAN GIACINTO	X		
BARBON EGIDIO			X
BELLIATO CRISTIANO			X
GIRARDI GRETA	X		

Totale Presenti: 3      Totale assenti : 2

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, dott. SESSA CARLO.

Il Presidente, SERENA MARCO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Oggetto: Piano Urbanistico Attuativo denominato "MARCONI (13.4.Z)", presa d'atto dell'assenza di osservazioni e approvazione.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la ditta I.I.V. Iniziative Immobiliari Venete SRL, P.I. 01839650221 con sede in Via San Martino, 4, 38122 Trento (TN), con istanza pervenuta al protocollo comunale n. 14055 del 04.05.2011 ha chiesto l'approvazione di un Piano Urbanistico Attuativo denominato "Marconi (13.4.Z)", ai sensi dell'art. 20 della L.R. 11/2004;
- la sopra citata ditta è proprietaria dei terreni classificati dal P.R.G. in Z.T.O. di tipo "C2/S di espansione inedificate soggette a perequazione urbanistica", identificati e censiti al catasto terreni: Comune di Villorba Foglio 23 mappale 823, mappale 827, mappale 828, mappale 940, mappale 1430, mappale 1432, mappale 1438, mappale 1472, mappale 1442, mappale 1477, mappale 1444, mappale 1480, mappale 1446, mappale 1483 e ubicati in Via Guglielmo MARCONI a CATENA;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 04.03.2013 è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo denominato "MARCONI (13.4.Z)";

Visti gli elaborati del piano attuativo, acquisiti agli atti di questo Comune il 04.05.2011 prot. n. 14055, il 30.01.2012 prot. n. 3075, il 24.05.2012 prot. n. 16014, il 28.12.2012 – 03.01.2013 prot. n. 273, il 08.02.2013 prot. n. 5286 e meglio di seguito meglio descritti:

N° ORDINE	ALLE-GATO	CONTENUTO
01	01	RELAZIONE TECNICA
02	02	INQUADRAMENTO TERRITORIALE Sovrapposizione tra perimetro P.d.L. di progetto e C.T.R. Sovrapposizione tra perimetro P.d.L. di progetto ed estratto P.R.G. Sovrapposizione tra perimetro P.d.L. di progetto e mappa catastale Sovrapposizione tra estratto catastale ed estratto P.R.G.
03	03	PROGETTO Rilievo topografico
04	04	STATO DI FATTO Documentazione fotografica
05	05	PROGETTO Planimetria di progetto

06	06A	PROGETTO Rete acquedotto – fognatura nera (TAV. 1 di 2)
07	06B	PROGETTO Rete acquedotto – fognatura nera (TAV. 2 di 2)
08	06C	PROGETTO Rete di smaltimento acque bianche (TAV. 1 di 2)
09	06D	PROGETTO Rete di smaltimento acque bianche (TAV. 2 di 2)
10	06E	PROGETTO Rete Enel (TAV. 1 di 2)
11	06F	PROGETTO Rete Enel (TAV. 2 di 2)
12	06G	PROGETTO Rete Telecom (TAV. 1 di 2)
13	06H	PROGETTO Rete Telecom (TAV. 2 di 2)
14	06I	PROGETTO Rete Gas
15	06J	PROGETTO Rete illuminazione pubblica
16	07	PROGETTO Norme Tecniche di Attuazione
17	08	PROGETTO Relazione geologica
18	09	PROGETTO Planimetria, sezioni e profili stradali
19	10	PROGETTO VERDE PRIMARIO Planimetria
20	11	PROGETTO Schema di convenzione
21	12	PROGETTO Computo metrico estimativo
22	13	PROGETTO

		Capitolato speciale opere di urbanizzazione
23	14	PROGETTO Relazione di valutazione compatibilità idraulica
24	15	PROGETTO Relazione di valutazione incidenza ambientale – screening
25	16	PROGETTO Relazione illuminotecnica
26	17	PROGETTO Dimostrazione grafica e calcolo perimetro ed area Piano di Lottizzazione
27	18	PROGETTO Integrazione alla relazione di valutazione compatibilità idraulica Parere del Consorzio Bonifica Piave
28	19	PROGETTO Opere fuori ambito: planimetria con sovrapposizione mappa catastale
29	20	PROGETTO Dimostrazione grafica e calcolo modifiche area Piano di Lottizzazione

Tutto ciò premesso,

**Dato atto** che, successivamente all'adozione della variante in oggetto, si è provveduto al deposito degli elaborati presso la segreteria comunale dal giorno 11.03.2013 al 21.03.2013, dando avviso, mediante pubblicazione all'albo pretorio ed affissione di manifesti nelle bacheche comunali e negli spazi riservati alle pubbliche affissioni nel territorio comunale, del deposito e del termine per la presentazione di opposizioni e osservazioni, come previsto dall'art. 20 della L.R. n. 11 del 23.04.2004;

**Visto** che all'Amministrazione comunale nei venti giorni successivi al deposito, dal 22.03.2013 al 10.04.2013 registrato al n. 8089 del registro del messo comunale, non sono pervenute opposizioni od osservazioni come risulta dal certificato redatto dal Responsabile del Settore I - Servizio Segreteria Generale prot. n. 11540 del 12.04.2013;

**Riconosciuta** la propria competenza all'approvazione del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 19 e 20 della legge regionale 11/2004, e del D.L. n. 70 del 13/05/2011;

**Visto** l'allegato parere di regolarità tecnica formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme e modi di legge;

## DELIBERA

- 1) di approvare ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11 del 23.04.2004, il Piano Urbanistico Attuativo denominato "MARCONI (13.4.Z)";
- 2) di dare atto che il Piano entra in vigore quindici giorni dopo la sua pubblicazione ai sensi del comma 8 art. 20 della L.R. n. 11 del 23.04.2004;
- 3) di dare atto che tutti gli elaborati che compongono la variante al piano urbanistico attuativo vengono identificati con la dicitura "Approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_".



# CITTÀ di VILLORBA

(Provincia di Treviso)

SERVIZIO URBANISTICA

PARERI PREVENTIVI

Sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "MARCONI (13.4.Z)", PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.

In ordine alla regolarità tecnica:

Favorevole

Contrario in quanto

Villorba, 16/04/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ANZANELLO STEFANO









# CITTÀ di VILLORBA

(Provincia di Treviso)

SERVIZIO RAGIONERIA

## PARERI PREVENTIVI

Sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO "MARCONI (13.4.Z)", PRESA D'ATTO DELL'ASSENZA DI OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE.

In ordine alla regolarità contabile:

Favorevole

Contrario in quanto

Villorba, 19/04/2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA  
ANTONELLA MARTINI





Il presente verbale di deliberazione numero 60 in data 22/04/2013 viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
f. to SERENA MARCO

IL SEGRETARIO  
f. to SESSA CARLO

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente delibera viene pubblicata all'albo on-line il - 6 MAG. 2013 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

TRASMISSIONE

la presente deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'albo on-line, viene trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000 con nota n. 13068.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PRIMO  
f.to Dott. FABIO CORBOLANTE

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Villorba li, - 6 MAG. 2013

IL FUNZIONARIO INCARICATO



**ISTRUTTORE**  
*(Anita Trevisan)*